ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1220 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 04 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND huyện Cao Lộc để đầu tư xây dựng công trình Tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp QL4B, đoạn Km3+700 đến Km18)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 387/TTr-STNMT ngày 04/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND huyện Cao Lộc *(địa chỉ: khối 6, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc)* diện tích 23.069,0 m^2 đất tại thôn Bắc Đông I và thôn Liên Hòa, xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn để đầu tư xây dựng công trình Tái định cư và dân cư Quốc lộ 4B (xây dựng hạ tầng Khu tái định cư xã Gia Cát, huyện Cao Lộc thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B, đoạn Km3+700 đến Km18).

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 99-2020, tỷ lệ 1/500 do Công ty cổ phần Tư vấn Tài nguyên số 1 -

Lạng Sơn, lập ngày 20/6/2023 được UBND xã Gia Cát, huyện Cao Lộc và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất tại thực địa cho UBND huyện Cao Lộc; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Cao Lộc có trách nhiệm quản lý, thực hiện đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ theo thiết kế được phê duyệt; xem xét giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18) theo quy định của pháp luật về đất đai.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc nhà nước Lạng Sơn, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc, Chủ tịch UBND xã Gia Cát, huyện Cao Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- Các PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh