ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 397 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 13 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho Trạm y tế xã Yên Phúc, huyện Văn Quan để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 99/TTr-STNMT ngày 10/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trạm y tế xã Yên Phúc, huyện Văn Quan đất tại thôn Chợ Bãi 1, xã Yên Phúc, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế (DYT) như sau:

1. Tổng diện tích giao 686,8 m^2, trong đó:

a) Diện tích 333 m^2 đất do Trạm y tế xã Yên Phúc, huyện Văn Quan sử dụng, đã được UBND tỉnh Lạng Sơn giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Quyết định số 847/1998/QĐ-UB ngày 29/6/1998 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 9626789, số vào sổ cấp Giấy CN.QSDĐ T00087 ngày 29/6/1998.

b) Diện tích 353,8 m^2 đất do Trạm y tế xã Yên Phúc, huyện Văn Quan sử dụng nhưng chưa được UBND tỉnh giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo theo Mảnh trích đo địa chính số 06-2020 tỷ lệ 1/1500 do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường lập ngày 10/6/2020, được UBND xã Yên Phúc, huyện Văn Quan và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

3. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trạm y tế xã Yên Phúc, huyện Văn Quan; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 962789, số vào sổ cấp Giấy CN.QSDĐ T00087 ngày 29/6/1998 để xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Trạm y tế xã Yên Phúc, huyện Văn Quan có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định; nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 962789, số vào sổ cấp Giấy CN.QSDĐ T00087 ngày 29/6/1998 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 847/1998/QĐ-UB ngày 29/6/1998 của UBND tỉnh về việc thu hồi và giao đất xây dựng Trạm y tế xã Yên Phúc, huyện Văn Quan.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Y tế, Xây dựng, Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Văn Quan, Chủ tịch UBND xã Yên Phúc, huyện Văn Quan và Trạm Trưởng trạm y tế xã Yên Phúc, huyện Văn Quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinhh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC, KGVX, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh