ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 460 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 22 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc sửa đổi diện tích đất tại Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/6/2014 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất tại Khu đô thị Phú Lộc IV, giao cho UBND thành phố Lạng Sơn để thực hiện giao đất tái định cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/6/2014 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thu hồi đất tại Khu đô thị Phú Lộc IV, giao cho UBND thành phố Lạng Sơn để thực hiện giao đất tái định cư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 104/TTr-STNMT ngày 14/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 và diện tích Lô LK. H2 (gồm 2 ô: ô số 61, 62) tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/6/2014 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thu hồi đất tại Khu đô thị Phú Lộc IV, giao cho UBND thành phố Lạng Sơn để thực hiện giao đất tái định cư, cụ thể như sau:

1. Sửa đổi diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/6/2014 của UBND tỉnh Lạng Sơn từ **1.219,8 m²** thành **1.218,5 m²**.

2. Sửa đổi diện tích đất Lô LK. H2 (gồm 2 ô: ô số 61, 62) tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/6/2014 của UBND tỉnh Lạng Sơn từ **135,0 m²** thành **133,7** m² *(ô số **62** điều chỉnh giảm diện tích từ **67,5 m² thành 66,2 m² (giảm 1,3m²)**, thuộc thửa đất số 358, tờ bản đồ địa chính số 14, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn).*

3. Vị trí, ranh giới, diện tích đất điều chỉnh giảm của ô số 62, Lô LK.H2 được xác định theo mảnh Trích lục bản đồ địa chính số 14/TLBĐĐC, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 09/3/2023.

Điều 2. Sửa đổi diện tích đất giao tại Điều 2 Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/6/2014 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thu hồi đất tại Khu đô thị Phú Lộc IV, giao cho UBND thành phố Lạng Sơn để thực hiện giao đất tái định cư từ **1.219,8 m²** thành **1.218,5 m²**.

Điều 3. Các nội dung khác của Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/6/2014 của UBND tỉnh Lạng Sơn không thay đổi.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Lạng Sơn, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn và Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Bất động sản Hà Nội chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC; Ban Tiếp công dân;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh