ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 562 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 12 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất và giao đất cho Bệnh viện Phục hồi chức năng tỉnh Lạng Sơn thuộc Sở Y tế để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 135/TTr-STNMT ngày 04/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 824,3 m^2 đất tại khối 8, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn do Bảo hiểm y tế tỉnh Lạng Sơn quản lý, sử dụng đã được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 591QĐ/UB-XD ngày 27/7/1995 về việc thu hồi và giao đất cho Bảo hiểm y tế tỉnh Lạng Sơn; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành E 0627629, cấp năm 1995.

1. Lý do thu hồi: thực hiện theo Quyết định số 1734/QĐ-BTC ngày 10/9/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc chuyển giao nhà, đất; Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh về việc giao tài sản công là trụ sở Bảo hiểm xã hội thành phố (cũ) cho Bệnh viện Phục hồi chức năng tỉnh Lạng Sơn thuộc Sở Y tế quản lý, sử dụng phục vụ hoạt động khám, chữa bệnh.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi và giao đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính khu đất số 51-2021, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 21/10/2021, được UBND phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

Điều 2. Giao cho Bệnh viện phục hồi chức năng tỉnh Lạng Sơn thuộc Sở Y tế diện tích 649,3 m^2 đất thuộc một phần diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế (DYT).

1. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

2. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bệnh viện phục hồi chức năng tỉnh Lạng Sơn thuộc Sở Y tế; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành E 0627629 do UBND tỉnh cấp năm 1995 cho Bảo hiểm y tế tỉnh Lạng Sơn để xử lý theo quy đinh.

2. Bệnh viện phục hồi chức năng tỉnh Lạng Sơn thuộc Sở Y tế có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định; nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 0627629 do UBND tỉnh cấp năm 1995 cho Bảo hiểm y tế tỉnh Lạng Sơn về Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Y tế, Xây dựng, Tài chính, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, UBND phường Tam thanh, thành phố Lạng Sơn và Giám đốc Bệnh viện Phục hồi chức năng tỉnh Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinhh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, KGVX, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh