ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1852 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 19 tháng 11 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho UBND xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng để sử dụng vào mục đích đất xây dựng trụ sở cơ quan

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 540/TTr-STNMT ngày 15/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ủy ban nhân dân xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng diện tích 1.944,7 m^2 đất tại thôn Phổng, xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng Trụ sở cơ quan (TSC).

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo mảnh Trích đo địa chính khu đất số 23-2022, tỷ lệ 1/1000 do Công ty cổ phần Kỹ thuật Công nghệ Tài nguyên Môi trường trích đo ngày 18/8/2022; được UBND xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

2. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

4. Hạn chế về quyền sử dụng đất: UBND xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất theo hiện trạng, không được xây dựng mới

công trình trên diện tích 144,6 m^2 đất thuộc chỉ giới hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường tỉnh ĐT.242.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho UBND xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch UBND huyện Hữu Lũng và Chủ tịch UBND xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH,NC, KGVX, Trung tâm PVHCC,Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh