ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1995 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 19 tháng 12 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Thu hồi đất và giao đất cho Trường Tiểu học, Trung học cơ sở Hùng Việt, huyện Tràng Định để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 617/TTr-STNMT ngày 14/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 4.600 m^2 đất tại thôn Bản Nhàn, xã Hùng Việt, huyện Tràng Định đã được UBND tỉnh Lạng Sơn giao quyền sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường PTCS xã Hùng Việt, huyện Tràng Định tại Quyết định số 1594 QĐ/UB-XD ngày 15/11/1997; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 962057, số vào sổ T 00528, cấp ngày 15/11/1997.

Lý do thu hồi đất: thực hiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai do Trường PTCS xã Hùng Việt, huyện Tràng Định đã giải thể theo Quyết định số 2073/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND huyện Tràng Định.

Điều 2. Giao cho Trường Tiểu học, Trung học cơ sở Hùng Việt, huyện Tràng Định đất tại thôn Bản Nhàn, xã Hùng Việt, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo như sau:

1. Tổng diện tích khu đất giao: 4.615,8 m^2. Trong đó:

- Diện tích 4.600 m^2 đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này,

- Diện tích 15,8 m^2 đất do Trường Tiểu học, Trung học cơ sở Hùng Việt, huyện Tràng Định quản lý theo kết quả đo đạc thực tế khu đất.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 07-2022, tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 02/11/2022, được UBND xã Hùng Việt, huyện Tràng Định và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

3. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Tiểu học, Trung học cơ sở Hùng Việt, huyện Tràng Định; thu hồi, xử lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 962057, số vào sổ cấp giấy T 00528, cấp ngày 15/11/1997 cho Trường PTCS xã Hùng Việt, huyện Tràng Định theo quy định.

2. Trường Tiểu học, Trung học cơ sở Hùng Việt, huyện Tràng Định có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định; nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 962057, số vào sổ cấp giấy T 00528, cấp ngày 15/11/1997 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Xây dựng, Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Tràng Định, Chủ tịch UBND xã Hùng Việt, huyện Tràng Định và Hiệu trưởng Trường Tiểu học, Trung học cơ sở Hùng Việt, huyện Tràng Định chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC, KGVX; Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh