ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 718 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 20 tháng 4 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH

Giao đất cho Trường Mầm non thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (điểm trường chính)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 168/TTr-STNMT ngày 18/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Mầm non thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, diện tích 1.240,1 m^2 đất tại khối phố Trần Hưng Đạo, thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (điểm Trường chính).

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được thể hiện theo Mảnh Trích đo địa chính số 14-2022, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bình Gia lập ngày 16/3/2022, được UBND thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

2. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất tại thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia; thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H962343, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00073 QSDĐ cấp ngày 10/8/1997 cho Trường Mẫu giáo thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Mầm non thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định; nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H962343, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00073 QSDĐ cấp ngày 10/8/1997 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 733 QĐ/UB-XD ngày 21/7/1997 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giao quyền sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Mẫu giáo thị trấn Bình Gia.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Chủ tịch UBND huyện Bình Gia, Chủ tịch UBND thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia và Hiệu trưởng Trường Mầm non thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: THNC, KGVX, Trung tâm THCB, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh