ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 721 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 21 tháng 4 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất và giao đất cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 169/TTr-STNMT ngày 19/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.754,3 m^2 đất tại đường Hùng Vương, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn thuộc một phần diện tích đất đã giao cho Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình dân dụng tỉnh (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh) để thực hiện dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng tại Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 10/3/2016 của UBND tỉnh.

1. Lý do thu hồi đất: để xây dựng công trình cơ sở tôn giáo theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi và giao đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 11/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 18/01/2022.

Điều 2. Giao cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Lạng Sơn diện tích 1.754,3 m^2 đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo (xây dựng trụ sở Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Lạng Sơn).

1. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

2. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 1586/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình dân dụng tỉnh, giao cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Lạng Sơn; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định; nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CĐ 188168, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CT 03571, cấp ngày 29/9/2016 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Người đại diện theo pháp luật của Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 5;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh)
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: THNC, KGVX, Trung tâm PVHCC, Trung tâm THCB;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh