ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 802 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 09 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Giao đất cho Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn để thực hiện dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 197/TTr-STNMT ngày 06/5/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn *(Địa chỉ: số 48, đường Hùng Vương, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn)* diện tích 42.294 m^2 đất tại thôn Khuổi Cấp và thôn Khuổi Tẳng, xã Mẫu Sơn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn để thực hiện dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn.

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 01-2022, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn dịch vụ môi trường Lạng Sơn lập ngày 18/4/2021, được UBND xã Mẫu Sơn, huyện Lộc Bình và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

2. Thời hạn sử dụng đất: đến hết Quý IV năm 2024 theo Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn.

3. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất để thi công xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất tại thực địa cho Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn.

2. Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan trình UBND tỉnh xem xét, quyết định thanh lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định tại Điều 22 Nghị định số 33/2019/NĐ-CP ngày 23/4/2019 của Chính phủ quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ.

3. Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện xây dựng hoàn thành cơ sở hạ tầng kỹ thuật theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình, Chủ tịch UBND xã Mẫu Sơn, huyện Lộc Bình và Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, Phòng THNC, Trung tâm PVHCC, Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh