ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1067 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 24 tháng 6 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Cao Lộc, UBND thị trấn Cao Lộc quản lý, lập phương án sử dụng đất theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 295/TTr-STNMT ngày 22/6/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 26.722,3 m^2 đất thuộc một phần diện tích Khu đất vườn cây ăn quả Bác Hồ tại khối 5, khối 6, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (trước đây là Ty Nông nghiệp) quản lý theo Quyết định số 43/QĐ-UB ngày 07/3/1972 của Ủy ban Hành chính tỉnh Lạng Sơn.

1. Lý do thu hồi đất: giao đất cho UBND huyện Cao Lộc và UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc quản lý, lập phương án sử dụng đất theo quy định.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi và giao đất được xác định theo mảnh Trích đo địa chính số 01-2021 tỷ lệ 1/500, do Công ty TNHH MTV Đăng Khoa Lạng Sơn lập ngày 08/9/2021, được UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận và mảnh Trích đo địa chính số 49-2021 tỷ lệ 1/500, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cao Lộc lập ngày 10/11/2021.

Điều 2. Giao diện tích 26.722,3 m^2 đất thu hồi tại Điều 1 cho UBND huyện Cao Lộc và UBND thị trấn Cao Lộc quản lý, cụ thể như sau:

1. Giao 23.365,0 m^2 đất cho UBND huyện Cao Lộc để quản lý, lập phương án sử dụng theo quy định.

2. Giao 3.357,3 m^2 đất cho UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc để quản lý theo quy định.

(Chi tiết diện tích các thửa đất giao tại phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho UBND huyện Cao Lộc và UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc.

2. UBND huyện Cao Lộc có trách nhiệm quản lý, lập phương án sử dụng hiệu quả quỹ đất được giao bảo đảm phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và đúng quy định của pháp luật.

3. UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất được giao theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh thực hiện đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc, Chủ tịch UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- Các PCVP UBND tỉnh, Phòng THNC, Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, KT(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh