ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - tự do - Hạnh phúc
Số:1664 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 20 tháng 10 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc sửa đổi diện tích đất giao cho Ban Đền bù giải phóng mặt bằng thành phố Lạng Sơn tại Điều 1 Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 18/11/2008 của UBND tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 453/TTr-STNMT ngày 06/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi diện tích đất giao cho Ban Đền bù giải phóng mặt bằng thành phố Lạng Sơn *(nay là Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn)* để tổ chức thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình: Đường trục chính 37m đoạn qua Khu đô thị Phú Lộc I + II tại Điều 1 Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 18/11/2008 của UBND tỉnh Lạng Sơn như sau:

"Điều 1. Thu hồi đất đã giao cho Công ty cổ phần Bất động sản Hà Nội thuộc địa bàn phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, giao cho Ban Đền bù giải phóng mặt bằng thành phố Lạng Sơn *(nay là Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn)* để tổ chức thực hiện việc bồi thường giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Đường 37m đoạn qua khu đô thị Phú Lộc I+II, với nội dung như sau:

a) Tổng số: 23.715 m^2, trong đó:

- Đất nông nghiệp: 20.766,3 m^2.

- Đất có nhà: 1.820,6 m^2.

- Đất giao thông: 1.128,1 m^2 ”

Điều 2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất điều chỉnh ra khỏi Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 18/11/2008 của UBND tỉnh Lạng Sơn được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 64-2022, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 28/9/2022, được UBND phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

Điều 3. Các nội dung không đề cập tại Quyết định này giữ nguyên như Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 18/11/2008 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Lạng Sơn có trách nhiệm xác định lại diện tích đất thu hồi để thực hiện giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 5;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các phòng chuyên môn, TT PVHCC, TT TH-CB;
- Lưu: VT, KTN (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh