ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1022/QĐ-UBND	

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 23 tháng 01 năm 2014)
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày 18 tháng 9 năm 2014)
(Điều chỉnh lần thứ 02: ngày 19 tháng 10 năm 2015)
(Điều chỉnh lần thứ 03: ngày *04* tháng *7* năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 213/BC-SKHĐT ngày 05/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Thu gom, vận chuyển và đầu tư xử lý rác thải sinh hoạt sử dụng Lò đốt bằng không khí tự nhiên SANKYO NFI-05 (120) SERIES 3 NEW 2013 được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Điều chỉnh thông tin nhà đầu tư quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh như sau:

"Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG THÀNH LINH.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4900208706 đăng ký lần đầu ngày 06/6/2001, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 14/12/2021, do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn cấp.

Địa chỉ trụ sở chính: Km155-200, Quốc lộ 279, khu Hợp Tiến, thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Điện thoại : (0205)3821359; Fax: (0205)3822919.

Đại diện theo pháp luật: Ông: Nguyễn Văn Nam Giới tính: Nam.

Chức danh: Giám đốc.

Sinh ngày: 20/12/1992 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam.

Chứng minh nhân dân số: 122057902; Ngày cấp: 27/7/2015; Nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ thường trú và địa chỉ liên lạc: xóm 6, thôn Thành Công, xã Tiền Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.".

2. Điều chỉnh tên dự án quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh như sau:

"2.Tên dự án: Thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt sử dụng lò đốt bằng không khí tự nhiên SANKYO NFI-05 (120) SERIES 3 NEW 2013 và lò đốt rác SH-1000-TL.".

3. Điều chỉnh quy mô dự án quy định tại điểm 3.2 khoản 3 Điều 1 Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh như sau:

"3.2. Quy mô:

- Thu gom, vận chuyển và đầu tư xử lý rác thải sinh hoạt sử dụng 02 Lò đốt bằng không khí tự nhiên SANKYO NFI-05 (120) SERIES 3 NEW 2013 và 01 lò đốt rác SH-1000-TL với tổng công suất xử lý 48 tấn rác/ngày; đầu tư đồng bộ thiết bị và các hạng mục công trình phụ trợ khác.

- 02 điểm cầu trung chuyển tập kết rác thải và các công trình phụ trợ tại: thị trấn Đồng Mỏ và xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng.".

4. Điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh như sau:

"4. Địa điểm thực hiện dự án đầu tư:

- Khu vực Lò đốt rác tại: đồng Nà Chuông Ý, thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 6.347,4 m^2.

- 02 điểm cầu trung chuyển tập kết rác thải tại: thị trấn Đồng Mỏ, xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 2.497 m^2.".

5. Điều chỉnh tổng mức đầu tư, nguồn vốn quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh như sau:

5. Tổng mức đầu tư và nguồn vốn:

5.1. Tổng vốn đầu tư: 42.997 triệu đồng *(Bốn mươi hai tỷ, chín trăm chín mươi bẩy triệu đồng)*, gồm:

a) Giai đoạn 1: 37.463 triệu đồng, trong đó:

- Vốn góp của nhà đầu tư: 11.963 triệu đồng.

- Vốn vay từ các tổ chức tín dụng: 25.500 triệu đồng.

b) Giai đoạn 2: 5.534 triệu đồng, trong đó:

- Vốn góp của nhà đầu tư: 1.500 triệu đồng.

- Vốn huy động từ nguồn khác: 4.034 triệu đồng.

5.2. Nguồn vốn đầu tư:

a) Vốn góp để thực hiện dự án:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn
	Giai đoạn 1			
	Công ty TNHH Xây dựng Thành Linh	11.963	31,93	Tiền mặt
	Giai đoạn 2			
	Công ty TNHH Xây dựng Thành Linh	1.500	27,1	Tiền mặt

b) Vốn huy động:

STT	Nguồn vốn huy động	Số vốn góp (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn
	Giai đoạn 1			
	Từ các tổ chức tín dụng (đã hoàn thành năm 2016)	25.500	68,07	Tiền mặt
	Giai đoạn 2			
	Vốn huy động từ nguồn khác	4.034	72,89	Tiền mặt

6. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 7 Điều 1 Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh như sau:

"7. Tiến độ thực hiện dự án:

7.1. Tiến độ góp vốn:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
a)	**Giai đoạn 1**				
	Vốn tự có	11.963	31,93	Tiền mặt	Đã hoàn thành năm 2016
	Vốn vay của tổ chức tín dụng	25.500	68,07	Tiền mặt	Đã hoàn thành năm 2016

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
b)	**Giai đoạn 2**				
	Vốn tự có	1.500	27,1	Tiền mặt	- Quý II/2023: góp 200 (chiếm 3,61%) - Quý III/2023: 300 (chiếm 5,42%) - Quý IV/2023: góp 1.000 (chiếm 18,07%)
	Vốn huy động từ nguồn khác:	4.034	72,89	Tiền mặt	- Quý III/2023: 750 (chiếm 13,55%). - Quý IV/2023: 3.284 (chiếm 59,34%)

7.2. Tiến độ thực hiện dự án

a) Giai đoạn 1:

- Đầu tư hoàn thành trước ngày 30/3/2015.

- Hoàn thành xây dựng điểm cầu trung chuyển tập kết rác thải tại trấn Đồng Mỏ, xã Vạn Linh: trong Quý I/2016.

b) Giai đoạn 2:

- Quý II/2023: Hoàn thành thủ tục điều chỉnh dự án.

- Quý III/2023: Hoàn thiện các thủ tục theo quy định về xây dựng, môi trường...

- Quý IV/2023: Khởi công lắp đặt - Hoàn thiện bắt đầu đi vào hoạt động.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết khó khăn, vướng mắc của Nhà đầu tư theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ, thủ tục về môi trường trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực bảo vệ môi trường.

3. Các sở, ban, ngành liên quan chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định chủ trương đầu tư dự án và hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Nhà đầu tư thực hiện quy định của pháp luật thuộc chức năng, nhiệm vụ trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

4. UBND huyện Chi Lăng có trách nhiệm giám sát việc triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư trên địa bàn quản lý; kịp thời báo cáo UBND tỉnh và các sở, ban, ngành chứng năng các nội dung vượt thẩm quyền. Tăng cường công tác quản lý đất đai đối với dự án và các khu vực lân cận, đồng thời có các phương án

tuyên truyền cho các đối tượng bị ảnh hưởng của dự án.

5. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

a) Chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật có liên quan đến đầu tư, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy đối với các nội dung điều chỉnh; chỉ được triển khai thực hiện dự án sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật.

b) Trong quá trình thực hiện phải bảo đảm tuân thủ đúng nội dung bảo vệ môi trường trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường, Giấy phép môi trường được phê duyệt.

c) Nhà đầu tư phải thực hiện việc vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải của dự án (trong quá trình vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải phải thực hiện quan trắc, đánh giá mẫu chất thải tại dự án theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn Việt Nam hiện hành). Dự án chỉ được đi vào vận hành chính thức (vận hành thương mại) khi các chất thải của dự án trước khi xả thải vào môi trường nằm trong giới hạn các tiêu chuẩn, quy chuẩn Việt Nam hiện hành.

d) Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu và huy động vốn góp, đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo đúng tiến độ cam kết.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không tách rời của Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 1896/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Giám đốc Công an tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Chi Lăng, Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Mỏ, Chủ tịch UBND các xã: Vạn Linh, Nhân Lý, huyện Chi Lăng và Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Xây dựng Thành Linh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Xây dựng Thành Linh một (01) bản, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư một (01) bản và lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh