ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 43 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 21 tháng 01 năm 2022*

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 01/2022

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 17/01/2022 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Ông Lưu Bá Mạc, Đại biểu Quốc hội, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;

02. Ông Hoàng Quy, Phó Trưởng Ban Dân tộc HĐND tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh;

03. Ông Lương Tiến Trình, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy;

04. Ông Hoàng Văn Ngôn, Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh;

05. Ông Hoàng Trung Hiếu, Phó Ban Dân chủ pháp luật, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh;

06. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;

07. Ông Bùi Văn Côi, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

08. Ông Vũ Quang Hưng, Phó Giám đốc Sở Tư pháp;

09. Bà Hoàng Thị Hồng Vân, Phó Chánh Thanh tra Sở Xây dựng;

10. Ông Dương Công Dũng, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

11. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **16 lượt/23** công dân đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Hữu Lũng và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

01. Các ông: Trần Minh Cường, Lý Ngọc Trúc, trú tại khu Nam Quan, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc, trình bày: các hộ bị ảnh hưởng bởi công trình khắc phục nút giao đầu cầu phía Bắc cầu vượt ga đường sắt Đồng Đăng, theo đó được giao đất tái định cư tại khu tái định cư Hoàng Văn Thụ, nhưng chưa được cấp Giấy CNQSD đất, đề nghị chỉ đạo cấp Giấy CNQSD đất cho các hộ.

Kết luận: đề nghị các hộ trình bày cụ thể bằng đơn, gửi đến UBND huyện Cao Lộc để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

02. Bà Lăng Thu Hương, trú tại thôn Khuổi Mươi, xã Thụy Hùng, huyện Cao Lộc, trình bày: đề nghị chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc ông Chu Văn Mai

và ông Hoàng Mạnh Thắng tranh chấp đất với bà và đề nghị cấp Giấy CNQSD đất cho bà.

Kết luận: do diện tích đất bà đề nghị cấp Giấy CNQSD đất có tranh chấp và trên đất tranh chấp có tài sản (nhà...), do đó vụ việc thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án. Đề nghị bà Hương gửi đơn đến Tòa án nhân dân huyện Cao Lộc để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

03. Bà Đinh Thị Hiến, trú tại khu 4, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình xem xét giải quyết việc ông Tuấn lấn đất của gia đình, yêu cầu giải quyết cho gia đình theo đúng diện tích đất đã đo đạc năm 2000 và 2016; xem xét xử lý đối với cán bộ, công chức có liên quan làm sai trong vụ việc của gia đình bà, xin lỗi gia đình bà.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, xem xét xử lý và giải quyết theo thẩm quyền. Báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong **tháng 02/2022.**

04. Bà Hoàng Thị Be, trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình cấp Giấy CNQSD đất đối với thửa đất số 321 tại xã Tú Mịch cho gia đình bà (có đơn gửi kèm theo).

Kết luận: Tiếp nhận đơn của bà Be để xử lý theo quy định của pháp luật.

05. Bà Nông Thị Hòa, trú tại khối Đại Thắng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: không đồng ý với kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc và thông báo, trả lời bà tại Văn bản số 2050/UBND-BTCD ngày 06/12/2021 của UBND tỉnh. Đề nghị giải quyết trả lại đất cho gia đình bà, bà không đồng ý việc hướng dẫn khởi kiện tại Tòa án.

Kết luận: Vụ việc thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân, tại các kỳ tiếp công dân đã giải thích, hướng dẫn bà Hòa nhiều lần.

06. Bà Trần Thị Luận và con trai là ông Trần Văn Hiếu, trú tại thôn Khòn Phổ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

- Đối với dự án Khu dân cư và tái định cư Nam thành phố, đề nghị giải quyết cho gia đình thêm 01 ô đất tái định cư, vì có 119 hộ dân không đủ điều kiện nhưng vẫn được giao tái định cư theo trường hợp khác.

- Đối với dự án xây dựng trụ sở Công an tỉnh, đề nghị đền bù, hỗ trợ cho gia đình như các hộ khác trong cùng dự án để đảm bảo công bằng, vì có các hộ khác trong cùng dự án được hỗ trợ thêm tiền.

Kết luận:

- Về đề nghị giao thêm 01 ô đất tái định cư do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư và tái định cư Nam thành phố: Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn đã giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 2903/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 và Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại (lần hai) tại Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 14/11/2017, theo đó đã bác yêu cầu giao thêm 01 ô đất tái định cư vì không có cơ sở giải quyết. Chủ tịch UBND tỉnh đã

kiểm tra, rà soát lại vụ việc và có Thông báo số 206/TB-UBND ngày 12/4/2019 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Luận.

Ngày 02/3/2020 Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Thông báo số 119/TB-UBND từ chối tiếp bà Trần Thị Luận về nội dung trên. Đề nghị bà chấp hành theo quy định của pháp luật.

- Đối với phản ánh 119 hộ dân không đủ điều kiện nhưng vẫn được giao tái định cư theo trường hợp khác: nếu bà Luận có đơn phản ánh cụ thể thì sẽ giao cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, trả lời gia đình bà.

- Đối với khiếu nại của bà Trần Thị Luận cầu giải quyết hỗ trợ khác với mức hỗ trợ 05 lần giá đất nông nghiệp: Chủ tịch UBND tỉnh đã giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 2136/QĐ-UBND ngày 29/10/2021, trong đó tại Điều 2 Quyết định đã hướng dẫn "*Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì bà Trần Thị Luận có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính"*.

- Đối với khiếu nại của ông Trần Văn Hiếu: Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn đã giải quyết lần đầu tại Quyết định số 4436/QĐ-UBND ngày 02/12/2021; trường hợp ông Trần Văn Hiếu không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố thì có quyền khiếu nại lần hai đến Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn hoặc khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

07. Ông Trần Ngọc Sơn, trú tại số 10, đường Phan Chu Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, trình bày: đề nghị hủy bỏ Quyết định số 779 QĐ/UB-XD ngày 20/10/1995 của UBND tỉnh và các văn bản không hợp pháp, không đúng với Luật Đất đai năm 1993; chỉ đạo giải quyết công nhận quyền sử dụng đất, trả lại đất và cấp Giấy CNQSD đất đối với diện tích 88m^2, thuộc một phần thửa đất số 46, tờ bản đồ địa chính số 48 phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn cho gia đình ông.

Kết luận:

- Về việc đề nghị hủy bỏ Quyết định số 779 QĐ/UB-XD ngày 20/10/1995 của UBND tỉnh và các văn bản liên quan: vụ việc này đã được giải quyết hết thẩm quyền, các quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật, theo đó các cơ quan có thẩm quyền đã giải quyết giao 03 ô đất tái định cư không thu tiền sử dụng đất. Như vậy đã giải quyết thấu đáo quyền lợi của gia đình, do đó việc ông đề nghị hủy bỏ là không có cơ sở.

- Về việc đề nghị công nhận quyền sử dụng đất, trả lại đất và cấp Giấy CNQSD đất: tại các kỳ tiếp công dân của Chủ tịch UBND tỉnh đã giải thích việc ông Sơn đề nghị cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình ông và đề nghị cho ông xây dựng Đền là không có cơ sở để giải quyết.

Thực hiện kết luận, chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại kỳ tiếp công dân ngày 28/10/2021 (Thông báo số 122-TB/TU ngày 06/11/2021), UBND tỉnh có Văn bản số 1587/UBND-BTCD ngày 12/11/2021 giao UBND thành phố, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tổ chức thực hiện theo Thông báo số 122-TB/TU.

Ngày 22/11/2021 Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có Báo cáo số 258/BC-SVHTTDL về kết quả làm việc với ông Trần Ngọc Sơn, theo đó đã thu thập văn bản, tài liệu do ông Sơn cung cấp và nghiên cứu, xác định, đánh giá về giá trị văn hóa và giá trị lịch sử. Phủ Mẫu Thượng là cơ sở tín ngưỡng thờ Mẫu do tư nhân xây dựng nhằm đáp ứng nhu cầu, hoạt động tín ngưỡng của gia đình ông Trần Ngọc Sơn từ những năm trước đây, hiện nay chưa có đủ điều kiện, cơ sở để đưa vào Danh mục kiểm kê di tích tỉnh Lạng Sơn theo quy định.

Hiện nay việc xây dựng cơ sở thờ tự đang được UBND phường Chi Lăng và các cơ quan chuyên môn của UBND thành phố xem xét theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

08. Bà Dương Thị Lan, trú tại số 21, đường Võ Thị Sáu, tổ 5, khối 8, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: bà không đồng ý với trả lời của UBND thành phố tại Thông báo số 1200/TB-UBND ngày 25/11/2021 về việc đề nghị cung cấp các thông tin, tài liệu liên quan đến thửa đất số 93, diện tích 1.235,0m^2 đăng ký năm 1989 đứng tên ông Thể. Đề nghị chỉ đạo UBND thành phố cung cấp thông tin cho bà theo quy định của Luật Tiếp cận thông tin.

Kết luận: Ban Tiếp công dân tỉnh đã hướng dẫn bà Lan tại Văn bản số 18/BTCD ngày 11/01/2022, nếu bà Lan có đơn đề nghị kiểm tra, làm rõ việc đăng ký quyền sử dụng đất của ông Thể thì Chủ tịch UBND tỉnh sẽ giao cơ quan có thẩm quyền kiểm tra xem xét theo quy định của pháp luật.

09. Ông Phạm Văn Định, bà Bùi Thị Chi, bà Đàm Thị Thu, cùng trú tại khu tập thể nhà máy Xi Măng X78, thuộc địa phận thôn Nhị Hà, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND huyện Hữu Lũng và các cơ quan chuyên môn giải quyết dứt điểm vụ việc các hộ dân đề nghị được giao đất có thu tiền sử dụng đất tại khu đất mà Công ty cổ phần ACC78 đã trả lại địa phương quản lý.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Hữu Lũng khẩn trương thực hiện kết luận, chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 678/TB-UBND ngày 20/11/2021; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **trong tháng 02/2022**.

10. Bà Vi Thị Thanh (ủy quyền cho ông Phạm Gia Hoan), trú tại số 327, đường Trần Đăng Ninh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: đề nghị chỉ đạo thực hiện các thủ tục giao đất tái định cư, cấp Giấy CNQSD đất cho bà Thanh đối với ô đất giao cho ông Vy Sảy Dùng (bố bà Thanh) theo Quyết định số 3697/QĐ-UBND ngày 10/12/2016 của UBND huyện Cao Lộc về việc phê duyệt phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Vy Sảy Dùng.

Kết luận: Giao UBND huyện Cao Lộc kiểm tra, xem xét các thủ tục giao đất tái định cư cho ông Vi Sảy Dùng theo Quyết định số 3697/QĐ-UBND ngày 10/12/2016 của UBND huyện Cao Lộc.

11. Ông Lành Tiến Ảnh (ủy quyền cho ông Phạm Gia Hoan), trú tại tổ 3, khối 4, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND

huyện Cao Lộc khẩn trương giao tái định cư cho ông Ảnh, do bị ảnh bởi dự án Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc.

Kết luận: Cơ chế chính sách của UBND tỉnh về hỗ trợ giao đất tái định cư trong trường hợp bị mất đất nông nghiệp hiện nay đã chấm dứt thực hiện; trên địa bàn tỉnh vẫn còn một số trường hợp đã có quyết định hỗ trợ giao đất nhưng chưa được giao tại thực địa, các trường hợp này UBND tỉnh đã có văn bản xin ý kiến chỉ đạo của cơ quan Trung ương nhưng đến nay chưa được trả lời. UBND tỉnh tiếp tục tham mưu, báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và trả lời cụ thể khi có ý kiến của các cơ quan Trung ương.

12. Ông Triệu Tiến Vượng (ủy quyền cho ông Phạm Gia Hoan), thôn Khuổi Thướn, xã Ái Quốc, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị chỉ đạo có phương án hỗ trợ để gia đình ông di chuyển sang nơi ở mới an toàn, do việc thi công đường Xuân Dương- Ái Quốc hạ mái taluy dương nên khi trời mưa to đã gây sạt lở, làm nứt nhà của gia đình ông.

Kết luận: Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với UBND huyện Lộc Bình kiểm tra thực địa công trình thi công đường gây ảnh hưởng gia đình ông Vượng, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh phương án xử lý bảo đảm theo quy định. Thời gian hoàn thành **chậm nhất là ngày 28/01/2022.**

13. Bà Đinh Thúy Lê và bà Đinh Thị Yêm, trú tại thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: đề nghị chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc UBND xã Mai Pha xây dựng lấn diện tích đất đã cấp Giấy CNQSD đất cho hộ ông Đinh Văn Nhật.

Kết luận: UBND xã Mai Pha đã tổ chức hòa giải nhưng không thành và hướng dẫn gia đình làm đơn khởi kiện tại Tòa án nhân dân, đề nghị gia đình gửi đơn đến Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

14. Bà Phùng Thị Sông, trú tại thôn Phai Duốc, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: bà đã có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án số 08/2020/HC-ST ngày 23/7/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh, có đơn tố cáo gửi Chủ tịch UBND tỉnh; đề nghị kiểm tra làm rõ việc UBND thành phố và UBND xã Mai Pha tổ chức cưỡng chế tài sản trên đất của gia đình bà trái pháp luật, trong khi vụ việc chưa được giải quyết dứt điểm thì UBND thành phố đã giao khu đất này cho Công ty Apec để xây dựng, làm đường.

Kết luận:

- Đối với việc khởi kiện Quyết định số 58/QĐ-XPVPHC: bà Sông đã có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án số 08/2020/HC-ST ngày 23/7/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh. Hiện nay Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội đang xem xét đơn kháng cáo của bà Sông. Nội dung này không thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan hành chính.

- Đối với nội dung tố cáo: hiện nay Thanh tra tỉnh đang kiểm tra, xác minh theo quy định. Yêu cầu Thanh tra tỉnh khẩn trương thực hiện nhiệm vụ đã được Chủ tịch UBND tỉnh giao.

- Đối với nội dung phản ánh UBND thành phố giao khu đất cho Công ty Apec: yêu cầu UBND thành phố kiểm tra, trả lời công dân.

15. Ông Nguyễn Tiến Phát, trú tại số 112, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn; **ông Phạm Văn Thụy**, trú tại khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn; **ông Trần Văn Trọng**, trú tại khu tái định cư và dân cư Nam thành phố, thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Các hộ gia đình không đồng ý việc Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với các hộ, liên quan đến khu đất tại thôn Khòn Phổ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

Kết luận: Đơn khiếu nại của các công dân, Chủ tịch UBND tỉnh đã thụ lý và đang giao Chủ tịch UBND thành phố kiểm tra, xác minh, báo cáo, kiến nghị giải quyết theo quy định của Luật Khiếu nại.

16. Ông Vi Minh Thông (Vy Văn Thông), trú tại nhà số 47, đường Bà Triệu, phường Hoàng Văn Thụ; **bà Hứa Thị Hướng** (con gái của ông Hứa Viết Voòng), trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: đề nghị xem xét lại quy hoạch Khu đô thị Phú Lộc I vì các hộ khác liền kề gia đình ông bà được điều chỉnh ra khỏi dự án, nhưng đất của gia đình các ông, bà lại bị ảnh hưởng; đề nghị xem xét giao tái định cư cho gia đình tại vị trí mặt đường Bà Triệu, xem xét lại giá bồi thường, hỗ trợ vì quá thấp.

Kết luận: Nội dung đề nghị của các ông, bà thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố Lạng Sơn. Yêu cầu UBND thành phố khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền, trả lời các công dân, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong tháng **02/2022**.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện theo thẩm quyền.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: http://www.langson.gov.vn/)./.

Nơi nhận:
- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Uỷ ban MTTQ tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh uỷ, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các Sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CA tỉnh, TN & MT, XD, TP, GTVT;
- UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Hữu Lũng và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh;
- Ban TCD; Phòng THNC, TT Tin học- Công báo;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Dương Công Hiệp