ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 151 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 22tháng 3 năm 2022*

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 3/2022

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/3/2022 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Bà Đoàn Thị Hậu, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh;

02. Bà Chu Thị Hồng Thái, Đại biểu Quốc hội, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;

03. Ông Hoàng Văn Tài, Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;

04. Ông Lương Tiến Trình, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy;

05. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;

06. Ông Bùi Văn Côi, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

07. Ông Nguyễn Sỹ Tân, Giám đốc Sở Xây dựng;

08. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp;

09. Ông Hoàng Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc Hội và Hội đồng nhân dân tỉnh;

10. Bà Lưu Thị Thu Hường, Chánh Văn phòng Hội Nông dân tỉnh; Bà Phạm Thị Huyền, Phó Ban Kinh tế - Xã hội, Hội Nông dân tỉnh;

11. Ông Dương Công Dũng, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

12. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **12** lượt**/17** công dân đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

01. Bà Hoàng Thị Hương, trú tại thôn Rọ Phải, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: đề nghị xem xét giải quyết giao đất tái định cư cho gia đình tại Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố, do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

Kết luận: Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương chủ trì, phối hợp với Chủ đầu tư dự án Khu đô thị mới Mai Pha giải phóng mặt bằng, hoàn thiện khu tái định cư tại Khu đô thị mới Mai Pha để bố trí cho các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án, trong đó có hộ bà Hoàng Thị Hương; trả lời đơn của công dân theo quy định.

02. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại nhà số 64, đường Kéo Tào, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: kiến nghị, thắc mắc liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng, thực hiện dự án khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn. Đề nghị xem xét thực hiện theo nội dung kiến nghị của bà Mét tại biên bản làm việc ngày 13/01/2020 với Thanh tra tỉnh (thực hiện 01 trong 03 phương án).

Kết luận: Nội dung khiếu nại, kiến nghị của bà Mét đã được các cơ quan hành chính giải quyết hết thẩm quyền, việc giải quyết đảm bảo đúng quy định của pháp luật và đã kiểm tra, rà soát, giải thích nhiều lần; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành thông báo chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại và từ chối tiếp bà Mét về nội dung này. Yêu cầu bà Mét chấp hành.

03. Bà Nông Thị Hòa, trú tại khối Đại Thắng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: Bà không đồng ý việc hướng dẫn khởi kiện tại Tòa án, đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và Giấy phép xây dựng nhà đã cấp cho ông Nông Văn Tuân tại khu đất có diện tích 118,2 m^2, thuộc một phần thửa đất số 119 tờ bản đồ địa chính số 56, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn.

Kết luận: Đối với vụ việc của gia đình bà Hòa, hiện nay không thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan hành chính nhà nước, tại các buổi tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND tỉnh đã hướng dẫn, giải thích nhiều lần. Đề nghị bà Hòa gửi đơn đến Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn hoặc Tòa án nhân dân tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

04. Các bà: Trình Thị Sang (Hường), Dương Thị Nhịt, Lộc Thị Nhít, Nguyễn Thu Hiền, Nguyễn Thị Nga, Nguyễn Thị Duyên, đại diện cho một số công dân bị ảnh hưởng bởi dự án khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: hiện nay các công dân đang có đơn thư khiếu nại, kiến nghị chưa được giải quyết thỏa đáng, do đó không nhất trí việc cán bộ phường Vĩnh Trại và thành phố Lạng Sơn tiến hành đo đạc, kiểm đếm đối với nhà đất của các hộ đã xây dựng trên đất tại dự án.

Kết Luận: Giao UBND thành phố Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát, trả lời công dân theo quy định của pháp luật.

05. Các bà Trình Thị Sang (Hường), Dương Thị Nhịt, Lộc Thị Nhít, trú tại khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: gia đình không nhất trí việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Trịnh Thị Mè. Đề nghị xem xét lại.

Kết Luận: Nội dung khiếu nại, thắc mắc của các công dân đã được các cơ quan hành chính kiểm tra, rà soát nhiều lần, khẳng định việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Mè là theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật. Nếu vẫn không đồng ý, các công có đơn đề nghị Tòa án nhân dân xem xét giải quyết theo quy định.

06. Bà Đinh Thị Hiến, trú tại khu 4, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị chỉ đạo xem xét giải quyết việc ông Tuấn lấn đất của gia đình và giải quyết cho gia đình theo đúng diện tích đất đã đo đạc năm 2000 và 2016.

Kết luận: Đất tranh chấp đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trên đất có tài sản, công trình, vật kiến trúc, UBND thị trấn Na Dương đã tiến hành hòa giải nhưng không thành và đã hướng dẫn hai gia đình đề nghị Tòa án giải quyết. Đề nghị bà Hiến thực hiện theo hướng dẫn của UBND thị trấn Na Dương để được xem xét giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

07. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phổ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND thành phố Lạng Sơn kiểm tra, trả lời nội dung đơn đề ngày 13/02/2022 của bà Luận.

Kết Luận: Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương kiểm tra, rà soát hồ sơ, tài liệu liên quan đến vụ việc, trả lời công dân, báo cáo UBND tỉnh.

08. Bà Hoàng Thị Be, trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 321 tại xã Tú Mịch cho gia đình.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 971/VP-BTCD ngày 11/3/2022; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong **tháng 4/2022**.

09. Bà Lộc Thị Tầu, trú tại thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị xem xét giải quyết các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa gia đình bà với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình, với hộ gia đình ông Hoàng Văn Thân, bà Hoàng Thị Liệu và tranh chấp đất đai với bà Lành Thị Vượng, cùng trú tại thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch.

Kết Luận:

- Các vụ việc đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà Tầu với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình; hộ ông Hoàng Văn Thân và bà Hoàng Thị Liệu; bà Lành Thị Vượng (khu rừng Co Mười) thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân, tại các buổi tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND tỉnh đã hướng dẫn, giải thích nhiều lần, đề nghị bà Tầu thực hiện theo hướng dẫn.

- Đối với vụ việc tranh chấp đất đai tại xứ đồng Nà Cầu với bà Lành Thị Vượng: yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 5682/VP-BTCD ngày 24/12/2021; xem xét, giải quyết vụ việc theo thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

10. Ông Lành Tiến Ảnh, trú tại tổ 3, khối 4, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, ủy quyền cho **ông Phạm Gia Hoan,** trình bày: Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Cao Lộc khẩn trương giao tái định cư cho ông Ảnh, do bị ảnh bởi dự án Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc.

Kết luận: Cơ chế chính sách của UBND tỉnh về hỗ trợ giao đất tái định cư trong trường hợp bị mất đất nông nghiệp hiện nay đã chấm dứt thực hiện; trên địa bàn tỉnh vẫn còn một số trường hợp đã có quyết định hỗ trợ giao đất nhưng chưa được giao tại thực địa, các trường hợp này UBND tỉnh đã có văn bản xin ý kiến chỉ đạo của cơ quan Trung ương nhưng đến nay chưa được trả lời. Hiện nay UBND tỉnh đang tham mưu cho Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ. UBND tỉnh sẽ trả lời cụ thể khi có ý kiến của các cơ quan Trung ương.

11. Ông Triệu Tiến Vượng, trú tại thôn Khuổi Thướn, xã Ái Quốc, huyện Lộc Bình ủy quyền cho **ông Phạm Gia Hoan**, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình khẩn trương giải quyết bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông Triệu Tiến Vượng.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 454/VP-KT ngày 08/02/2022; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong **tháng 3/2022**.

12. Ông Nông Văn Long, trú tại thôn Hoàng Tâm, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn ủy quyền cho **ông Phạm Gia Hoan**, trình bày: đề nghị UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh lại diện tích đất thu hồi xây dựng Trụ sở Chi cục Thuế huyện Cao Lộc cho phù hợp với quy mô, diện tích của một số Chi cục khác, tránh lãng phí không cần thiết, từ đó không thu hồi đối với diện tích 1.131,3m^2 đất của gia đình ông Long; nếu thu hồi đất của gia đình đề nghị áp dụng giá trị quyền sử dụng đất trên thị trường để bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

Kết luận: Giao UBND huyện Cao Lộc chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, xem xét về tiêu chuẩn, định mức đất xây dựng trụ sở Chi cục Thuế, trả lời công dân; báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

13. Bà Vi Thị Thanh, trú tại số 327, đường Trần Đăng Ninh, thành phố Lạng Sơn ủy quyền cho **ông Phạm Gia Hoan**, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND huyện Cao Lộc giải quyết dứt điểm vụ việc giao đất tái định cư, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Vi Thị Thanh đối với ô đất giao cho ông Vy Sảy Dùng (bố bà Thanh) theo Quyết định số 3697/QĐ-UBND ngày 10/12/2016 của UBND huyện Cao Lộc về việc phê duyệt phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Vy Sảy Dùng.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Cao Lộc khẩn trương giải quyết dứt điểm vụ việc; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong **tháng 3/2022**.

14. Ông **Âu Văn Phúc,** trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình ủy quyền cho **ông Phạm Gia Hoan**, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND

huyện Lộc Bình xem xét bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông Phúc do bị ảnh hưởng bởi dự án Cầu số 1 đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn.

Kết luận: Nội dung đề nghị của ông Phúc thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện Lộc Bình, yêu cầu UBND huyện khẩn trương xem xét, giải quyết đơn của công dân theo quy định; báo cáo UBND tỉnh kết quả giải quyết.

15. Ông Lê Viết Tuyên, trú tại số 12a, ngõ 80, đường Tô Thị, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Ông không nhất trí với Thông báo số 53/TB-UBND ngày 25/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc không thụ lý giải quyết lại tố cáo, đề nghị xem xét lại các cơ quan chức năng chỉ xem xét nội dung tố cáo đối với ông Nguyễn Văn Hạnh, Chủ tịch Chủ tịch UBND thành phố, chưa xem xét, giải quyết tố cáo đối với ông Đặng Quốc Minh, Phó chủ tịch UBND thành phố; đề nghị chỉ đạo kiểm tra, xác minh, trả lời rõ việc các cơ quan chức năng đo đạc sai lệch diện tích đất của gia đình bà Đoàn Thị Chiêm (liền kề với đất của gia đình ông) để gia đình bà Chiêm đủ điều kiện được giao đất tái định cư; đề nghị kiểm tra, trả lời việc UBND thành phố không xử lý đúng quy định của pháp luật đối với tài sản của gia đình ông Tuyên bị tạm giữ trong quá trình cưỡng chế thu hồi đất giải phóng mặt bằng dự án đường Tô Thị.

Kết luận:

- Về việc tố cáo đối với ông Đặng Quốc Minh, Phó chủ tịch UBND thành phố: tại buổi làm việc ngày 13/12/2021 với Thanh tra tỉnh, ông Tuyên không đề nghị giải quyết, nếu ông Tuyên tiếp tục đề nghị giải quyết thì có đơn gửi Chủ tịch UBND tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định.

- Việc đề nghị kiểm tra, trả lời về đo đạc sai lệch diện tích đất của gia đình bà Chiêm và việc UBND thành phố không xử lý đúng quy định của pháp luật đối với tài sản của gia đình ông Tuyên bị tạm giữ: giao Thanh tra tỉnh rà soát lại 02 nội dung ông Tuyên phản ánh nêu trên, báo cáo, kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh xử lý theo quy định của pháp luật.

16. Bà Hoàng Thị Cờ, trú tại nhà số 145, tổ 4, khối 5, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, trình bày: Đề nghị chỉ đạo xem xét nâng bậc lương cho bà; chuyển Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của mẹ là bà Nguyễn Thị Tháo sang cho bà Cờ, đất tại nhà số 22, tổ 6, khối 3, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc *(mẹ bà đã chết);* cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 11, 12 phường Hoàng Văn Thụ cho bà; giải quyết để ông Lã Văn Cừ trả lại đất cho gia đình...

Kết luận: Các nội dung bà Cờ đề nghị giải quyết, tại các kỳ tiếp công dân của Chủ tịch UBND tỉnh đã trả lời, giải thích nhiều lần và từ chối tiếp bà Cờ tại Thông báo số 360/TB-UBND ngày 09/7/2020 và Thông báo số 361/TB-UBND ngày 05/7/2021, yêu cầu bà Hoàng Thị Cờ chấp hành.

17. Bà Trần Thu Hiền, trú tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Bà không đồng ý nội dung UBND thành phố trả lời tại Văn bản số 323/UBND-TNMT ngày 24/02/2022, đề nghị cung cấp sổ mục kê mang tên ông Trần Văn Viễn và các tài liệu liên quan đến nguồn gốc đất mà UBND thành

phố làm căn cứ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Viễn; xác định mốc giới của gia đình bà và việc mua bán đất với bà Phạm Thị Tính...

Kết luận: Thực hiện nội dung kết luận, chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, UBND thành phố Lạng Sơn đã kiểm tra, trả lời bà Hiền tại Văn bản số 323/UBND-TNMD, trường hợp bà Hiền thấy nội dung trả lời chưa thỏa đáng và yêu cầu cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến vụ việc, đề nghị bà Hiền trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND thành phố để được giải thích, làm rõ và cung cấp hồ sơ, tài liệu theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện theo thẩm quyền.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: http://www.langson.gov.vn/)./.

Nơi nhận:
- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Uỷ ban MTTQ tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh uỷ, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các Sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CA tỉnh, TN & MT, XD, TP, GTVT;
- UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh;
- Ban TCD; Phòng THNC, TT Tin học- Công báo;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Công Hiệp