ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 216 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 22 tháng 4 năm 2022*

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 4/2022

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 18/4/2022[1] tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Bà Chu Thị Hồng Thái, Đại biểu Quốc hội, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;

02. Bà Trần Thị Sơn Thùy, Phó Trưởng Ban Pháp chế, HĐND tỉnh;

03. Ông Lương Tiến Trình, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy;

04. Ông Vi Quang Chung, Phó Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh; ông Hoàng Anh Tuấn, Phó Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh.

05. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh; bà Nguyễn Mai Loan, Phó Chánh Thanh tra tỉnh.

06. Ông Bùi Văn Côi, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

07. Ông Nguyễn Sỹ Tân, Giám đốc Sở Xây dựng;

08. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp;

09. Ông Dương Công Dũng, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

10. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **10 lượt/15** công dân đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

01. Bà Nguyễn Thị Lượm, trú tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, trình bày: gia đình bà có đất bị ảnh hưởng bởi dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư xã Hữu Khánh, huyện Lộc

[1] Theo Thông báo số 120/TB-BTCD ngày 13/4/2022 của Ban Tiếp công dân tỉnh về việc chuyển ngày tiếp công dân định kỳ tháng 4/2022, theo đó chuyển ngày tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND tỉnh, đại biểu Quốc hội và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh từ ngày 15/4/2022 sang ngày 18/4/2022.

Bình; bà Lượm cho rằng giá bồi thường, hỗ trợ thấp, chưa thỏa đáng, đề nghị xem xét, giải quyết bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho gia đình bà.

Kết luận: Nội dung đề nghị của bà Lượm đang thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình. Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương chỉ đạo, đôn đốc cơ quan chức năng xem xét, giải quyết đơn của công dân theo quy định.

02. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phổ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: bà không đồng ý với Văn bản số 707/UBND-TNMT ngày 06/4/2022 của UBND thành phố về việc trả lời gia đình bà.

Kết luận: Đề nghị bà Luận trình bày cụ thể bằng đơn, nêu rõ không đồng ý với nội dung nào của Văn bản số 707/UBND-TNMT, gửi đến cơ quan có thẩm quyền để xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

03. Các bà: Vũ Thị Bích Vân, Trình Thị Sang (Hường), Dương Thị Nhịt, Ong Thị Thụy, Vũ Thị Nga, Lã Thị Mai, đại diện cho một số công dân bị ảnh hưởng bởi dự án Chỉnh trang phát triển đô thị và quy hoạch khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn gửi đơn và trình bày:

- Các hộ có đơn gửi Thanh tra Chính phủ tố cáo UBND tỉnh Lạng Sơn sai phạm trong việc thực hiện dự án, đến nay Chủ tịch UBND tỉnh đã nhận được kết luận cuối cùng sau thanh tra về dự án để Chủ tịch UBND tỉnh tiếp tục thực hiện theo thẩm quyền hay chưa.

- Về việc các hộ có đơn khiếu nại về sai phạm của dự án, đã đối thoại vào năm 2014, 2015 với Thanh tra tỉnh, năm 2017 đối thoại với Tổ công tác 2099, năm 2018 đối thoại với ông Lý Vinh Quang, Phó Chủ tịch UBND tỉnh cùng các sở, ngành. Yêu cầu Chủ tịch UBND tỉnh ban hành quyết định giải quyết theo thẩm quyền, gửi kết quả giải quyết cho các hộ theo quy định.

- Về việc công khai kết quả kiểm tra mốc giới, ranh giới đất dự án của Bộ Tài nguyên và Môi trường, đến nay các hộ chưa thấy triển khai thực hiện công khai theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 609/VP-KT ngày 19/02/2022.

- Về việc cưỡng chế đối với 15 hộ, có phải Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo UBND thành phố và UBND phường thực hiện không, căn cứ cơ sở nào, mục đích cưỡng chế để làm gì. Đề nghị chỉ đạo UBND thành phố và các cơ quan, đơn vị không thực hiện cưỡng chế, tháo dỡ công trình tạm của các hộ trên đất dự án do việc giải quyết khiếu nại, tố cáo của công dân chưa xong, các hộ không có chỗ ở nào khác, cần xem xét thấu tình, bảo đảm quyền lợi cho các hộ.

Kết luận:

- Về việc giải quyết 37 đơn khiếu nại của công dân: Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn đã giải quyết lần 1 và Chủ tịch UBND tỉnh đã giải quyết khiếu nại lần 2 theo đúng quy định của Luật Khiếu nại.

- Về công khai kết quả đo đạc của Bộ Tài nguyên và Môi trường: UBND thành phố đã có Thông báo số 524/TB-UBND ngày 14/4/2022 thông báo kết quả kiểm tra của Bộ Tài nguyên và Môi trường về mốc giới, ranh giới của một số hộ dân có đất bị thu hồi theo Quyết định số 1808/QĐ-UBND ngày 14/9/2005 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

- Đối với việc cưỡng chế công trình vi phạm tại dự án: Đây là việc UBND thành phố Lạng Sơn, UBND phường Vĩnh Trại thực hiện chức trách, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao theo quy định của pháp luật và theo chương trình, kế hoạch công tác của UBND thành phố, UBND phường.

- Đối với các nội dung còn lại: tiếp thu ý kiến của các công dân, tiếp nhận đơn để xử lý theo quy định.

04. Bà Nông Thị Hòa, trú tại khối Đại Thắng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Bà không đồng ý việc hướng dẫn khởi kiện tại Tòa án, đề nghị kiểm tra lại nguồn gốc đất gia đình ông Tuân, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy phép xây dựng đã cấp cho ông Nông Văn Tuân tại khu đất có diện tích 118,2 m^2, thuộc một phần thửa đất số 119 tờ bản đồ địa chính số 56, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn.

Kết luận: Đối với vụ việc của gia đình bà Hòa, hiện nay không thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan hành chính nhà nước, tại các buổi tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND tỉnh đã hướng dẫn, giải thích nhiều lần. Đề nghị bà Hòa gửi đơn đến Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn hoặc Tòa án nhân dân tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

05. Bà Dương Thị Lan, trú tại tổ 5, khối 8, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: bà không đồng ý việc UBND thành phố trả lời đơn của bà Lan và cung cấp tài liệu, chứng cứ tại Văn bản số 466/UBND-TNMT ngày 14/3/2022; bà cho rằng UBND thành phố ngụy tạo, làm khống chứng cứ, cung cấp hồ sơ không đúng dẫn đến Tòa án xét xử vụ việc không chính xác.

Kết luận:

- Liên quan đến quyền sử dụng thửa đất số 93 của gia đình ông Thể (nội dung bà Lan đề nghị cung cấp thông tin ông Thể mua với ai, đăng ký với ai, làm như thế nào), yêu cầu UBND thành phố tiếp tục kiểm tra, rà soát làm rõ để trả lời công dân.

- Bà Lan cho rằng UBND thành phố ngụy tạo, làm khống chứng cứ, cung cấp hồ sơ không đúng dẫn đến Tòa án xét xử vụ việc không chính xác, đề nghị bà Lan trình bày cụ thể bằng đơn gửi UBND tỉnh để xem xét, xử lý theo quy định.

06. Ông Trần Ngọc Sơn, trú tại số 10, đường Phan Chu Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, trình bày: việc bồi thường về đất cho gia đình là chưa thỏa đáng; đề nghị hủy bỏ Quyết định số 779 QĐ/UB-XD ngày 20/10/1995 của UBND tỉnh; đề nghị cho biết kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của

Bí thư Tỉnh ủy tại Thông báo số 122-TB/TU ngày 06/11/2021 về kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 10/2021, liên quan đến khu đất diện tích 88m^2, thuộc một phần thửa đất số 46, tờ bản đồ địa chính số 48 phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn (cơ sở thờ tự Phủ Mẫu Thượng) để gia đình xây dựng khu thờ tự theo đúng tinh thần chỉ đạo của Bí thư Tỉnh ủy.

Kết luận:

- Về việc bồi thường về đất cho gia đình và đề nghị hủy bỏ Quyết định số 779 QĐ/UB-XD ngày 20/10/1995 của UBND tỉnh: vụ việc này đã được giải quyết đúng quy định pháp luật, hết thẩm quyền, các quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật, theo đó các cơ quan có thẩm quyền đã giải quyết giao 03 ô đất tái định cư cho gia đình ông Sơn. Như vậy là đã giải quyết thấu đáo quyền lợi của gia đình, do đó việc ông Sơn đề cho rằng việc bồi thường chưa thỏa đáng và đề nghị hủy bỏ Quyết định số 779 QĐ/UB-XD là không có cơ sở.

- Về việc thực hiện ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy: Hiện nay UBND thành phố Lạng Sơn đang thực hiện đúng ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, theo đó đang thực hiện rà soát, xây dựng phương án điều chỉnh khoanh vùng các khu vực bảo vệ di tích Đền Cửa Nam để gửi Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch xem xét tham mưu cho UBND tỉnh xin ý kiến của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch theo đúng quy định. Đề nghị ông Sơn và gia đình tiếp tục phối hợp với các ngành chức năng của tỉnh, thành phố Lạng Sơn, chính quyền phường Chi Lăng trong quá trình thực hiện.

07. Bà Lộc Thị Tầu, trú tại thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình xem xét giải quyết các vụ việc tranh chấp đất đai giữa bà: với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình; hộ ông Hoàng Văn Thân và bà Hoàng Thị Liệu; với Lành Thị Vượng; với Nông Văn Trường và các vụ việc khác. Đề nghị xem xét lại việc cấp Giấy CNQSD đất và xử lý các cán bộ đã làm sai quy định.

Kết luận:

- Các vụ việc đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà Tầu với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình; hộ ông Hoàng Văn Thân và bà Hoàng Thị Liệu; bà Lành Thị Vượng (khu rừng Co Mười) thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân, tại các buổi tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND tỉnh đã hướng dẫn, giải thích nhiều lần, đề nghị bà Tầu thực hiện theo hướng dẫn.

- Đối với các vụ việc tranh chấp đất đai khác: yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh, xem xét, giải quyết vụ việc theo thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

08. Bà Đinh Thị Hiến, trú tại khu 4, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: bà không đồng ý việc hướng dẫn bà khởi kiện ra tòa án, đề nghị chỉ đạo

giải quyết việc ông Tuấn lấn đất của gia đình bà, trả lại diện tích đất cho gia đình bà theo đúng diện tích đất đã đo đạc năm 2000 và 2016.

Kết luận: Giao UBND huyện Lộc Bình tổ chức tuyên truyền, vận động hai gia đình thỏa thuận, thống nhất với nhau về diện tích đất bà Hiến có ý kiến để giải quyết bảo đảm quyền, lợi ích của cả hai bên. Nếu hai bên không đồng ý thì đề nghị các bên khởi kiện ra Tòa án theo quy định của pháp luật.

09. Bà Hoàng Thị Be, trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 321 tại xã Tú Mịch cho gia đình bà.

Kết luận: Nội dung đề nghị của bà Be không đủ căn cứ pháp luật vì thửa đất số 321 là di sản do ông Phương, bà Hy để lại, nhưng vì không có di chúc nên phải chia thừa kế theo quy định của pháp luật; theo đó, người thừa kế theo pháp luật theo hàng thừa kế thứ nhất của bà Hy và ông Phương gồm: Lường Văn Trí, Lường Văn Thuận, Lương Văn Ngôn và Lường Thị Thảo (là người thừa kế thế vị của ông Lường Văn Luận) và 02 người con gái. Những người thừa kế cùng hàng được hưởng phần di sản bằng nhau, do đó theo quy định của pháp luật thì những người cùng hàng thừa kế phải thực hiện thủ tục khai nhận di sản thừa kế hoặc thủ tục phân chia di sản thừa kế. Sau khi làm xong thủ tục trên mà không có tranh chấp gì thì UBND huyện Lộc Bình sẽ thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, nếu có tranh chấp về di sản thừa kế thì thẩm quyền giải quyết thuộc Tòa án nhân dân. Giao UBND huyện Lộc Bình chỉ đạo UBND xã Tú Mịch hướng dẫn gia đình bà Be thực hiện theo quy định của pháp luật.

10. Bà Phùng Thị Sông, trú tại thôn Phai Duốc, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: bà đã có đơn tố cáo gửi Chủ tịch UBND tỉnh nhưng đến nay vẫn chưa có kết quả giải quyết, còn UBND xã Mai Pha không thực hiện việc quản lý thửa đất do UBND thành phố giao cho sau khi cưỡng chế mà để doanh nghiệp APEC ngang nhiên chiếm dụng; bà có đơn tố cáo về hành vi vi phạm của UBND xã Mai Pha và Chủ tịch UBND xã Mai Pha, đề nghị xử lý trách nhiệm của UBND xã, Chủ tịch UBND xã Mai Pha và chỉ đạo dừng thực hiện việc xây dựng, làm đường khu đất trên cho đến khi có kết luận giải quyết tố cáo của các cơ quan có thẩm quyền.

Kết luận:

- Đối với nội dung tố cáo: Thanh tra tỉnh đã có báo cáo kết quả xác minh, Chủ tịch UBND tỉnh sẽ xem xét, kết luận theo quy định của pháp luật.

- Đối với nội dung đơn tố cáo hành vi vi phạm của UBND xã Mai Pha và Chủ tịch UBND xã Mai Pha: Giao Chủ tịch UBND thành phố kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

- Đối với nội dung đề nghị chỉ đạo dừng thực hiện việc xây dựng, làm đường cho đến khi có chỉ đạo, kết luận của các cơ quan có thẩm quyền: Giao

UBND thành phố tiếp thu ý kiến của công dân, kiểm tra và chỉ đạo giải quyết theo quy định.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện theo thẩm quyền.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: http://www.langson.gov.vn/)./.

Nơi nhận:
- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Uỷ ban MTTQ tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh uỷ, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các Sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CA tỉnh, TN & MT, XD, TP;
- UBND huyện Lộc Bình và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh;
- Ban TCD; Phòng THNC, TT Tin học- Công báo;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Công Hiệp