ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 268 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 18 tháng 5 năm 2022*

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 5/2022

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 16/5/2022 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Ông Lưu Bá Mạc, Đại biểu Quốc hội, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;

02. Ông Vy Quang Dũng, Phó Trưởng Ban Văn hóa- Xã hội, HĐND tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh;

03. Ông Vi Quang Chung, Phó Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh;

04. Ông Nguyễn Sơn Lâm, Trưởng Ban Dân chủ pháp luật, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;

05. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;

06. Ông Bùi Văn Côi, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

07. Ông Nguyễn Sỹ Tân, Giám đốc Sở Xây dựng;

08. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp;

09. Ông Đặng Quốc Minh, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

10. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **08 lượt/18** công dân đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng (có 02 lượt đông người), trong đó công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Lộc Bình, Cao Lộc và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

01. Bà Hoàng Thị Châm, trú tại khu tái định cư đường Yết Kiêu, khối 2, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: gia đình có đất bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây công trình cầu Kỳ Cùng (Hạng mục cầu và công viên phía Bắc cầu Kỳ Cùng). Đề nghị chỉ đạo UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ bổ sung đối với số tiền còn thiếu cho gia đình bà (khoảng 155.000.000 đồng).

Kết luận: Yêu cầu UBND thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn khẩn trương kiểm tra, giải quyết vụ việc của bà Châm theo quy định, báo cáo UBND tỉnh trong **tháng 5/2022**.

02. Bà Nguyễn Thanh Huyền, trú tại số 5, ngõ 479, đường Bà Triệu, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: đề nghị xem xét, giải quyết việc UBND thành phố cung cấp thông tin sai sự thật liên quan đến vụ việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Nguyễn Công Thiềng tại khu đất Thác Trà, Trần Quang Khải I, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn (Quyết định giao quyền quản lý và sử dụng rừng và đất trồng rừng số 60/QĐ-UB ngày 22/08/1993 của UBND thị xã Lạng Sơn (nay là thành phố Lạng Sơn) có nhiều chỗ không chính xác...), dẫn đến TAND hai cấp xét xử vụ việc không đúng quy định; làm rõ sự việc chặt cây tại khu đất Thác Trà....

Kết luận: Đề nghị bà Huyền trình bày cụ thể bằng đơn đối với các nội dung thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan hành chính, gửi đến UBND thành phố Lạng Sơn để được kiểm tra, xem xét theo quy định của pháp luật.

03. Ông Nguyễn Mạnh Toán, trú tại thôn Quảng Trung 1, xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: ông nộp hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất, có phiếu hẹn ngày 25/7/2018, nhưng đến cuối năm 2021 mới có quyết định được phép chuyển đổi mục đích; ông đến cơ quan thuế để nộp tiền thuế thì được biết tính tiền thuế chuyển mục đích sử dụng đất theo giá thời điểm năm 2021. Đề nghị xem xét, giải quyết tính tiền thuế theo giá tại thời điểm ngày 25/7/2018 (theo phiếu hẹn) cho ông vì việc chậm cho phép chuyển mục đích sử dụng đất là do cơ quan chức năng thiếu trách nhiệm, không phải lỗi của công dân; đồng thời xem xét xử lý trách nhiệm của các tập thể, cá nhân có liên quan.

Kết luận: Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn kiểm tra, làm rõ tại thời điểm ngày 25/7/2018 hồ sơ ông Toán nộp đã đủ điều kiện để quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hay chưa; nếu hồ sơ chưa đủ điều kiện thì phải trả lời rõ để ông Toán biết; trường hợp hồ sơ đã đủ điều kiện nhưng không giải quyết thì cơ quan, người giải quyết hồ sơ của ông Toán phải chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật. Thời gian hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong **tháng 6/2022**.

04. Ông Nông Văn Long, trú tại thôn Hoàng Tâm, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (ủy quyền cho ông Phạm Gia Hoan), trình bày: hiện nay tỉnh Lạng Sơn đang có chủ trương sáp nhập huyện Cao Lộc vào thành phố Lạng Sơn, trong khi đó thành phố Lạng Sơn đã có trụ sở Chi cục Thuế diện tích rộng, bảo đảm hoạt động, do đó đề nghị không thực hiện dự án xây dựng Trụ sở Chi cục Thuế huyện Cao Lộc. Nếu vẫn thực hiện dự án thì đề nghị nghiên cứu, điều chỉnh lại diện tích đất sử dụng để tránh lãng phí, cũng như không thu hồi đối với diện tích 1.131,3m^2 đất của gia đình ông Nông Văn Long; nếu vẫn thu hồi đất của gia đình thì đề nghị áp dụng giá trị quyền sử dụng đất trên thị trường để bồi thường, hỗ trợ và giao cho gia đình 01 ô đất tái định cư theo Điều 19 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận:

- Về việc mở rộng thành phố Lạng Sơn và thành lập một số phường thuộc thành phố Lạng Sơn: hiện nay tỉnh Lạng Sơn đang thực hiện khảo sát, xây dựng đề án, do đó chưa có căn cứ khẳng định việc sáp nhập huyện Cao Lộc vào thành phố Lạng Sơn.

- Dự án đầu tư xây dựng Trụ sở Chi cục Thuế huyện Cao Lộc do Bộ Tài chính phê duyệt chủ trương đầu tư và sử dụng ngân sách theo Luật Đầu tư công; Dự án thuộc danh mục dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội theo quy định của Luật Đất đai năm 2013. UBND tỉnh Lạng Sơn thực hiện giao đất để thực hiện dự án theo chủ trương của Bộ Tài chính. Ghi nhận ý kiến của công dân về việc xem xét lại quy mô sử dụng đất của dự án, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Cao Lộc, Sở Xây dựng kiểm tra, xác định quy mô, diện tích đất thu hồi xem đã phù hợp hay chưa và kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng khu đất thu hồi thực hiện dự án, báo cáo UBND tỉnh.

- Việc khiếu nại liên quan đến công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện Cao Lộc, đề nghị công dân trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND huyện Cao Lộc để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

05. Ông Phạm Gia Hoan, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: đề nghị điều tra, xác minh ô nhiễm môi trường nghi ngờ do Công ty Nhiệt điện Na Dương gây ra; không nhất trí với kết quả kiểm tra của Đoàn công tác Sở Tài nguyên và Môi trường.

Kết luận: Tiếp thu ý kiến phản ánh của ông Hoan; thời gian qua do thời tiết mưa nên cơ quan chức năng chưa tiến hành lấy được mẫu để giám định, đề nghị ông Hoan tiếp tục theo dõi, nếu phát hiện ô nhiễm môi trường thì kịp thời thông tin để các cơ quan chức năng lấy mẫu giám định theo đúng quy định của pháp luật. Sau khi có kết quả giám định, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo, kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

06. Ông Ân Văn Phúc, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (ủy quyền cho ông Phạm Gia Hoan), trình bày: đề nghị nghiên cứu, xem xét chỉ đạo cấp có thẩm quyền bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông Phúc do bị ảnh hưởng bởi dự án Cầu số 1 đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương kiểm tra, giải quyết dứt điểm vụ việc, báo cáo UBND tỉnh trong **tháng 6/2022**.

07. Bà Trần Thị Luận và ông Trần Văn Hiếu, trú tại thôn Khòn Phổ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: bà không đồng ý với Văn bản số 707/UBND-TNMT ngày 06/4/2022 của UBND thành phố về việc trả lời gia đình bà. Đề nghị được giao thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư và tái định cư Nam thành phố; phản ánh 119 hộ dân không đủ điều kiện nhưng vẫn được giao tái định cư theo trường hợp khác.

Kết luận:

- Về việc giao thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư và tái định cư Nam thành phố: đề nghị của bà Luận đã được Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật, hết thẩm quyền, đã chấm dứt thụ lý giải quyết và có thông báo từ chối tiếp bà Luận. Đề nghị gia đình bà chấp hành theo quy định.

- Về việc phản ánh 119 hộ dân không đủ điều kiện nhưng vẫn được giao tái định cư theo trường hợp khác: Đề nghị bà Luận cung cấp tên các hộ cụ thể cho UBND thành phố để giao các cơ quan chuyên môn kiểm tra, thông tin, trả lời về những trường hợp không đúng như bà có ý kiến.

- Về số tiền 100.000.000 đồng: Yêu cầu UBND thành phố có văn bản thông báo cho bà Luận đến nhận số tiền này theo quy định.

08. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại nhà số 64, đường Kéo Tào, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: bà không đồng ý việc UBND thành phố trả lời bà tại Văn bản số 180/UBND-PTQĐ ngày 26/01/2022. Đề nghị giải quyết quyền lợi cho gia đình bà theo nội dung kiến nghị tại biên bản làm việc ngày 13/01/2020 với Thanh tra tỉnh (thực hiện 01 trong 03 phương án).

Kết luận: Nội dung khiếu nại, kiến nghị của bà Mét đã được các cơ quan hành chính giải quyết hết thẩm quyền, việc giải quyết đảm bảo đúng quy định của pháp luật và đã kiểm tra, rà soát, giải thích nhiều lần; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành thông báo chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại và từ chối tiếp bà Mét về nội dung này. Yêu cầu bà Mét chấp hành.

09. Các ông, bà: Vi Thị Mai Phương, Đỗ Thị Hồng, Đặng Văn Thọ, Nguyễn Đạt Đô, đại diện cho một số hộ dân có đất bị ảnh hưởng dự án: Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, trình bày: UBND thành phố Lạng Sơn thu hồi đất của các hộ gia đình để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn không đúng quy định (*vì dự án này vi phạm Luật Đầu tư công, vi phạm Luật Đất đai…*), đề nghị hủy dự án này và xem xét trả lại khu đất ao của HTX Điền Sơn cho các xã viên. Nếu dự án tiếp tục thực hiện thì phải có đủ cơ sở pháp lý, công khai cho các hộ (*Quyết định điều chỉnh dự án, quyết định thu hồi đất...*) và bồi thường, hỗ trợ thỏa đáng cho các hộ thì mới được thu hồi đất; đề nghị xem xét quy mô, phạm vi thực hiện dự án vì dự án này điều chỉnh lại không phù hợp...; đề nghị cung cấp hồ sơ, tài liệu dự án và giải quyết, trả lời công dân về nội dung phản ánh liên quan đến việc mua bán, sử dụng đất của ông Nguyễn Công Thắng.

Kết luận:

- Về trình tự, thẩm quyền thực hiện dự án: liên quan đến nội dung này bà Vi Thị Mai Phương đã khởi kiện tại tòa án, Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn đã xét xử và có Bản án sơ thẩm số 06/2021/HC-ST, bà Phương không nhất trí và kháng cáo bản án sơ thẩm, Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội đã thụ lý và sẽ

xét xử theo thủ tục phúc thẩm. Sau khi có Bản án phúc thẩm của Tòa án nhân dân cấp cao, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo thực hiện theo bản án đã có hiệu lực.

- Về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: theo quy định của pháp luật về đất đai hiện nay đang thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố, nếu các hộ thấy việc bồi thường, hỗ trợ chưa thỏa đáng, ảnh hưởng đến quyền, lợi ích của các hộ thì đề nghị từng hộ có đơn khiếu nại riêng gửi đến UBND thành phố để được xem, giải quyết theo thẩm quyền.

- Về quy mô, phạm vi dự án: Giao UBND thành phố chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra tỉnh kiểm tra, rà soát lại phạm vi, quy mô dự án theo ý kiến của các hộ; báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh **trong tháng 5/2022**.

- Về cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan dự án: Giao UBND thành phố tổng hợp, cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến dự án (trừ tài liệu theo quy định không được cung cấp) cho bà Vi Thị Mai Phương (lập biên bản giao nhận tài liệu) **trong tháng 5/2022**.

- Về việc giải quyết phản ánh liên quan đến việc mua bán, sử dụng đất của ông Nguyễn Công Thắng: yêu cầu UBND thành phố khẩn trương kiểm tra, giải quyết theo quy định, trả lời công dân, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **trong tháng 5/2022**.

10. Các ông, bà: Trần Văn Thắng, Trần Văn Dậu, Hoàng Thị Cừu, Nguyễn Thị Cảnh, Dương Thị Nhịt, Hoàng Thị Thanh, **Ngô Văn Hùng**, đại diện cho 128 hộ dân có đất bị ảnh hưởng dự án Khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, trình bày: các hộ có đơn đề nghị, khiếu nại liên quan đến dự án và việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ; đơn của các hộ đã giao cho UBND thành phố Lạng Sơn kiểm tra, giải quyết, nhưng đến nay các hộ chưa nhận được văn bản trả lời hoặc giải quyết của UBND thành phố, nhưng ngày hôm nay (16/5/2022) UBND thành phố Lạng Sơn đã tổ chức cưỡng chế thu hồi đất của các hộ, trong khi đó trên đất hiện đang trồng cây, sắp được thu hoạch (ngô, dưa…), việc UBND thành phố cưỡng chế đã khiến cho các hộ bị thiệt hại về hoa màu, ảnh hưởng đến cuộc sống. Việc thực hiện dự án và cưỡng chế đối với các hộ là trái quy định của pháp luật. Nếu tiếp tục thực hiện dự án phải xem xét bồi thường, hỗ trợ và giao tái định cư cho các hộ theo hình thức thỏa thuận với chủ đầu tư quy định tại Điều 73 Luật Đất đai hoặc giải quyết tương tự như dự án Tái định cư và dân cư Nguyễn Đình Chiểu vận dụng Thông báo số 502/TB-UBND ngày 30/8/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn để hỗ trợ tái định cư cho các hộ.

Kết luận:

- Đối với đơn của các hộ: theo quy định của pháp luật về khiếu nại và đất đai, hiện nay đang thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố. Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương kiểm tra, xem xét giải quyết, trả lời, giải thích rõ nội dung đơn của các hộ theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

- Về việc UBND thành phố cưỡng chế gây thiệt hại cho các hộ: yêu cầu UBND thành phố tự kiểm tra, rà soát và chịu trách nhiệm về các quyết định của UBND thành phố trong việc cưỡng chế.

- Nếu các hộ gia đình thấy việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ chưa thỏa đáng, ảnh hưởng đến quyền lợi ích của các hộ thì từng trường hợp cụ thể có đơn khiếu nại gửi đến UBND thành phố để được xem, giải quyết theo thẩm quyền.

- Về việc cung cấp thông tin tài liệu liên quan dự án: Giao UBND thành phố tổng hợp, cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan dự án (trừ tài liệu không được phép cung cấp) cung cấp cho người đại diện các hộ (lập biên bản giao nhận tài liệu) **trước ngày 22/5/2022**.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện theo thẩm quyền.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: http://www.langson.gov.vn/)./.

Nơi nhận:
- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQ tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh uỷ, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CA tỉnh, TN & MT, XD, TP;
- UBND các huyện: Lộc Bình, Cao Lộc và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, THNC, TH-CB;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Dương Công Hiệp