ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 174 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 20 tháng 4 năm 2023*

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 4/2023

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 17/4/2023 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Bà Chu Thị Hồng Thái, Đại biểu Quốc hội tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;

02. Ông Vương Lê Hoàng, Phó Trưởng Ban Pháp chế HĐND tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;

03. Ông Lương Tiến Trình, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy;

04. Ông Nông Dương Sơn, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;

05. Ông Vy Quang Chung, Phó Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh; bà Hoàng Thị Huế, Trưởng ban Xây dựng Hội, Hội Nông dân tỉnh;

06. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;

07. Ông Chu Văn Thạch, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

08. Ông Nguyễn Sỹ Tân, Giám đốc Sở Xây dựng;

09. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp;

10. Ông Đặng Quốc Minh, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

11. Ông Hoàng Xuân Đồng, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **14 lượt/19 công dân** đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Chi Lăng, Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

01. Các ông, bà: Vũ Mạnh Tường, Vũ Thị Hải Hậu, Vũ Thị Hồng Chuyên (là các con của bà Lê Thị Hiền, đã chết), trú tại thôn Nà Pàn, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án Đầu tư xây dựng công trình Cầu Kỳ Cùng, thành phố Lạng Sơn (hạng mục Cầu và công

viên phía bắc Cầu Kỳ Cùng). Đề nghị chỉ đạo xem xét giao đất tái định cư cho gia đình theo trường hợp tách hộ.

Kết luận:

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường nghiêm túc chấn chỉnh, rút kinh nghiệm trong việc thẩm định báo cáo, hồ sơ vụ việc; khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, rà soát đảm bảo đúng quy định của pháp luật, báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh xem xét, giải quyết đề nghị của công dân **chậm nhất ngày 30/4/2023**.

02. Bà Nguyễn Thị Yến, trú tại số 660, đường Bà Triệu, khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu, sau thu hồi phần diện tích còn lại của gia đình ít (khoảng 32m^2), đề nghị đo đạc, kiểm tra lại diện tích đất của gia đình vì diện tích nộp thuế là 93m^2; đề nghị cấp 01 ô đất tái định cư cho gia đình.

Kết luận:

Yêu cầu UBND thành phố khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, rà soát đảm bảo đúng quy định của pháp luật và quyền, lợi ích của công dân, báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh phương án giải quyết **chậm nhất ngày 30/4/2023**; Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, tổng hợp vụ việc gia đình bà Yến để báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh họp xem xét tại cuộc họp chuyên đề công tác giải phóng mặt bằng tháng **5/2023**.

03. Bà Trần Thị Bích, địa chỉ thôn Rọ Phải, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Gia đình có đất bị ảnh hưởng bởi dự án Khu A - tái định cư I Mai Pha. Đề nghị xem xét cấp cho bà 01 ô đất tái định cư vì hiện nay không có chỗ ở nào khác, cuộc sống khó khăn và để công bằng như một số hộ khác cùng bị ảnh hưởng bởi dự án trên.

Kết luận:

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố kiểm tra rà soát lại nội dung vụ việc, báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh **chậm nhất ngày 30/4/2023**.

04. Bà Đinh Thị Hiến, trú tại khu 4, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng (CNQSD) đất cho gia đình đủ diện tích như đã đo vẽ tại các năm 2016 và 2020; chỉ đạo thu hồi lại diện tích 38m^2 đất mà hiện nay ông Tuấn đang sử dụng nhưng vượt so với Giấy CNQSD đất đã cấp cho gia đình nhà ông Tuấn là 427m^2.

Kết luận:

- Đối với kiến nghị chỉ đạo giải quyết việc cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình bà đủ diện tích như đã đo vẽ tại các năm 2016, 2020: Do phần diện tích bà đề nghị cấp Giấy CNQSD đất đang phát sinh tranh chấp, trên đất có công trình của gia đình ông Tuấn đang quản lý, sử dụng, do đó theo quy định tại khoản 1 Điều 203 Luật Đất đai năm 2013 thì thẩm quyền xem xét, giải quyết là Tòa án

nhân dân. Sau khi Tòa án nhân dân có bản án, quyết định thì UBND huyện Lộc Bình mới có cơ sở để cấp diện tích đất đó cho một trong hai bên tranh chấp. Đề nghị bà Hiến gửi đơn đến Tòa án nhân dân huyện và cung cấp các bằng chứng liên quan để được xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật theo hướng dẫn của UBND thị trấn Na Dương, UBND huyện Lộc Bình.

- Đối với đề nghị chỉ đạo thu hồi lại diện tích 38m^2 đất mà hiện nay ông Tuấn đang sử dụng nhưng vượt so với Giấy CNQSD đất đã cấp cho gia đình nhà ông Tuấn: Đề nghị bà trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND huyện Lộc Bình để được kiểm tra, rà soát, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

05. Bà Hoàng Thị Mét, trú tại xóm Kéo Tào, tổ 2, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị chỉ đạo giải quyết vụ việc của gia đình, xem xét thực hiện theo nội dung kiến nghị của bà tại biên bản làm việc ngày 13/01/2020 với Thanh tra tỉnh (thực hiện 01 trong 03 phương án); đề nghị trả lời Dự án Khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn có tiếp tục thực hiện nữa không.

Kết luận:

- Nội dung khiếu nại, kiến nghị của bà Mét đã được các cơ quan hành chính giải quyết hết thẩm quyền, việc giải quyết đảm bảo đúng quy định của pháp luật và đã kiểm tra, rà soát, giải thích nhiều lần; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành thông báo chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại và từ chối tiếp bà Mét về nội dung này.

- Đối với việc thực hiện Dự án: Hiện nay UBND thành phố đang tiếp tục triển khai thực hiện Dự án Khu tái định cư và dân cư Mỹ Sơn theo các quy định của pháp luật. Sau khi thực hiện xong dự án thì UBND thành phố sẽ giao cho bà Hoàng Thị Mét là người đại diện gia đình ông Phan Văn Điền 01 ô đất tái định cư không thu tiền sử dụng đất theo Quyết định số 1063/QĐ-CT ngày 08/7/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh và chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1104/UBND-BTCD ngày 18/10/2019.

06. Bà Trần Thị Luận, trú tại thôn Khòn Phổ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

- Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố: Đề nghị giao cho gia đình 01 ô tái định cư tương tự như trường hợp bà Dương Thị Nhung và 119 hộ không đủ điều kiện nhưng vẫn được giao tái định cư.

- Gia đình đã được giao 02 ô tái định cư, tuy nhiên giá tính tiền sử dụng đất khi giao đất ô đất tái định cư cao tại 02 ô khác nhau, 01 ô tính theo giá tại thời điểm hiện tại (ô số 01), đề nghị tính giá cho gia đình theo giá cũ, được giảm 50% và cho ghi nợ tiền sử dụng đất đối với 02 ô tái định cư được giao.

Kết luận:

- Đối với nội dung đề nghị giao thêm 01 ô đất tái định cư do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư và tái định cư Nam thành phố: Đề nghị của bà đã được Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật, hết thẩm

quyền, đã chấm dứt thụ lý giải quyết và có thông báo từ chối tiếp bà Luận. Đề nghị gia đình bà chấp hành thực hiện theo quy định.

- Đối với phản ánh có 119 hộ không đủ điều kiện nhưng vẫn được giao tái định cư: Ngày 14/12/2022 UBND thành phố đã có Văn bản số 3283/UBND-PTQĐ trả lời bà Luận.

- Đối với việc so sánh hộ bà Dương Thị Nhung và các hộ dân khác: Yêu cầu UBND thành phố kiểm tra, rà soát, trả lời rõ cho công dân theo quy định của pháp luật.

- Đối với nội dung liên quan đến thu tiền sử dụng đất 02 ô tái định cư giá khác nhau: Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, rà soát, báo cáo UBND tỉnh **chậm nhất ngày 30/4/2023**.

07. Bà Hoàng Thị Be, trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình cấp Giấy CNQSD đất thửa 321 cho gia đình bà.

Kết luận:

Nội dung bà đề nghị giải quyết thuộc thẩm quyền của UBND huyện Lộc Bình. Hiện nay UBND huyện Lộc Bình đang chỉ đạo UBND xã Tú Mịch hướng dẫn bà thực hiện việc kê khai cấp Giấy CNQSD đất theo quy định. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn của UBND huyện Lộc Bình, liên hệ đến UBND xã Tú Mịch để được xem xét giải quyết theo quy định.

08. Bà Nguyễn Thị Biện, trú tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

Đề nghị cung cấp quyết định thu hồi đất của ông Lương Văn Hiệu có đất bị ảnh hưởng dự án khôi phục Quốc lộ 1A với diện tích đất là 715m^2; quyết định giao đất tái định cư cho 06 hộ dân, nêu rõ từng hộ được bao nhiêu ô đất tái định cư, không lấy đất và đã nhận tiền tái định cư; con bà Lẩn đi nhận tiền đất tái định cư ngày tháng năm nào? ai ký vào biên bản quyết định được tái định cư không nhận đất mà nhận tiền; ông Hiệu chưa được phát giấy mẫu đơn xin đăng ký đất tái định cư, đề nghị cung cấp giấy mẫu đơn xin đăng ký đất tái định cư cho gia đình bà đảm bảo đúng quy định của pháp luật. Đề nghị trả lời rõ bằng văn bản cho gia đình.

Kết luận:

Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong tháng **4/2023**.

09. Các bà: Nguyễn Thị Biện, Tô Thị Hạnh, Lý Thị Sâm, Trần Thị Luyện, cùng trú tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

Đề nghị giải quyết các nội dung nêu trong đơn đề ngày 10/3/2023 và ngày 15/3/2023 liên quan Dự án xây dựng trụ sở làm việc Công an tỉnh, trả lời các hộ bằng văn bản.

Kết luận:

Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, rà soát các nội dung nêu trong đơn của công dân, giải quyết theo quy định của pháp luật; báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh nội dung vượt thẩm quyền (nếu có). Thời gian hoàn thành trong tháng **4/2023**.

10. Bà Nguyễn Thị Lượm, trú tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, trình bày:

- Đề nghị chỉ đạo khẩn trương giải quyết các kiến nghị, khiếu nại của gia đình bà; chi trả bồi thường, thiệt hại cho gia đình (đề nghị trả 200 triệu đồng cho việc thu hồi các thửa ruộng đang canh tác hiện nay, nếu không thì yêu cầu trả 18 triệu đồng/năm tiền lúa); hủy bỏ quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

- Đối với vụ việc của ông Ma Văn Phương, bà đã có đơn khiếu nại nhưng UBND huyện Lộc Bình đã không thụ lý, giải quyết khi nhận được Văn bản số 2371/UBND-TNMT ngày 12/11/2021; đề nghị kiểm tra, giải quyết cho ông Phương.

Kết luận:

Những nội dung đề nghị của bà Lượm thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện Lộc Bình. Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, xem xét giải quyết các nội dung khiếu nại, kiến nghị của bà Lượm đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh trong tháng **5/2023**.

11. Bà Nông Thị Điệp, trú tại thôn Bản Dù, xã Vân Thủy, huyện Chi Lăng, trình bày: Bà không đồng ý với các văn bản trả lời của UBND huyện Chi Lăng liên quan vụ việc gia đình bà, đề nghị giải quyết vụ việc tranh chấp đất đai đối với ông Nông Văn Thư; xem xét lại vụ việc năm 2003 các hộ dân trong thôn, Đoàn Thanh niên xã chiếm đất tại khu rừng Nà Đeng của gia đình.

Kết luận:

Đề nghị bà Điệp trình bày cụ thể bằng đơn nêu rõ từng nội dung đề nghị và cung cấp các tài liệu, chứng cứ kèm theo gửi đến UBND huyện Chi Lăng để được kiểm tra, rà sóat, xem xét giải quyết đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

12. Ông Hà Văn Thứ, trú tại thôn Tằm Hán, xã Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình, trình bày:

- Đối với dự án Hồ chứa nước Bản Lải: đề nghị chỉ đạo kiểm tra giải quyết đền bù, hỗ trợ cho gia đình theo quy định, làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm của UBND huyện khi thu hồi đất của gia đình ông và đền bù cấp tái định cư sai quy định để gia đình ông mất đất, mất tài sản.

- Đề nghị kiểm tra, giải quyết việc ông đã được giao quyền sử dụng đất và cấp Giấy CNQSD đất nhưng hiện nay hai (02) ông Hà Văn Đâu, ông Tô Văn Thời lấn, chiếm đất của gia đình ông.

- Đề nghị chỉ đạo kiểm tra, đền bù, hỗ trợ Miếu Thổ công Tằm Hán cho cộng đồng dân cư thôn, vì đến nay không được nhận đền bù.

Kết luận:

- Đối với dự án Hồ chứa nước Bản Lải: Nội dung ông đề nghị giải quyết thuộc thẩm quyền của UBND huyện Lộc Bình. Yêu cầu UBND huyện khẩn trương kiểm tra, xem xét giải quyết các nội dung đề nghị của công dân theo quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh kết quả, tiến độ giải quyết trong **tháng 5/2023**.

- Đối với nội dung đề nghị kiểm tra, giải quyết việc ông Hà Văn Đâu, ông Tô Văn Thời lấn, chiếm đất của gia đình ông và nội dung đề nghị đền bù, hỗ trợ Miếu Thổ công Tằm Hán: Đề nghị ông Thứ trình bày cụ thể bằng đơn nêu rõ từng nội dung đề nghị và cung cấp các tài liệu, chứng cứ kèm theo gửi đến UBND huyện Lộc Bình để được xem xét, giải quyết đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

13. Ông Lộc Sơn Tùng, trú tại ngõ 417, khối Trần Quang Khải 2, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét công nhận đường cống chung cho khu dân cư tại ngõ 417, khối Trần Quang Khải 2, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn và kiểm tra, xem xét giải quyết việc san lấp mặt bằng, xây dựng tường chắn của gia đình bà Nguyễn Thị Thư, gây ảnh hưởng môi trường, cuộc sống gia đình ông, yêu cầu bà Thư khôi phục lại hiện trạng đất như ban đầu.

Kết luận:

Nội dung đề nghị của ông Tùng thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố Lạng Sơn. Yêu cầu UBND thành phố khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, xác minh nội dung đề nghị của công dân, làm việc với công dân **trước ngày 28/4/2023**; xem xét giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong tháng **5/2023**.

14. Ông Nguyễn Tiến Dũng, bà Lê Thị Hằng, là đại diện các hộ sống khu vực đường Lê Hồng Phong, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, bị ảnh hưởng Dự án Cải tạo, chỉnh trang khuôn viên Hồ Phai Loạn, trình bày: Các hộ gia đình nhất trí việc thực hiện Dự án, nhưng không đồng ý việc thiết kế hàng rào cao 3,6m che kín gây ảnh hưởng đến cảnh quan và các hộ dân sống giáp tường rào; các hộ được biết ngày 18/4/2023 UBND thành phố sẽ bảo vệ để thực hiện xây dựng hàng rào. Đề nghị tạm dừng xây hàng rào, tổ chức họp dân, lắng nghe ý kiến của các hộ để thống nhất phương án xử lý (hạ thấp hàng rào xuống còn 1,5m; thiết kế mở cổng hợp lý).

Kết luận:

Dự án Cải tạo, chỉnh trang khuôn viên Hồ Phai Loạn là công trình phục vụ lợi ích công cộng, phục vụ cho Nhân dân trên địa bàn thành phố, đề nghị các hộ dân đồng thuận, ủng hộ chủ trương thực hiện Dự án để công trình đưa vào khai thác, sử dụng chung cho Nhân dân địa bàn thành phố Lạng Sơn.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: http://www.langson.gov.vn/)./.

Nơi nhận:
- Bí thư, Phó Bí thư TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, PCT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh uỷ, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CAT, TN & MT, XD, TP;
- UBND các huyện: Chi Lăng, Lộc Bình và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, NC, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Hoàng Xuân Đồng