ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 360 /UBND-KT	*Lạng Sơn, ngày 29 tháng 3 năm 2023*
V/v đề nghị ứng vốn để triển khai công trình đầu tư hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và khu nghĩa trang nhân dân phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn và dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn giai đoạn II	

Kính gửi: Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn.

Căn cứ Quyết định số 928/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn; Quyết định số 2728/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn; Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 18/4/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án, UBND huyện Lộc Bình đang tập trung thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn và Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn giai đoạn II. Kết quả đến thời điểm hiện tại đã kiểm đếm được 153/160 trường hợp bị ảnh hưởng dự án, đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho 130 lượt trường hợp, với số tiền trên 110.909 triệu đồng, trong đó đã giải ngân cho 62 trường hợp với số tiền 42.934 triệu đồng, diện tích bàn giao trên 34,5ha.

Tuy nhiên, đến nay chưa thực hiện thủ tục đầu tư xây dựng hạ tầng khu tái định cư và khu nghĩa trang nhân dân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn và Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn giai đoạn II.

Để đảm bảo các quy định triển khai thực hiện công trình đầu tư xây dựng hạ tầng khu tái định cư và khu nghĩa trang nhân dân phục vụ giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn và Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn giai đoạn II, Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn đề nghị Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn ứng vốn để triển khai các thủ tục đầu tư xây dựng hạ tầng khu tái định cư và khu nghĩa trang cụ thể như sau:

1. Tên hạng mục công trình đầu tư:

1.1. Công trình: Khu nghĩa trang nhân dân phục vụ di chuyển mộ để giải phóng mặt bằng dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn.

1.2. Công trình: Xây dựng hạ tầng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn giai đoạn II.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình.

3. Nguồn vốn: Vốn ứng trước của nhà đầu tư (Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn).

4. Cơ chế thu hồi vốn ứng trước: Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình thực hiện thủ tục ghi thu - ghi chi thông qua tài khoản mở tại Kho bạc Nhà nước Lộc Bình.

Sau khi kết thúc công trình: Xây dựng hạ tầng khu tái định cư và Khu nghĩa trang nhân dân phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn và Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn giai đoạn II, vốn ứng trước của nhà đầu tư sẽ được khấu trừ vào tiền sử dụng đất (tiền thuê đất, tiền sử dụng đất) của Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn theo quy định của pháp luật hiện hành cho từng dự án.

5. Dự kiến kế hoạch vốn: năm 2023 là 16.000 triệu đồng.

5.1. Công trình: Khu nghĩa trang nhân dân phục vụ di chuyển mộ để giải phóng mặt bằng dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn. Dự kiến kế hoạch vốn: 1.000 triệu đồng.

- Tháng 6/2023: 500 triệu đồng triển khai các bước chuẩn bị đầu tư dự án.

- Tháng 9/2023: 500 triệu đồng triển khai các bước thực hiện công trình và thanh toán khối lượng hoàn thành cho nhà thầu thi công xây dựng công trình và các chi phí khác có liên quan.

5.2. Công trình: Xây dựng hạ tầng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn giai đoạn II. Dự kiến kế hoạch vốn: 15.000 triệu đồng.

- Tháng 6/2023: 4.500 triệu đồng triển khai các bước chuẩn bị đầu tư.

- Tháng 9/2023: 5.000 triệu đồng triển khai các bước thực hiện công trình và thanh toán khối lượng lần 1 cho nhà thầu thi công xây dựng công trình.

- Tháng 12/2023: 5.500 triệu đồng thanh toán khối lượng hoàn thành cho nhà thầu thi công xây dựng công trình và các chi phí khác có liên quan.

6. Thời gian bố trí vốn để thanh toán các chi phí của công trình

Trong vòng 30 ngày kể từ ngày nhận được văn bản đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình về việc thanh toán các chi phí của công trình, Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn bố trí đầy đủ kinh phí để chi trả.

Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn đề nghị Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Các Sở: TNMT, XD, KHĐT, TC;
- UBND huyện Lộc Bình;
- Tập đoàn Sun Group;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT(VAT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh