ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:593 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 17 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Tổ công tác rà soát, đôn đốc, hướng dẫn tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện dự án bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 22/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 11/3/2023 của Chính phủ về một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 33/TTr-SXD ngày 10/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ công tác rà soát, đôn đốc, hướng dẫn tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện dự án bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (viết tắt là Tổ công tác), gồm:

1. Tổ trưởng: Giám đốc Sở Xây dựng.

2. Tổ phó: Phó Giám đốc Sở Xây dựng (phụ trách lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật và vật liệu xây dựng).

3. Các thành viên tổ công tác là đại diện lãnh đạo các cơ quan:

a) Sở Tài nguyên và Môi trường;

b) Sở Tài chính;

c) Sở Kế hoạch và Đầu tư;

d) Cục Thuế tỉnh;

đ) Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lạng Sơn;

e) UBND các huyện, thành phố.

Điều 2. Nhiệm vụ của Tổ công tác

1. Rà soát danh mục các dự án nhà ở, bất động sản trên địa bàn; đôn đốc, hướng dẫn tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện dự án bất động sản trên địa bàn theo quy định.

2. Tham mưu, đề xuất UBND tỉnh giải quyết những nội dung vượt thẩm quyền của Tổ công tác.

3. Nhiệm vụ cụ thể của các thành viên Tổ công tác do Tổ trưởng phân công.

Điều 3. Chế độ làm việc của Tổ công tác

1. Tổ trưởng, Tổ phó và các thành viên Tổ công tác làm việc theo chế độ kiêm nhiệm.

2. Tổ trưởng, Tổ phó Tổ công tác sử dụng con dấu của cơ quan mình trong thực hiện nhiệm vụ được giao.

3. Tổ công tác được mời các cơ quan chuyên môn của UBND tỉnh, các tổ chức, cá nhân, các chuyên gia để tham vấn hướng dẫn, hỗ trợ thực hiện nhiệm vụ khi cần thiết.

Điều 4. Chế độ báo cáo: các cơ quan được giao nhiệm vụ các thành viên có trách nhiệm gửi báo cáo đến Sở Xây dựng về kết quả thực hiện nhiệm vụ định kỳ 6 tháng hoặc đột xuất theo yêu cầu của Tổ trưởng Tổ công tác.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và lãnh đạo các cơ quan, đơn vị có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 5;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lương Trọng Quỳnh