UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:2327 /VP-KT V/v giải trình, bổ sung đối với nội dung trình UBND tỉnh cho Công ty cổ phần Tập đoàn Trường Hải thuê đất để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ	*Lạng Sơn, ngày 24 tháng 5 năm 2023*

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Xem xét Tờ trình số 163/TTr-STNMT ngày 25/4/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về thu hồi và cho Công ty cổ phần Tập đoàn Trường Hải thuê đất để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ (dự án Trung tâm phân phối và bảo dưỡng ô tô) tại Khu đô thị phía Đông, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, các cơ quan liên quan căn cứ quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng để rà soát hồ sơ dự án và đánh giá cụ thể các điều kiện để Công ty cổ phần Tập đoàn Phú Thái thực hiện chuyển nhượng tài sản trên đất cho Công ty cổ phần Tập đoàn Trường Hải, làm rõ mối quan hệ giữa việc chuyển nhượng tài sản trên đất và chuyển nhượng dự án; đồng thời cần khẳng định rõ việc Công ty cổ phần Tập đoàn Phú Thái đầu tư xây dựng các hạng mục công trình có phù hợp hay không phù hợp với quy hoạch chi tiết và dự án đầu tư đã được phê duyệt, chấp thuận; sự phù hợp ngành nghề kinh doanh của Công ty cổ phần Tập đoàn Trường Hải với dự án đầu tư đã được UBND tỉnh chấp thuận cho Công ty cổ phần Tập đoàn Phú Thái, việc chấp hành nghĩa vụ với Nhà nước của các bên có liên quan…; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh trước ngày 10/6/2023 để xem xét, quyết định việc cho Công ty cổ phần Trường Hải thuê đất theo quy định.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận: - Như trên; - Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; - Các Sở: XD, KHĐT, TC, TP; - C,PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin; - Lưu: VT, KT(NNT).	**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG** **PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG** CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN **Vũ Quang Khánh**