ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 622/UBND-KT V/v góp ý hồ sơ Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050	*Lạng Sơn, ngày 25 tháng 5 năm 2023*

Kính gửi: Bộ Xây dựng.

Thực hiện Công văn số 1620/BXD-PTĐT ngày 25/4/2023 của Bộ Xây dựng về việc góp ý nội dung hồ sơ Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050, sau khi nghiên cứu, UBND tỉnh Lạng Sơn có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh Lạng Sơn cơ bản nhất trí với nội dung hồ sơ Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050.

2. Một số nội dung đề nghị nghiên cứu, bổ sung:

- Về định hướng phát triển dịch vụ thương mại đối với các vùng nông thôn thuần nông: Theo tiêu chí 7, tại Phụ lục I, Bộ tiêu chí về xã nông thôn mới giai đoạn 2021-2025 ban hành kèm theo Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 8/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ, xác định tiêu chí Cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn: *"Xã có chợ nông thôn mới hoặc nơi mua bán trao đổi hàng hóa, UBND xã quy định cụ thể phù hợp với quy hoạch, điều kiện thực tế, nhu cầu phát triển kinh tế xã hội và điều kiện văn hóa từng khu vực".* Thực tế trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn hiện nay chỉ có 65/181 xã có chợ nông thôn (tỷ lệ 35,9%); mặt khác dự thảo Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thôn thời kỳ 2021 - 2030 và tầm nhìn đến 2050, theo đó có xác định mục tiêu đến năm 2030 xây mới thêm 16 chợ nông thôn tại các xã chưa có chợ, nâng tổng số chợ nông thôn trên toàn tỉnh là 81/181 xã (tỷ lệ 44,75%).

Do đó, với định hướng phát triển dịch vụ thương mại (trang 429 báo cáo quy hoạch): *"Đến năm 2030, **100% tổng số xã cả nước đều có chợ đạt chuẩn nông thôn mới**; từng bước hoàn thành việc cải tạo, nâng cấp và xây dựng mới các chợ"*, đề nghị nghiên cứu định hướng phát triển riêng cho từng vùng trong đó có vùng trung du miền núi phía bắc đảm bảo phù hợp với khả năng phát triển thực tế theo từng vùng miền địa phương.

- Về các chuỗi và chùm đô thị: tại nội dung 4.1.1 Chuỗi đô thị hành lang kinh tế theo trục Bắc Nam (trang 393 báo cáo quy hoạch), đề nghị bổ sung chuỗi đô thị Lạng Sơn - Bắc Giang - Bắc Ninh - Hà Nội trên cơ sở hướng tuyến Quốc lộ 1, đường sắt Bắc – Nam, đường cao tốc Hà Nội - Lạng Sơn.

- Về triển khai Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM: đến năm

2025: số xã đạt chuẩn NTM ít nhất: 80% (Miền núi phía Bắc 60%, ĐBSH 100%, Bắc Trung Bộ 87%, Nam Trung Bộ 80%, Tây Nguyên 68%, ĐNB 95%, ĐBSCL 80%) là phù hợp với thực tế của từng vùng. Tuy nhiên, với mục tiêu số xã đạt chuẩn NTM nâng cao đạt khoảng 40%; số xã đạt chuẩn NTM kiểu mẫu tối thiểu 10% đối với tỉnh Lạng Sơn là rất khó đạt được (theo Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025, mục tiêu đến năm 2025 có 32 xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao đạt khoảng 18%; 12 xã đạt chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu đạt khoảng 6,6%. Do đó đề nghị đề xuất mục tiêu riêng cho từng vùng trong đó có vùng trung du miền núi phía bắc đảm bảo phù hợp với khả năng thực hiện theo từng vùng miền.

- Xem xét, bổ sung đánh giá mối quan hệ giữa Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quy hoạch sử dụng đất Quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) đã được Quốc hội thông qua tại Nghị quyết số 39/2021/QH15 ngày 13/11/2021; trên cơ sở đó, Chính phủ đã có phân khai chỉ tiêu sử dụng đất chính thức cho các tỉnh tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3 2022 và Nghị quyết số 115/NQ-CP ngày 05/9/2022 ban hành Chương trình hành động của Chính phủ triển khai thực hiện Nghị quyết số 39/2021/QH15 ngày 13/11/2021 của Quốc hội; nhằm đảm bảo tính thống nhất, phù hợp trong quá trình xây dựng, hoàn thiện quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn với quy hoạch đất đai cũng như các quy hoạch khác có liên quan và hiệu quả trong công tác triển khai thi hành Quy hoạch trên thực tiễn.

- Thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TW, ngày 10/02/2022 của Bộ Chính trị về phương hướng phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng Trung du và miền núi Bắc Bộ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đã xác định tỉnh Lạng Sơn là một trong 05 cực tăng trưởng kinh tế của vùng Trung du và miền núi phía Bắc, Tỉnh uỷ Lạng Sơn đã ban hành Nghị quyết số 81-NQ/TU, ngày 06/7/2022 về điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính mở rộng thành phố Lạng Sơn, trong đó xác định phương án *"Sáp nhập nguyên trạng 619,09 km2 diện tích tự nhiên, dân số và 22 đơn vị hành chính cấp xã (gồm 20 xã, 02 thị trấn) của huyện Cao Lộc vào thành phố Lạng Sơn"*.

Nội dung dự thảo Quy hoạch đã dự báo phân loại đô thị giai đoạn 2026 - 2030, cả nước sẽ có thêm 11 đô thị nâng lên loại I, trong đó có thành phố Lạng Sơn; định hướng mạng lưới đô thị quốc gia, xác định đô thị trung tâm cấp vùng có thành phố Lạng Sơn là đô thị phát triển mới. Tuy nhiên, chưa có nội dung đề cập đến việc điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính mở rộng thành phố Lạng Sơn. Để có cơ sở triển khai các nhiệm vụ gồm: lập hồ sơ nhiệm vụ và đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Lạng Sơn theo phương án sáp nhập nguyên trạng huyện Cao Lộc vào thành phố Lạng Sơn; lập Đề án điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính mở rộng thành phố Lạng Sơn theo quy định của pháp luật, kiến nghị Bộ Xây dựng bổ sung nội dung phát triển mở rộng thành phố Lạng Sơn vào

Quy hoạch hệ thông đô thi và nông thôn thời kỳ 2021-2030 và tầm nhìn đến 2050 để đảm bảo tính pháp lý, đồng bộ khi triển khai thực hiện.

UBND tỉnh Lạng Sơn trân trọng báo cáo Bộ Xây dựng xem xét./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, KHĐT, TC, TNMT, NNPTNT, GTVT;
- UBND các huyện, thành phố;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦTỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh