ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 639 /UBND-KT V/v hoàn thiện hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng khu vực cửa khẩu chính Chi Ma, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2045	*Lạng Sơn, ngày 30 tháng 5 năm 2023*

Kính gửi: Bộ Xây dựng.

Thực hiện Công văn số 1635/BXD-QHKT ngày 26/4/2023 của Bộ Xây dựng về việc thẩm định Nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng khu vực cửa khẩu chính Chi Ma, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2045, UBND tỉnh Lạng Sơn báo cáo Bộ Xây dựng như sau:

1. Về bổ sung, tổng hợp và giải trình các ý kiến góp ý của các sở, ban, ngành tỉnh Lạng Sơn, cộng đồng dân cư về nội dung nhiệm vụ quy hoạch: trong quá trình lập Nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng khu vực cửa khẩu chính Chi Ma, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2045, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn là đơn vị được UBND tỉnh giao tổ chức lập nhiệm vụ quy hoạch đã tổ chức lấy ý kiến các sở, ban, ngành tỉnh, cộng đồng dân cư và đã tiếp thu, giải trình các ý kiến, hoàn thiện hồ sơ nhiệm vụ tuân thủ theo quy định tại Điều 22, Điều 24, Điều 27 Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng trước khi trình Bộ Xây dựng thẩm định (tổng hợp tại Phụ lục 1).

2. Về nội dung Nhiệm vụ quy hoạch: Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn đã phối hợp với đơn vị tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch rà soát các nội dung về mục tiêu quy hoạch, bổ sung yêu cầu đánh giá thực trang đời sống kinh tế - xã hội của dân cư các xã trong phạm vi lập quy hoạch; rà soát các nội dung nhiệm vụ quy hoạch và dự thảo quyết định phê duyệt đảm bảo sự thống nhất; hoàn thiện sơ đồ vị trí, ranh giới và phạm vi lập quy hoạch theo quy định.

(Các nội dung giải trình, hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch chung, dự thảo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ được gửi kèm theo)

Để đáp ứng yêu cầu mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, hình thành các dự án đầu tư xây dựng, thu hút đầu tư và thúc đẩy dịch vụ thương mại, giao thương hàng hóa, đáp ứng yêu cầu kiểm soát, quản lý và bảo đảm an ninh quốc phòng việc lập Quy hoạch chung xây dựng Khu vực cửa khẩu chính Chi Ma, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2045 tỷ lệ 1/5.000 là cần thiết và cấp bách trong tiến trình hội nhập kinh tế khu vực và thế giới nhằm cụ thể hoá Nghị quyết số 11-NQ/TW, ngày 10/02/2022 của Bộ Chính trị về phương hướng phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng Trung du và miền núi Bắc Bộ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, chiến lược, định hướng phát triển

của Quốc gia và định hướng Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 -2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Uỷ ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn trân trọng báo cáo Bộ Xây dựng xem xét, thẩm định./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, XD, TMMT, CT;
- Ban Quản lý Khu KTCK ĐĐ-LS;
- CPVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh