ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
Số: 248 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 01 tháng 6 năm 2023*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét, giải quyết những vướng mắc trong hoạt động của Chợ Trung tâm thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập

Ngày 26/5/2023, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì họp chuyên đề để xem xét, giải quyết những vướng mắc trong hoạt động của Chợ Trung tâm thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập. Tham dự họp có đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Cục Thi hành án Dân sự tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện Đình Lập; ông Trần Danh Dần, nguyên Chủ tịch Hội đồng quản trị, kiêm Giám đốc Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Đình Lập; ông Nguyễn Anh Tuấn, Quản tài viên.

Sau khi nghe Phó Giám đốc Sở Công Thương, Chủ tịch UBND huyện Đình Lập báo cáo về việc giải quyết các nội dung liên quan đến hoạt động của Chợ Trung tâm thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, ý kiến của ông Trần Danh Dần và ý kiến của các thành phần tham dự, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Dự án đầu tư xây dựng, quản lý và khai thác Chợ trung tâm thị trấn Đình Lập do Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng Đình Lập làm Chủ đầu tư, được triển khai xây dựng từ năm 2011 và đưa vào hoạt động từ tháng 01 năm 2013 với tổng diện tích là 4.771m^2, tổng số 94 kiốt và 02 chợ. Quá trình triển khai thực hiện Dự án, Chủ đầu tư đã vay vốn từ các ngân hàng, tự huy động vốn, ký hợp đồng với các hộ kinh doanh về việc ứng vốn đầu tư xây dựng kiốt, quầy hàng làm điểm kinh doanh tại dự án. Tuy nhiên trong quá trình hoạt động kinh doanh do gặp khó khăn về tài chính nên Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng Đình Lập đã thực hiện các thủ tục phá sản và được Tòa án nhân dân tỉnh tuyên bố phá sản tại Quyết định số 02/2021/QĐ-TBPS ngày 08/12/2021. Hiện nay các hộ kinh doanh đã ứng vốn đầu tư xây dựng kiốt rất bức xúc, cho rằng Giám đốc Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Đình Lập lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản và lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Để xử lý những khó khăn, vướng mắc trong hoạt động của Chợ Trung tâm thị trấn Đình Lập, đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn, tránh phát sinh, hình thành vụ việc phức tạp, UBND tỉnh yêu cầu ông Trần Danh Dần và các cơ quan liên quan thực hiện các nội dung sau:

1. Ông Trần Danh Dần, nguyên Chủ tịch Hội đồng quản trị, kiêm Giám đốc Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Đình Lập khẩn trương, nghiêm túc phối hợp với Quản Tài viên thực hiện cam kết trả hết số tiền cho các hộ gia đình, cá nhân kinh doanh tại Chợ từ nay cho đến hết tháng 8/2023 (ông Dần đã cam kết do hiện nay đang khó khăn về tài chính nên sẽ chuyển tiền chi trả chia làm 3 lần từ nay cho đến hết tháng 8/2023, cụ thể: lần 1 đến ngày 10/6/2023 chi trả 1,5 tỷ đồng; lần 2 đến hết tháng 7/2023 chi trả 5 tỷ đồng; lần 3 trả hết số tiền còn lại trong tháng 8/2023).

2. UBND huyện Đình Lập chỉ đạo làm tốt công tác tuyên truyền, vận động, giải thích để các hộ tiểu thương hiểu, đồng thuận, nhất trí cùng với chính quyền tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc liên quan đến hoạt động kinh doanh tại Chợ theo đúng quy định của pháp luật; không để xảy ra tình trạng tụ tập đông người, khiếu kiện vượt cấp, gây mất an ninh, trật tự tại địa bàn.

3. Sở Công Thương phối hợp UBND huyện Đình Lập thường xuyên theo dõi tình hình hoạt động của Chợ Trung tâm thị trấn Đình Lập, kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý những khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện thủ tục phá sản; kêu gọi Chủ đầu tư mới, thực hiện cải tạo Chợ để phù hợp với vị trí kinh doanh các ngành hàng.

4. Cục Thi hành án Dân sự tỉnh tiếp tục phối hợp với UBND huyện Đình Lập thực hiện các nội dung theo ý kiến chỉ đạo tại Văn bản số 62/CV-BCĐTHADS ngày 20/4/2023 của Ban Chỉ đạo Thi hành án Dân sự tỉnh.

5. Công an tỉnh chỉ đạo Công an huyện, các phòng nghiệp vụ chủ động nắm bắt tình hình khiếu kiện của công dân; dự báo tình hình và kịp thời tham mưu cho UBND tỉnh chỉ đạo xử lý khi vụ việc có dấu hiệu khiếu kiện phức tạp ảnh hưởng đến an ninh trật tự.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để các cơ quan, cá nhân liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần dự họp;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, Uỷ ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh uỷ, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Ông Trần Danh Dần, thôn Phương Triện, xã Đại Lai, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh (điện thoại số 0979 599 799);
- Ông Nguyễn Anh Tuấn, số 38 đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (điện thoại số 0904 868 398);
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng KT, NC, TH, BTCD;
- Lưu: VT, (TTT).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Dương Công Hiệp