ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 926 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 16 tháng 6 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt điều chỉnh Nhiệm vụ quy hoạch phân khu phía Đông thành phố Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2.000

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 66/QĐ-UBND ngày 08/01/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch phân khu phía Đông thành phố Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2.000;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 74/TTr-SXD ngày 13/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Nhiệm vụ quy hoạch phân khu phía Đông thành phố Lạng Sơn như sau:

1. Điều chỉnh quy mô diện tích

Quy mô diện tích lập quy hoạch tăng từ 613,14 ha lên khoảng 723,28 ha (tăng 110,14 ha so với diện tích đã được phê duyệt tại Quyết định số 66QĐ-UBND ngày 08/01/2022 của UBND tỉnh), trong đó:

- Diện tích lập quy hoạch được phê duyệt: 613,14 ha.

- Diện tích mở rộng quy hoạch: 110,14 ha, gồm:

+ Diện tích thuộc phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn khoảng 16,06 ha;

+ Diện tích thuộc phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn khoảng 55,50ha;

+ Diện tích thuộc xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn khoảng 29,23 ha;

+ Diện tích thuộc xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc khoảng 9,35 ha.

2. Điều chỉnh quy mô dân số

Quy mô dân số tăng từ 16.680 người lên khoảng 47.400 người.

Điều 2. Các nội dung khác tại Quyết định số 66/QĐ-UBND ngày 08/01/2022 của UBND tỉnh không thay đổi.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh