ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 283 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 16 tháng 6 năm 2023*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét giải quyết những khó khăn vướng mắc và kết quả kiểm tra, rà soát phương án hỗ trợ đối với dự án Xây dựng bến đỗ xe công cộng và Khuôn viên bờ bắc sông Kỳ Cùng, thành phố Lạng Sơn

Ngày 07/6/2023, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp chuyên đề xem xét Báo cáo số 445/BC-UBND ngày 30/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về tình hình thực hiện, khó khăn vướng mắc và kết quả kiểm tra, rà soát phương án hỗ trợ đối với dự án Xây dựng bến đỗ xe công cộng và Khuôn viên bờ bắc sông Kỳ Cùng, thành phố Lạng Sơn. Tham dự họp có đại diện Lãnh đạo Ủy ban MTTQ tỉnh, đại diện Lãnh đạo các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND thành phố Lạng Sơn; các phòng, ban, đơn vị liên quan của UBND thành phố Lạng Sơn và Lãnh đạo Công ty cổ phần Chợ Lạng Sơn.

Sau khi nghe lãnh đạo UBND thành phố Lạng Sơn, Sở Tài chính báo cáo nội dung, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Cụ thể hoá quy hoạch chung thành phố Lạng Sơn, quy hoạch chi tiết phường Vĩnh Trại, thực hiện chỉnh trang, phát triển thành phố Lạng Sơn theo hướng xanh - sạch - đẹp để đến năm 2030 đạt các tiêu chí đô thị loại I, UBND thành phố Lạng Sơn và các sở, ngành, cơ quan liên quan đang triển khai các dự án tại khu vực chợ Bờ Sông, dọc 2 bờ sông Kỳ Cùng theo quy định. Để sớm giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong việc thu hồi, sử dụng diện tích đất đã được giải phóng mặt bằng theo dự án Xây dựng bến đỗ xe công cộng và Khuôn viên bờ Bắc sông Kỳ Cùng, thành phố Lạng Sơn sử dụng cho các dự án khác đang triển khai, trên cơ sở báo cáo của UBND thành phố Lạng Sơn, Sở Tài chính và ý kiến thảo luận, cuộc họp thống nhất như sau:

1. Đồng ý hoàn trả kinh phí của phần diện tích 590,2 m^2 đã thực hiện dự án công viên bờ sông Kỳ Cùng với số tiền là 175.921.000 đồng cho Công ty cổ phần Chợ Lạng Sơn. Kinh phí hoàn trả sử dụng chi phí giải phóng mặt bằng của Dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách sạn Đông Kinh) đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 10/7/2021.

Giao UBND thành phố Lạng Sơn cập nhật kinh phí này vào nội dung điều chỉnh dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận, hoàn thiện hồ sơ trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt làm cơ sở thanh toán theo quy định.

2. Đối với việc hoàn trả kinh phí của phần diện tích thu hồi giao cho Trung tâm Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường (334,6 m^2): giao UBND thành phố Lạng Sơn tiếp tục rà soát, tính toán số kinh phí hoàn trả gửi Sở Tài chính tổng hợp cùng với nội dung hoàn trả giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất cho Công ty cổ phần Chợ Lạng Sơn do tự nguyện trả lại đất tại khu Chợ Bờ Sông để tham mưu, trình UBND tỉnh phê duyệt bổ sung dự toán ngân sách năm 2023 cho Sở Tài nguyên và Môi trường (Trung tâm Tài nguyên và Môi trường) để hoàn trả giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất cho Công ty cổ phần Chợ Lạng Sơn (trình thay thế văn bản số 80/TTr-STC ngày 04/6/2023 của Sở). Sau khi thực hiện đấu giá xong khu đất Chợ Bờ Sông, Sở Tài chính tham mưu hoàn trả ngân sách tỉnh từ nguồn thu đấu giá khu đất theo quy định.

3. Đối với số tiền hỗ trợ thêm cho 04 hộ gia đình là 418.500.800 đồng, do Công ty cổ phần Chợ Lạng Sơn tự nguyện hỗ trợ cho các hộ gia đình ngoài cơ chế chính sách và không có quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ của cấp có thẩm quyền nên không có cơ sở để xem xét hoàn trả cho Công ty theo đề nghị.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Vũ Quang Khánh