UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 870 /UBND-KT V/v triển khai thực hiện Chỉ thị số 13/CT-TTg ngày 19/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc lập lại trật tự, kỷ cương, khắc phục những bất cập đối với công tác tư vấn đầu tư xây dựng các công trình, dự án ngành giao thông vận tải	*Lạng Sơn, ngày 07 tháng 7 năm 2023*

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện Chỉ thị số 13/CT-TTg ngày 19/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc lập lại trật tự, kỷ cương, khắc phục những bất cập đối với công tác tư vấn đầu tư xây dựng các công trình, dự án ngành giao thông vận tải, Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Các sở, ban, ngành và Uỷ ban nhân dân các huyện, thành phố theo thẩm quyền thực hiện đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, triển khai thực hiện các quy định của pháp luật về hoạt động xây dựng theo quy định của Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành tới các tổ chức, cá nhân có liên quan nhằm đảm bảo thực hiện tốt công tác tư vấn đầu tư xây dựng công trình, dự án ngành giao thông vận tải nói riêng và ngành xây dựng nói chung.

2. Sở Giao thông vận tải, chủ đầu tư các dự án công trình giao thông: thực hiện đúng quy định của pháp luật đối với hoạt động tư vấn đầu tư xây dựng; kiên quyết xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm về trình tự, thủ tục, quản lý chất lượng, tiến độ, quản lý chi phí. Tổ chức thanh tra, kiểm tra đối với các dự án chậm tiến độ; chấn chỉnh công tác lựa chọn tư vấn, quản lý chặt chẽ hợp đồng tư vấn (lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế, dự toán; thẩm tra; giám sát). Kiểm soát chặt chẽ việc lựa chọn, quản lý thầu phụ; xử lý nghiêm các hành vi chuyển nhượng thầu theo quy định của pháp luật; không để xảy ra thất thoát, lãng phí, tiêu cực, lợi ích nhóm. Trong đó tập trung một số nội dung sau:

a) Về công tác khảo sát xây dựng

- Kiểm tra chặt chẽ năng lực thực tế của đơn vị khảo sát xây dựng so với hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất, bảo đảm chất lượng trong việc lập, phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ thiết kế (đầy đủ số liệu khảo sát địa hình, địa chất, thủy văn, đặc biệt tại các khu vực nền đất yếu, khu vực có điều kiện địa chất phức tạp…).

- Chấn chỉnh công tác khảo sát, đặc biệt khảo sát địa chất, phê duyệt báo cáo kết quả khảo sát, lưu ý khi khảo sát điều tra các mỏ vật liệu, bãi đổ thải phải

khảo sát kỹ lưỡng về vị trí, trữ lượng, chất lượng, khả năng cung ứng của các mỏ, thủ tục khai thác, trữ lượng của các bãi đổ thải, đường vận chuyển, phương án sử dụng đường công vụ nội, ngoại tuyến đáp ứng yêu cầu của dự án; kiểm soát chất lượng hồ sơ, nghiệm thu đúng quy định của pháp luật.

- Tính toán chi phí giải phóng mặt bằng phải phối hợp với các cơ quan chuyên môn, chính quyền địa phương điều tra làm rõ diện tích, loại đất... xây dựng đơn giá, kinh phí đền bù giải phóng mặt bằng dự kiến phù hợp với thực tế, bảo đảm không làm tăng tổng mức đầu tư trong quá trình thực hiện dự án đầu tư.

- Thực hiện nghiêm trách nhiệm của chủ đầu tư trong công tác giám sát khảo sát ngoài hiện trường theo quy định. Kịp thời có ý kiến xử lý những phát sinh trong công tác khảo sát ngoài hiện trường.

b) Về tư vấn thiết kế

- Nâng cao trách nhiệm của chủ đầu tư trong việc bảo đảm chất lượng trong công tác điều tra, khảo sát xây dựng gắn với nhu cầu vật liệu xây dựng (đất, đá, cát, sỏi), đánh giá tác động môi trường...; thẩm định thiết kế, lựa chọn phương án kỹ thuật phải bảo đảm tính bền vững công trình, thích ứng biến đổi khí hậu.

- Thực hiện nghiêm túc công tác giám sát tác giả theo quy định, kịp thời phối hợp với các chủ thể tham gia dự án để giải quyết các vấn đề liên quan đến điều chỉnh thiết kế trong quá trình thi công; khắc phục kịp thời các tồn tại, hạn chế của hồ sơ đã được cơ quan chức năng chỉ ra trong quá trình thực hiện, kịp thời hoàn thiện hồ sơ thiết kế điều chỉnh để không làm ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng công trình; chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về chất lượng công tác khảo sát, thiết kế; nghiên cứu giải pháp thiết kế tối ưu, công nghệ phù hợp với điều kiện địa hình, địa chất, thủy văn khu vực dự án; công tác lập dự toán xây dựng công trình phải bảo đảm tính đúng, tính đủ… không làm tăng vốn đầu tư trong quá trình thực hiện dự án.

- Kiểm soát chặt chẽ chất lượng hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, Báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở theo đúng quy định của pháp luật.

c) Về tư vấn thẩm tra: thực hiện nghiêm yêu cầu về tính độc lập về pháp lý, tài chính với chủ đầu tư và các nhà thầu tư vấn lập thiết kế xây dựng; yêu cầu đơn vị thẩm tra thực hiện bố trí cán bộ đủ năng lực, phù hợp với quy mô, loại và cấp công trình và nâng cao chất lượng công tác thẩm tra; chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư về kết quả thẩm tra.

d) Về tư vấn giám sát

- Hợp đồng tư vấn giám sát phải chặt chẽ, đầy đủ, xác định rõ trách nhiệm của tư vấn giám sát; có cơ chế xử phạt, xử lý nghiêm nhà thầu khi vi phạm hợp đồng, không giám sát chặt chẽ dẫn đến chất lượng công trình không bảo đảm. Kiểm soát chặt chẽ việc huy động nhân sự của tư vấn giám sát với hồ sơ dự thầu/hồ sơ đề xuất. Thực hiện đầy đủ quyền hạn, trách nhiệm theo hợp đồng và

quy định của pháp luật, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và chủ đầu tư về những công việc được giao.

- Kiểm soát công tác thí nghiệm (bảo đảm phòng thí nghiệm hợp chuẩn, thí nghiệm viên đủ điều kiện năng lực thực hiện công việc, kết quả thí nghiệm bảo đảm chính xác, khách quan, minh bạch); thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu tuân thủ các điều khoản hợp đồng đã ký kết. Giám sát chặt chẽ chất lượng, nguồn gốc xuất xứ của vật tư, vật liệu và thiết bị sử dụng cho công trình, bảo đảm đáp ứng các yêu cầu của hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật của dự án.

đ) Kiểm tra, rà soát các dự án đường cao tốc trên địa bàn có cốt đường cao hơn bình thường làm tăng nhu cầu vật liệu đắp nền; xem xét kỹ lưỡng điều kiện thoát lũ, phù hợp dòng chảy; nghiên cứu phương án làm cầu cạn, hạ thấp cốt đường, thay hầm dân sinh bằng cầu vượt đường cao tốc ngay từ khi lập dự án để có các phương án sử dụng vật liệu xây dựng và mặt bằng thi công.

3. Sở Xây dựng

- Chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải và các cơ quan có liên quan thực hiện tốt việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng đối với các dự án đầu tư theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện tốt công tác cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng, chứng chỉ hành nghề, giấy phép hoạt động xây dựng (đối với nhà thầu nước ngoài)… của các tổ chức tư vấn, cá nhân trong và ngoài nước thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Sở Xây dựng.

- Thực hiện kiểm soát, quản lý chặt chẽ giá vật liệu xây dựng theo quy định; kịp thời công bố giá các loại vật liệu xây dựng thông thường, chỉ số giá… theo thẩm quyền và quy định của pháp luật; kiểm tra, kiểm soát chặt chẽ giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá, giá đất; thường xuyên theo dõi, bám sát diễn biến của thị trường để kịp thời cập nhật, công bố giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá đảm bảo đầy đủ, phù hợp thực tế. Phối hợp với các sở, ngành có liên quan kiểm tra, rà soát chi phí giải phóng mặt bằng, hạn chế tăng vốn trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Tham mưu cho Uỷ ban nhân dân tỉnh ban hành bảng giá đất, điều chỉnh bảng giá đất hàng năm cho phù hợp với thực tế và khung giá đất được Chính phủ ban hành. Kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; các vị trí bãi đổ thải phục vụ thi công dự án.

- Tham mưu cho Uỷ ban nhân dân tỉnh ưu tiên cấp giấy phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường đối với các điểm mỏ đã có trong quy hoạch khoáng sản, đủ tiêu chuẩn và chỉ phục vụ thi công dự án đường cao tốc trên địa bàn tỉnh cho nhà đầu tư (đối với dự án theo hình thức PPP và BOT), nhà thầu (đối với dự án đầu tư công) thi công dự án đường cao tốc khi đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về khoáng sản; đẩy nhanh tiến độ thực hiện thủ tục

cấp phép khai thác khoáng sản để có thể khai thác được ngay vật liệu xây dựng phục vụ thi công, không để xảy ra việc cấp giấy phép khai thác khoáng sản không đúng đối tượng, làm nảy sinh hoạt động "*mua đi, bán lại*" tăng giá vật liệu.

Uỷ ban nhân dân tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện; giao Sở Giao thông vận tải có trách nhiệm thực hiện theo dõi các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung nhiệm vụ được giao và tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện các nội dung theo yêu cầu, kịp thời báo cáo, đề xuất các nội dung vượt thẩm quyền./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ban đảng Tỉnh ủy;
- Ủy ban MTTQ và các đoàn thể tỉnh;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM; Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(CVĐ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh