ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1054/QĐ-UBND	

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 13 tháng 12 năm 2021)
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày *10* tháng 7 năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND tỉnh phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Xây dựng khu xử lý rác thải y tế tập trung bằng công nghệ đốt áp suất âm không khói tại địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 122/BC-SKHĐT ngày 05/4/2023 và Văn bản số 1624/SKHĐT-QLĐTNNS ngày 06/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Xây dựng khu xử lý rác thải y tế tập trung bằng công nghệ đốt áp suất âm không khói tại địa bàn tỉnh Lạng Sơn đã được Quyết định chấp thuận chủ trương đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn, với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Điều chỉnh diện tích đất thực hiện dự án quy định tại điểm a khoản 4 Điều 1 Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 như sau:

"*a) Diện tích đất thực hiện dự án: 13.192,8 m^2".*

2. Điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 như sau:

"a) Vị trí, địa điểm: thôn Kéo Van, xã Bắc Việt, huyện Văn Lãng.

b) Hình thức sử dụng đất: thuê đất với Nhà nước theo quy định của pháp luật về đất đai".

3. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 như sau:

"8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

a) Tiến độ góp vốn;

TT	***Giai đoạn***	***Nguồn vốn***	***Phương thức góp vốn***	***Số vốn*** *(triệu đồng)*	***Tỷ lệ (%)***
1	*Quý IV/2021 – Quý I/2024*	*Vốn tự có*	*Tiền mặt*	*9.000*	*11,4*
2	*Quý II/2024 – Quý IV/2024*	*Vốn tự có*	*Tiền mặt*	*70.000*	*88,6*
	TỔNG			***79.000***	***100***

b) Tiến độ thực hiện dự án:

- Quý IV/2021 – Quý I/2024: Hoàn thành giai đoạn chuẩn bị đầu tư (giải phóng mặt bằng; lập dự án đầu tư, thiết kế thi công và dự toán công trình; cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; thực hiện các thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường...);

- Quý II/2024 – Quý IV/2024: Tiến hành khởi công xây dựng công trình; lắp đặt các thiết bị điện, nước, PCCC, xử lý môi trường ... Hoàn thiện đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất.".

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan:

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết hỗ trợ Nhà đầu tư theo quy định.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ, thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực bảo vệ đất đai, môi trường;

c) Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phối hợp với UBND huyện Văn Lãng thực hiện rà soát, điều chỉnh phần diện tích thực hiện dự án có trong quy hoạch điều chỉnh ra khỏi quy hoạch 03 loại rừng.

d) Các cơ quan nhà nước có liên quan chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định chủ trương điều chỉnh dự án và hướng dẫn, kiểm tra giám sát Nhà đầu tư thực hiện thủ tục thuộc chức năng, nhiệm vụ trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

d) UBND huyện Văn Lãng có trách nhiệm giám sát việc triển khai thực

hiện dự án của Nhà đầu tư trên địa bàn quản lý, báo cáo UBND tỉnh và các cơ quan các nội dung vượt thẩm quyền.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

a) Thực hiện bảo đảm tuân thủ các nội dung trong quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.

b) Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu theo đăng ký, đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo đúng tiến độ được chấp thuận.

c) Thực hiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất của dự án; thực hiện tuân thủ nội dung cam kết tại Văn bản số 01/2023/CV-SARA ngày 30/3/2023, chỉ được triển khai thi công xây dựng sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không tách rời của 2423/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Chủ tịch UBND huyện Văn Lãng và Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Sara Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Sara Việt Nam một (01) bản, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư một (01) bản và lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh