ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:365 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 27 tháng 7 năm 2023*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đoàn Thu Hà, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét việc sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh

Ngày 25/7/2023, đồng chí Đoàn Thu Hà, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp xem xét việc sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Y tế, Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện Cao Lộc, Tràng Định, Văn Quan, Chi Lăng, Hữu Lũng, thành phố Lạng Sơn.

Sau khi nghe Lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo nội dung cuộc họp, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Đoàn Thu Hà, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Nội dung sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được các cơ quan, đơn vị, UBND các huyện, thành phố rà soát, đề xuất trên cơ sở nhu cầu thực tiễn; được Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan rà soát, tổng hợp, thẩm định, xin ý thống nhất kiến bằng văn bản đối với các cơ quan, đơn vị, UBND các huyện, thành phố và hoàn thiện để trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt theo quy định.

Thực hiện Kết luận của đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 21/7/2023 xem xét việc sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh (Thông báo số 348/TB-UBND ngày 24/7/2023 của UBND tỉnh), Sở Tài chính đã chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, UBND các huyện, thành phố tiếp tục rà soát hiện trạng, nhu cầu sử dụng cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh, qua đó hoàn thiện nội dung trình. Qua xem xét, thảo luận, cơ bản nhất trí với nội dung trình của Sở Tài chính.

Để tiếp tục hoàn thiện nội dung trình sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đảm bảo đúng quy định, chặt chẽ và phù hợp với tình hình thực tiễn, thống nhất thực hiện như sau:

1. Giao Sở Tài chính tiếp thu các ý kiến góp ý của các thành viên dự họp, tiếp tục chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan rà soát kỹ lưỡng thông tin, số liệu, phương án xử lý của từng cơ sở nhà, đất và hoàn thiện, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt trước ngày 10/8/2023, trong đó tại Tờ trình của Sở Tài chính cần bổ sung, làm rõ:

- Bổ sung Mục II báo cáo chi tiết về quy trình rà soát, tổng hợp, thẩm định, xin ý kiến nội dung sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh.

- Đối với nội dung sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp tỉnh: bổ sung nội dung giải trình làm rõ căn cứ pháp lý, cơ sở thực tiễn đề xuất sửa đổi phương án xử lý đối với từng cơ sở nhà, đất (trừ các cơ sở nhà, đất Trung tâm Y tế tuyến huyện và Trạm Y tế tuyến xã đề xuất điều chỉnh từ danh mục cấp huyện bổ sung sang danh mục của Sở Y tế).

- Đối với nội dung sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp huyện: bổ sung nội dung giải trình làm rõ căn cứ pháp lý, cơ sở thực tiễn đề xuất sửa đổi phương án xử lý các cơ sở nhà, đất thành Tạm giữ lại tiếp tục sử dụng, Thu hồi (để phục vụ mục đích phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh), Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất; đề cập rõ nguyên nhân đề xuất bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất.

2. Giao Sở Tài chính hướng dẫn Sở Y tế và UBND các huyện, thành phố thực hiện thủ tục bàn giao các hồ sơ, tài liệu, thông tin liên quan để quản lý, sử dụng tài sản công của Trung tâm Y tế các huyện, thành phố và Trạm Y tế các xã, thị trấn theo đúng quy định; hoàn thành trước ngày 10/8/2023.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Y tế, Văn phòng UBND tỉnh rà soát, thống nhất việc quản lý, sử dụng nhà, đất của các đơn vị sự nghiệp Y tế khối tỉnh đảm bảo theo quy định và phù hợp với tình hình thực tiễn; hoàn thành trước ngày 10/8/2023./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố;
- C, PVP UBND tỉnh,
  Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NTA).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Dương Văn Chiều