ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:1028/UBND-KT V/v bàn giao hạng mục hạ tầng kỹ thuật dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà ở chia lô liền kề tại Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn	*Lạng Sơn, ngày 03 tháng 8 năm 2023*

Kính gửi:
- Các Sở: Xây dựng, Tài chính;
- UBND thành phố Lạng Sơn;
- Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lạng Sơn;
- Công TNHH Hoàng Hà Lạng Sơn.

Xét Báo cáo số 258/BC-SXD ngày 31/7/2023 của Sở Xây dựng về việc bàn giao công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà ở chia lô liền kề tại Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương bàn giao các công trình hạ tầng kỹ thuật của dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà ở chia lô liền kề tại Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn cho các đơn vị quản lý theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Báo cáo trên, cụ thể như sau:

- Hạng mục đường giao thông, vỉa hè, cây xanh, điện chiếu sáng bàn giao cho UBND thành phố Lạng Sơn quản lý.

- Hạng mục hệ thống thoát nước bàn giao cho Sở Xây dựng quản lý.

- Hạng mục hệ thống cấp nước bàn giao cho Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lạng Sơn quản lý.

- Đối với hạng mục đường dây cấp điện thì Công TNHH Hoàng Hà Lạng Sơn (chủ đầu tư) ký hợp đồng thuê đơn vị đủ điều kiện để quản lý, vận hành cung cấp điện cho các hộ dân trong khu vực dự án theo hướng dẫn của Công ty Điện lực Lạng Sơn (Văn bản số 1944/PCLS-KHVT+TTBVPC ngày 25/9/2022) cho đến khi có quy định việc chuyển giao các công trình điện sử dụng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước sang cho ngành điện quản lý được cấp có thẩm quyền ban hành.

2. Yêu cầu Công TNHH Hoàng Hà Lạng Sơn rà soát những khối lượng đã thi công đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, yêu cầu thiết kế; tổng hợp toàn bộ hồ sơ phục vụ quản lý, vận hành và bảo trì công trình theo quy định tại Phụ lục IX, ban hành kèm theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng để bàn giao cho đơn vị quản lý, sử dụng.

3. Sở Xây dựng, UBND thành phố Lạng Sơn và các đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện việc quản lý tài sản được tiếp nhận theo quy định.

4. Sở Tài chính chủ trì, hướng dẫn các đơn vị được tiếp nhận tài sản nêu trên thực hiện việc xác lập sở hữu theo quy định của pháp luật hiện hành về quản lý, sử dụng tài sản công./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TNMT;
- Công ty Điện lực Lạng Sơn;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh