ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 401 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 11 tháng 8 năm 2023*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét phương án kết nối giao thông các Cụm công nghiệp Na Dương 1, 2, 3 huyện Lộc Bình

Ngày 03/8/2023, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp chuyên đề xem xét phương án kết nối giao thông các Cụm công nghiệp Na Dương 1, 2, 3 huyện Lộc Bình. Tham dự họp có đại diện Lãnh đạo các sở, ban, ngành, cơ quan: Giao thông vận tải, Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh và UBND huyện Lộc Bình.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Giao thông vận tải trình bày báo cáo, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Để bảo đảm quá trình đầu tư, hoạt động của các Cụm công nghiệp Na Dương 1, 2, 3 được diễn ra một cách thuận lợi, thống nhất cần thiết phải quy hoạch, xác định rõ hệ thống hạ tầng dùng chung tại khu vực các cụm công nghiệp trên, từ đó có phương án phân định rõ trách nhiệm đầu tư hợp lý, hài hòa giữa nhà nước, doanh nghiệp đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp; đồng thời nghiên cứu, xác định phương án kết nối khu vực cụm công nghiệp với hạ tầng giao thông khu vực để xây dựng kế hoạch đầu tư đồng bộ. Để triển khai các công việc tiếp theo đúng trình tự, thủ tục quy định, cuộc họp thống nhất:

1. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương và các cơ quan liên quan rà soát, cập nhật quy hoạch các Cụm công nghiệp Na Dương 1, 2, 3 huyện Lộc Bình vào Quy hoạch chung thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình đến năm 2035, tỷ lệ 1/5000. Lưu ý xác định rõ các nội dung về chỉ tiêu, hạ tầng khung các Cụm công nghiệp đảm bảo đồng bộ (đường giao thông, điện, công trình xử lý nước thải, hệ thống thu gom, thoát nước,…), trong đó rà soát, đưa hạ tầng giao thông dùng chung ra ngoài hàng rào các Cụm công nghiệp để có cơ sở xác định rõ chủ thể đầu tư theo quy định.

Rà soát, cập nhật phương án kết nối các Cụm công nghiệp Na Dương với hệ thống giao thông trung khu vực (tuyến đường tỉnh ĐT.248, tuyến tránh thị trấn Na Dương đang trong quá trình nghiên cứu đề xuất,…) và nội dung quy hoạch khu công nghiệp tại khu vực trên (theo định hướng tại dự thảo Quy hoạch tỉnh đang trình Hội đồng thẩm định) vào Quy hoạch chung thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình đến năm 2035, tỷ lệ 1/5000 để bảo đảm triển khai thực hiện.

2. Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan trong quá trình lựa chọn nhà đầu tư nghiên cứu, trao đổi với các nhà đầu tư về việc khuyến khích các nhà đầu tư thực hiện ứng vốn đầu tư hệ thống hạ tầng giao thông dùng chung tại các Cụm công nghiệp, nhà đầu tư sẽ được khấu trừ chi phí đầu tư đó vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp theo quy định của pháp luật về đất đai./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành, cơ quan dự họp;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(CVĐ).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Vũ Quang Khánh