ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1494/QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 20 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 1552/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất đối với 02 thửa đất số 156 và số 178 tại Khu phi thuế quan giai đoạn 1, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 35/2017/NĐ-CP ngày 03/4/2017 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước trong khu kinh tế, khu công nghệ cao;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn tại Tờ trình số 58/TTr-BQLKKTCK ngày 13/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Quyết định số 1552/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất đối với 02 thửa đất số 156 và số 178 tại Khu phi thuế quan giai đoạn 1, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng như sau:

1. Sửa đổi điểm a khoản 2 Điều 1 như sau:

"a) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: theo Quyết định số 2101/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch

sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Văn Lãng, khu đất đấu giá được quy hoạch Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp".

2. Sửa đổi, bổ sung điểm c khoản 2 Điều 1 như sau:

"c) Các thửa đất đã được UBND tỉnh phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 1465/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất đối với 02 thửa đất số 156 và số 178 tại Khu phi thuế quan giai đoạn 1, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng và Quyết định số 1374/QĐ-UBND ngày 30/8/2023 về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 1465/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất đối với 02 thửa đất số 156 và số 178 tại Khu phi thuế quan giai đoạn 1, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng".

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các nội dung khác không đề cập tại Quyết định này giữ nguyên theo Quyết định số 1552/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Lạng Sơn, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Chủ tịch UBND huyện Văn Lãng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh,
  Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT. KT(NTA).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Hồ Tiến Thiệu