UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 5025 /VP-KT V/v khẩn trương giải quyết hồ sơ đất đai của ông Trần Văn Tưởng tại dự án của Công ty cổ phần Sản xuất và xuất nhập khẩu Đạt Phát thuộc thôn Cốc Nam, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	*Lạng Sơn, ngày 11 tháng 10 năm 2023*

Kính gửi:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Văn Lãng;
- Công ty CP Sản xuất và xuất nhập khẩu Đạt Phát

Xét Báo cáo số 598/BC-UBND ngày 30/8/2023 của UBND huyện Văn Lãng về giải quyết hồ sơ đất đai của ông Trần Văn Tưởng tại dự án của Công ty cổ phần Sản xuất và xuất nhập khẩu Đạt Phát thuộc thôn Cốc Nam, xã Tân Mỹ; Báo cáo số 659/BC-STNMT ngày 29/9/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả xem xét kiến nghị của UBND huyện Văn Lãng về giải quyết hồ sơ đất đai của ông Trần Văn Tưởng tại dự án của Công ty cổ phần Sản xuất và xuất nhập khẩu Đạt Phát thuộc thôn Cốc Nam, xã Tân Mỹ, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cho UBND huyện Văn Lãng kéo dài thời gian hoàn thiện hồ sơ đất đai của ông Trần Văn Tưởng đến hết quý I năm 2024 theo đề nghị của UBND huyện Văn Lãng và Sở Tài nguyên và Môi trường tại các văn bản trên.

2. Yêu cầu UBND huyện Văn Lãng rà soát từng nội dung công việc cụ thể, xây dựng kế hoạch, tập trung chỉ đạo, giải quyết dứt điểm theo thẩm quyền các hồ sơ đất đai của ông Trần Văn Tưởng theo đúng quy định; trong đó cần phân công nhiệm vụ rõ người, rõ việc, rõ thời gian hoàn thành. Định kỳ ngày 25 hằng tháng báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường kết quả giải quyết các hồ sơ đất đai của ông Trần Văn Tưởng.

Rà soát cụ thể các hồ sơ đất đai ông Trần Văn Tưởng đã nộp, kiểm tra, đôn đốc cán bộ, công chức, viên chức tham mưu giải quyết dứt điểm nếu đủ điều kiện; nếu chưa đủ điều kiện, chủ động thông báo và hướng dẫn ông Trần Văn Tưởng hoàn thiện hồ sơ đáp ứng các đủ điều kiện theo đúng quy trình giải quyết thủ tục hành chính về đất đai.

Nghiên cứu kỹ và thực hiện theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Thông báo: số 239/TB-UBND ngày 11/5/2021 và số 687/TB-UBND ngày 27/11/2021. Trong quá trình giải quyết hồ sơ đất đai của ông Trần Văn Tưởng, nếu có khó khăn vướng mắc chủ động báo cáo và phối hợp chặt chẽ với các sở, ban, ngành để xem xét xử lý kịp thời.

3. Công ty cổ phần Sản xuất và xuất nhập khẩu Đạt Phát chủ động rà soát lại, xác định rõ diện tích các loại đất, hình thức sử dụng đất (thuê đất với nhà nước, chuyển mục đích sử dụng đất...) của từng hồ sơ đất đai, gửi UBND huyện Văn Lãng, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Lãng và phối hợp với UBND huyện Văn Lãng, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Lãng để giải quyết hồ sơ về đất đai theo đúng quy định pháp luật.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ động hướng dẫn UBND huyện Văn Lãng khẩn trương giải quyết dứt điểm các nội dung trên; báo cáo đề xuất UBND tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, CT, GTVT, NNPTNT, XD;
- BQL Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn;
- C, PVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Vũ Quang Khánh