UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:5154 /VP-KT V/v chưa xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Bất động sản Hà Nội liên quan đến dự án Khu đô thị Phú Lộc IV	*Lạng Sơn, ngày 18 tháng 10 năm 2023*

Kính gửi:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Công ty cổ phần Bất động sản Hà Nội.

Xét Báo cáo số 685/BC-STNMT ngày 11/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Bất động sản Hà Nội về vướng mắc liên quan đến tái định cư GH.G4 dự án Khu đô thị Phú Lộc IV, thành phố Lạng Sơn, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường trước mắt chưa giao đất cho Công ty cổ phần Bất động sản Hà Nội để Công ty hỗ trợ giao đất tái định cư đã thỏa thuận với các hộ dân, do chưa khắc phục xong những sai sót trong quản lý, sử dụng đất tại dự án Khu đô thị Phú Lộc IV theo kết luận của Thanh tra Chính phủ và thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước theo nội dung theo chỉ đạo của Lãnh đạo UBND tỉnh tại Văn bản số 2433/VP-KT ngày 19/6/2020 và số 2956/VP-KT ngày 23/06/2023 của Văn phòng UBND tỉnh.

2. Giao Sở Xây dựng khẩn trương phối hợp với các cơ quan tập trung chỉ đạo, đôn đốc hướng dẫn Công ty cổ phần Bất động sản Hà Nội lập hồ sơ quyết toán của dự án theo quy định; định kỳ ngày 30 hằng tháng báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện (kể từ tháng 10 năm 2023).

3. Yêu cầu Công ty cổ phần Bất động sản Hà Nội khẩn trương hoàn thiện các thủ tục để quyết toán dự án theo quy định; tự chịu trách nhiệm nếu để xảy ra chậm trễ do lỗi chủ quan của Công ty.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận: - Như trên; - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh; - Các Sở: KHĐT, TC; - Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh; - UBND thành phố Lạng Sơn; - C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin; - Lưu: VT, KT(HVTr).	**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG** **PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG** CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN **Dương Văn Chiều**