UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 5213 /VP-KT V/v tiếp tục rà soát, đề xuất UBND tỉnh thực hiện các nội dung liên quan đến hợp đồng thực hiện dự án Khu dân cư Trung tâm thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng	*Lạng Sơn, ngày 20 tháng 10 năm 2023*

Kính gửi:
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Xét Báo cáo số 369/BC-SXD ngày 14/10/2023 của Sở Xây dựng về việc đề nghị ký kết Phụ lục Hợp đồng số 01 thực hiện dự án Khu dân cư Trung tâm thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Báo cáo của Sở Xây dựng chưa làm rõ năng lực tài chính hiện tại của nhà đầu tư có đảm bảo điều kiện để tiếp tục triển khai dự án theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 481/TB-UBND ngày 05/10/2023, do đó chưa đủ cơ sở để UBND tỉnh xem xét.

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, các cơ quan liên quan căn cứ chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 481/TB-UBND ngày 05/10/2023 để tiếp tục bổ sung, làm rõ các vấn đề nêu trên. Trường hợp đáp ứng các điều kiện, hoàn thiện lại báo cáo, trình UBND tỉnh xem xét theo quy định.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư khẩn trương tổ chức thẩm định năng lực tài chính hiện tại của nhà đầu tư theo nhiệm vụ được UBND tỉnh giao tại Thông báo số 481/TB-UBND ngày 05/10/2023 và Công văn số 5158/VP-KT ngày 18/10/2023 của Văn phòng UBND tỉnh, gửi Sở Xây dựng tổng hợp, đồng gửi UBND tỉnh để theo dõi, chỉ đạo.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TNMT, GTVT, TP;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND huyện Hữu Lũng;
- Cty CP TVTK Đầu tư và Xây dựng SDN;
- C, PVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Dương Văn Chiều