ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - tự do - Hạnh phúc
Số:1739 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 30 tháng 10 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc sửa đổi một số nội dung tại Quyết định số 950/QĐ-UBND ngày 30/5/2007 của UBND tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 528/TTr-STNMT ngày 11/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi nội dung Quyết định số 950/QĐ-UBND ngày 30/5/2007 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển xây dựng *(nay là Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư và Xây dựng Phú Lộc)* thuê đất để xây dựng nhà xưởng sản xuất vật liệu xây dựng tại Cụm công nghiệp địa phương số 2, như sau:

1. Sửa đổi mục đích sử dụng đất: từ mục đích xây dựng nhà xưởng sản

xuất vật liệu xây dựng *thành* mục đích đất Cụm công nghiệp.

2. Các nội dung không đề cập tại Quyết định này giữ nguyên theo Quyết định số 950/QĐ-UBND ngày 30/5/2007 và Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 09/5/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư và Xây dựng Phú Lộc có trách nhiệm lập hồ sơ thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai, chứng nhận tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện điều chỉnh hợp đồng thuê đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư và Xây dựng Phú Lộc; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Lạng Sơn, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc, Chủ tịch UBND thị trấn Cao Lộc, Chủ tịch UBND xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc và Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư và Xây dựng Phú Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC, Trung tâm PVHCC, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT (HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh