UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 5407 /VP-KT V/v liên quan đến tình hình quản lý, sử dụng và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chồng lấn lên đất dành cho đường sắt tại khu ga Bắc Lệ	*Lạng Sơn, ngày 31 tháng 10 năm 2023*

Kính gửi:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Hữu Lũng.

Xem xét Báo cáo số 741/BC-UBND ngày 28/9/2023 của UBND huyện Hữu Lũng về kết quả giải quyết đề nghị của Chi nhánh Khai thác đường sắt Hà Lạng - Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam (đề nghị giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chồng lấn lên đất dành cho đường sắt tại khu Ga Bắc Lệ); Báo cáo số 705/BC-STNMT ngày 18/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xem xét đề nghị của UBND huyện Hữu Lũng, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo trên về việc chưa thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có diện tích, ranh giới chồng lấn với ranh giới, diện tích khu đất Ga Bắc Lệ.

2. Không thực hiện thanh tra tình hình quản lý, sử dụng đất của Tổng công ty Đường sắt Việt Nam đối với khu đất Ga Bắc Lệ tại thời điểm hiện nay. Việc rà soát tình hình sử dụng đất, xác định ranh giới, nhu cầu sử dụng đất dành cho ngành đường sắt và giải quyết các vướng mắc về diện tích đất đai chồng lấn lên đất dành cho đường sắt (trong đó có khu đất Ga Bắc Lệ) sẽ được thực hiện cùng với triển khai đề nghị của Bộ Giao thông vận tải tại Công văn số 10743/BGTVT-KCHT ngày 26/9/2023.

3. Giao UBND huyện Hữu Lũng căn cứ nội dung xem xét, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường chủ động có văn bản trao đổi với Chi nhánh khai thác Đường sắt Hà Lạng - Tổng công ty Đường sắt Việt Nam đối với đề nghị tại văn bản số 307/CNHLG-KHTC ngày 01/8/2023.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để UBND huyện Hữu Lũng, các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, GTVT, XD;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(CVĐ).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Vũ Quang Khánh