ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:1172 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 30 tháng 8 năm 2017)
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày 17 tháng 5 năm 2018)
(Điều chỉnh lần thứ 02: ngày 19 tháng 02 năm 2019)
(Điều chỉnh lần thứ 03: ngày 26 tháng 11 năm 2020)
(Điều chỉnh lần thứ 04: ngày 05 tháng 7 năm 2021)
(Điều chỉnh lần thứ 05: ngày *04* tháng *7* năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại việt nam, đầu tư từ việt nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 147/BC-SKHĐT ngày 15/4/2024, Công văn số 1144/SKHĐT-QLĐTNNS ngày 30/4/2024, Công văn số 1739/SKHĐT-QLĐTNNS ngày 24/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Nhà máy gia công, sản xuất các sản phẩm từ nhựa thông tại huyện Đình Lập được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1601/QĐ-UBND ngày 30/8/2017; phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại các Quyết định: số 905/QĐ-UBND ngày 17/5/2018, số 349/QĐ-UBND ngày 19/02/2019, số 2445/QĐ-UBND ngày 26/11/2020, số 1329/QĐ-UBND ngày 05/7/2021 với nội dung như sau:

1. Điều chỉnh nội dung quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 2445/QĐ-UBND ngày 26/11/2020 của UBND tỉnh như sau:

*"**Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH ROSIN INDUSTRIES VIỆT NAM***

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4900813929 chứng nhận lần đầu ngày 05/10/2017, thay đổi lần thứ 7 ngày 03/4/2023 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn cấp.

Địa chỉ trụ sở chính: thôn Quang Hòa, xã Cường Lợi, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, Việt Nam.

Điện thoại: 0917619193

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp/tổ chức, gồm:

Người đại diện theo pháp luật: JANG YOUN GYU.

Chức danh: Tổng Giám đốc.

Sinh ngày: 15/01/1956; Quốc tịch: Hàn Quốc.

Số giấy chứng thực cá nhân: M37689840.

Ngày cấp: 01/7/2021.

Nơi cấp: Bộ Ngoại giao Hàn Quốc.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 32 Gwangnaru-ro 56-gil, Gueui-dong, Gwangjin- gu, Seoul, Hàn Quốc.

Chỗ ở hiện tại: SA-05A09, Vinhomes Bắc Ninh, đường Lý Thái Tổ, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam".

2. Điều chỉnh nội dung quy định tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 2445/QĐ-UBND ngày 26/11/2020 của UBND tỉnh như sau:

"Tổng mức đầu tư: 122.545 triệu đồng (Một trăm hai mươi hai tỷ, năm trăm bốn mươi năm triệu đồng), tương đương 5.350.000 USD (Năm triệu, ba trăm năm mươi nghìn đô la Mỹ).

Tỷ lệ và phương thức góp vốn:

TT	*Tên nhà đầu tư*	*Cổ đông*	*Số vốn góp*		*Tỷ lệ (%)*	*Phương thức góp vốn*
			VNĐ	*Tương đương USD*		
1	*Công ty TNHH Rosin Industries Việt Nam*	*Công ty TNHH Laton Korea*	*46.920.000.000*	*2.000.000*	*38,288*	*Giá trị bằng tiền*
		Công ty TNHH Rosin Industries	*61.000.000.000*	*2.700.000*	*49,778*	*Giá trị bằng tiền*
			14.625.000.000	*650.000*	*11,937*	*Máy móc*
Tổng cộng			*122.545.000.000*	*5.350.000*	*100*	

3. Điều chỉnh nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định số 1329/QĐ-UBND ngày 05/7/2021 của UBND tỉnh như sau:

"- Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: theo tiến độ thực hiện dự án, trong đó tiến độ góp vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư để thực hiện dự án phải đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về đất đai.

- Tiến độ thực hiện các mục tiêu dự án:

- Tháng 10/2017 - 02/2021: hoàn thiện các thủ tục đất đai, môi trường; xây dựng hoàn thiện các hạng mục nhà xưởng, nhà kho, nhà trạm bơm, trạm điện và một số công trình phụ trợ; chuẩn bị máy móc, tuyển dụng lao động.

- Tháng 03/2021 - Quý IV/2023: hoàn thành nhà văn phòng, nhà bảo vệ, nhà rác, các công trình phụ trợ còn lại.

- Quý I/2024 – Quý II/2024: hoàn thành nhà đặt nồi hơi và tiến hành sản xuất thử nghiệm.

- Quý III/2024: sản xuất ổn định".

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư (Công ty TNHH Rosin Industries Việt Nam) có trách nhiệm:

- Thực hiện dự án đầu tư tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng và các quy định khác của pháp luật có liên quan, bảo đảm tiến độ dự án được duyệt.

- Thực hiện đăng ký chuyển giao công nghệ với cơ quan quản lý nhà nước về khoa học công nghệ theo quy định Luật Chuyển giao công nghệ.

- Thực hiện lập và gửi báo cáo giám sát đầu tư định kỳ hằng quý về Sở Kế hoạch và Đầu tư Lạng Sơn theo quy định.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Ngoại vụ, Khoa học và Công nghệ, UBND huyện Đình Lập quản lý thực hiện dự án đầu tư theo lĩnh vực và địa bàn; hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn cho Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh cho nhà đầu tư theo quy định; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về sự đầy đủ, đúng đắn, chính xác của hồ sơ, số liệu, nội dung trình phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành, là một bộ phận không tách rời của Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 1601/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 và các Quyết định phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư: số 905/QĐ-UBND ngày 17/5/2018, số 349/QĐ-UBND ngày 19/02/2019, số

2445/QĐ-UBND ngày 26/11/2020, số 1329/QĐ-UBND ngày 05/7/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Ngoại vụ, Khoa học và Công nghệ, Chủ tịch UBND huyện Đình Lập và Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Rosin Industries Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Rosin Industries Việt Nam, 01 (một) bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 (một) bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ban KT-NS, DT (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, PVHCC;
- Lưu: VT, KT(PVĐ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh