ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:1170 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày *04* tháng 7 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 285/BC-SKHĐT ngày 24/6/2024 và Công văn số 1804/SKHĐT-QLĐTNNS ngày 02/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư dự án Đường dây và TBA 110kV Lộc Bình với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư thực hiện dự án: Tổng công ty Điện lực miền Bắc.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên số 0100100417 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/3/2010; đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 07/10/2021.

Mã số thuế: 0100100417.

Địa chỉ trụ sở: số 20 Trần Nguyên Hãn, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 0243 241 5555; Fax: 0243 824 4033.

Website: http://npc.com.vn

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức Thiện; Chức danh: Tổng Giám đốc.

Hộ chiếu Việt Nam số: C7499999 do Cục Quản lý xuất nhập cảnh cấp ngày 23/10/2019.

Địa chỉ thường trú và chỗ ở hiện tại: số nhà 01, ngõ 108 phố Lò Đúc, phường Đồng Nhân, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

2. Tên dự án: Đường dây và TBA 110 kV Lộc Bình.

3. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC *(mã ngành cấp 4)*
1	Truyền tải và phân phối điện	3512

4. Quy mô dự án:

a) Diện tích đất sử dụng dự kiến: 8.962 m^2, trong đó:

- Diện tích đất nhà nước thu hồi, giao đất để xây trạm biến áp, móng cột, đường vào trạm biến áp và các công trình phụ trợ: khoảng 7.002,4 m^2.

- Diện tích đất bị ảnh hưởng hạn chế sử dụng (hành lang tuyến đường dây): khoảng 1.960 m^2.

b) Quy mô công suất: Lắp đặt 01 máy biến áp công suất 40MVA.

c) Quy mô xây dựng dự kiến:

- Trạm biến áp: Nhà 01 tầng.

- Các hạng mục xây dựng khác: Sân, đường trong trạm, bể dầu sự cố, móng trụ đỡ thiết bị, móng trụ đỡ giàn pooctich, mương cáp, cấp thoát nước, phòng cháy chữa cháy...

- Phần đường dây: Xây dựng các móng cột đường dây và đoạn tuyến 2 mạch sử dụng dây dẫn ACSR300/39 có chiều dài tuyến khoảng 0,141 km.

5. Vốn đầu tư của dự án:

a) Tổng vốn đầu tư: 79.678 triệu đồng.

b) Nguồn vốn:

- Vốn góp của Nhà đầu tư: 21.366 triệu đồng.

- Vốn vay: 58.312 triệu đồng.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 49 năm kể từ ngày nhà đầu tư được Nhà nước quyết định giao đất, cho thuê đất.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Đông Quan, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ thực hiện các mục tiêu của dự án: 12 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước cho thuê đất.

b) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: theo tiến độ thực hiện dự án, trong đó tiến độ góp vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư để thực hiện dự án phải đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về đất đai.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong triển khai thực hiện dự án đầu tư

1. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư theo quy định; yêu cầu Nhà đầu tư ký quỹ hoặc phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để đảm bảo thực hiện Dự án.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ, thủ tục về đất đai, môi trường, khoáng sản theo quy định; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực đất đai, môi trường, khoáng sản; kiểm tra, xác định việc đáp ứng điều kiện cho thuê đất tại thời điểm cho thuê đất; kiểm tra, giám sát tiến độ thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật, đảm bảo việc huy động vốn tuân thủ các quy định của pháp luật về đất đai.

c) Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương thực hiện chức năng quản lý ngành theo quy định.

d) Sở Xây dựng, Sở Công Thương theo lĩnh vực quản lý, chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, địa phương theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, giải quyết các thủ tục liên quan đến lĩnh vực xây dựng, quy hoạch, quản lý xây dựng, lĩnh vực chuyên ngành khác theo quy định và các nội dung khác có liên quan.

đ) Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan xác định nghĩa vụ tài chính liên quan đến dự án; thực hiện chức năng quản lý ngành theo quy định.

e) Các cơ quan nhà nước có liên quan chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định chủ trương đầu tư dự án và hướng dẫn, kiểm tra giám sát Nhà đầu tư thực hiện thủ tục thuộc chức năng, nhiệm vụ trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

g) UBND huyện Lộc Bình có trách nhiệm giám sát việc triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư trên địa bàn quản lý, báo cáo UBND tỉnh và các cơ quan các nội dung vượt thẩm quyền; tăng cường công tác quản lý đất đai đối với dự án và các khu vực lân cận của dự án theo quy định pháp luật hiện hành.

2. Trách nhiệm của Nhà đầu tư thực hiện dự án:

a) Thực hiện đảm bảo tuân thủ các nội dung trong quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (nếu có); thực hiện tuân thủ các văn bản cam kết đối với Dự án.

b) Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu và huy động vốn góp, đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo đúng tiến độ cam kết;

c) Thực hiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, quy hoạch, môi trường, khoáng sản, đất đai,... của dự án; chỉ được triển khai thực hiện dự án

khi đã hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật.

d) Thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định.

đ) Phối hợp với chính quyền địa phương trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

e) Thực hiện đầy đủ ý kiến của các Sở, ngành, UBND huyện Lộc Bình đối với dự án và quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Công an tỉnh; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình và Người đại diện theo pháp luật của Tổng công ty Điện lực miền Bắc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Tổng công ty Điện lực miền Bắc (một) bản, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư 01 (một) bản và lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh)
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVPUBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm: TT, PVHCC;
- UBND thị trấn Na Dương; UBND xã Đông quan huyện Lộc Bình;
- Công ty điện lực Lạng Sơn;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh