ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1187 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 08 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị mới Đông Kinh, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất; Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15/6/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Quyết định số 1373/QĐ-BKHĐT ngày 29/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc đính chính Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15/6/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1242/QĐ-UBND ngày 08/8/2023 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới Đông Kinh, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 154/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh phê duyệt yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án đầu tư sử dụng đất (dự án Khu đô thị mới Đông Kinh, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn);

Căn cứ Quyết định số 1005/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc gia hạn thời gian đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị mới Đông Kinh, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 303/BC-SKHĐT ngày 02/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị mới Đông Kinh, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn với nội dung như sau:

1. Số lượng nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu: 01 (một) nhà đầu tư.

2. Tên nhà đầu tư có hồ sơ đăng ký thực hiện dự án đáp ứng yêu cầu: Liên danh Công ty cổ phần Máy – Thiết bị dầu khí và Công ty cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Đông Bắc.

- Thành viên liên danh gồm:

+ Công ty cổ phần Máy – Thiết bị dầu khí: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101394512 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 01/3/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 06/6/2022.

+ Công ty cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Đông Bắc: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0110500213 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 06/10/2023.

- Thành viên đứng đầu liên danh: Công ty cổ phần Máy - Thiết bị dầu khí.

- Vai trò, trách nhiệm của các thành viên liên danh:

+ Công ty cổ phần Máy – Thiết bị dầu khí (đứng đầu liên danh): tỷ lệ góp vốn chủ sở hữu là 50%;

+ Công ty cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Đông Bắc: tỷ lệ góp vốn chủ sở hữu là 50%.

Điều 2. Phương án lựa chọn nhà đầu tư

Chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 29 Luật Đầu tư và điểm b khoản 3 Điều 29 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Thực hiện đăng tải danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

- Hướng dẫn Nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm thực hiện thủ tục chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật có liên quan khác.

2. Các sở, ngành liên quan, UBND thành phố Lạng Sơn theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư trong quá trình thực hiện đảm

bảo đúng theo quy định pháp luật hiện hành.

3. Nhà đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ sơ và tất cả thông tin, nội dung đã kê khai trong hồ sơ đăng ký thực hiện dự án, các tài liệu làm rõ gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Đồng thời, có trách nhiệm thực hiện đúng nội dung đã kê khai trong hồ sơ đăng ký thực hiện dự án.

Trường hợp phát hiện nội dung nhà đầu tư kê khai, làm rõ không chính xác, không trung thực và không đảm bảo quy định của pháp luật nhằm thu được lợi ích hoặc trốn tránh bất kỳ một nghĩa vụ nào thì được coi là hành vi gian lận và sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Liên danh Công ty cổ phần Máy – Thiết bị dầu khí và Công ty cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Đông Bắc và Thủ trưởng cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế-Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh