DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẤU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LẠNG SƠN

(Kèm theo Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên các khu đất thực hiện dự án	Địa điểm khu đất	Quy mô sử dụng đất (ha)	Sơ bộ hiện trạng sử dụng đất (các loại đất dự kiến thu hồi)	Dự kiến kế hoạch, tiến độ tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Thông tin về vụ phù hợp quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất cấp huyện	Thông tin về sự phù hợp chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở; quy hoạch chung xây dựng, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết	Ghi chú
I	**Các khu đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị; dự án khu dân cư nông thôn**							
1	Khu dân cư Long Hưng, xã Long Đống, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn	Xã Long Đống, huyện Bắc Sơn	4,87	LUA, HNK, CLN, NTS, TMD, DGT, DTL, NTD, ONT, CSD	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bắc Sơn được phê duyệt tại quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Long Hưng, xã Long Đống, huyện Bắc Sơn, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 2958/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND huyện Bắc Sơn.	
2	Khu dân cư thôn Bản Làn, xã Điềm He, huyện Văn Quan	Xã Điềm He, huyện Văn Quan	4,68	LUC, HNK, CLN	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Quan được phê duyệt tại Quyết định số 318/QĐ-UBND ngày 08/02/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Quy hoạch chi tiết xây dựng trung tâm xã Điềm He, huyện Văn Quan, tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 1299/QĐ-UBND ngày 24/4/2024 UBND của huyện Văn Quan	
3	Khu dân cư Hồ Sơn 3, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	Xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	40,00	ONT ,LUK, CLN, BHK,DGT-DTL	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Hữu Lũng đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1556/QĐ-UBND ngày 13/8/2020; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư Hồ Sơn 3, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 1651/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của UBND huyện Hữu Lũng	
4	Khu đô thị sinh thái Sông Thương, huyện Hữu Lũng	Xã Đồng Tân và thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng	32,70	ONT, LUK, LUC, BHK, CLN, NHK, NTS DGT-DTL	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Hữu Lũng đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1556/QĐ-UBND ngày 13/8/2020; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị sinh thái Sông Thương, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 1215/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND huyện Hữu Lũng	
5	Khu dân cư Đồng Gia, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	Xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	35,00	ONT, LUK, HNK, CLN, RSX, BHK, DGT, NTS, SON	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, giai đoạn 2021-2030 được UBND huyện Hữu Lũng phê duyệt tại Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 16/3/2023; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư Đồng Gia, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 3775/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND huyện Hữu Lũng	

6	Khu dân cư mới xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng	Xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng	3,56	LUC, CLN BHK, DGT, CSD	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Vân Nham, giai đoạn 2021-2030 được UBND huyện Hữu Lũng phê duyệt tại Quyết định số 5198/QĐ-UBND ngày 30/12/2020; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng khu trung tâm xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 1474/QĐ-UBND ngày 29/4/2022 của UBND huyện Hữu Lũng	
7	Khu dân cư mới, tái định cư xã Hòa Sơn, huyện Hữu Lũng	Xã Hòa Sơn, huyện Hữu Lũng	20,60	LUK, HNK, CLN, RSX, ONT, DGT, DTL, NTD, SON, CSD	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Hoà Sơn, giai đoạn 2021-2030 được UBND huyện Hữu Lũng phê duyệt tại Quyết định số 5636/QĐ-UBND ngày 19/11/2021; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư mới, tái định cư xã Hoà Sơn, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 2891/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND huyện Hữu Lũng	
8	Khu dân cư mới Na Hoa I, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	Xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn	14,21	LUK, HNK, CLN, NTS, ONT, DGT, DGD	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, giai đoạn 2021-2030 được UBND huyện Hữu Lũng phê duyệt tại Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 16/3/2023; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư mới Na Hoa I, xã Hoà Sơn, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 5482/QĐ-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Hữu Lũng	
9	Khu dân cư mới thôn Na Hoa, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng	Thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng	24,13	LUK, LUC, HNK, CLN, RSX, NTS, ONT, DGT, DTL, SON, NTD, DVH	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Hữu Lũng đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1556/QĐ-UBND ngày 13/8/2020; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư mới thôn Na Hoa, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 4541/QĐ-UBND ngày 14/11/2022 của UBND huyện Hữu Lũng	
10	Khu dân cư phía Nam thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng	Thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng	14,42	LUC, LUK, HNK, CLN, ONT, DTL, DGT	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Hữu Lũng đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1556/QĐ-UBND ngày 13/8/2020; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư phía Nam thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 2042/QĐ-UBND ngày 31/5/2022 của UBND huyện Hữu Lũng	

11	Khu dân cư thôn Nhất Hà 1, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	Xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn	16,51	LUK, HNK, CLN , RSX, ONT, DGT, SON, DGD	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, giai đoạn 2021-2030 được UBND huyện Hữu Lũng phê duyệt tại Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 16/3/2023; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư thôn Nhất Hà 1, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 3995/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND huyện Hữu Lũng	
12	Khu dân cư Hồ Sơn 2, huyện Hữu Lũng	Xã Hồ Sơn và xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng	33,42	LUK, HNK, CLN, RSX, NTS, ONT, DGT, SON	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, giai đoạn 2021-2030 được UBND huyện Hữu Lũng phê duyệt tại Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 16/3/2023; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dân cư Hồ Sơn 2, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 3782/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND huyện Hữu Lũng	
13	Khu dân cư Sơn Hồ, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	Xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	8,14	LUK, HNK, CLN, ONT, DGT	Giai đoạn 2025-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Hữu Lũng đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1556/QĐ-UBND ngày 13/8/2020; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết dân cư Hồ Sơn, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 3696/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND huyện Hữu Lũng	
14	Khu dịch vụ, thương mại, kết hợp dân cư tại xã Đồng Tân, huyện Hữu Lũng	Xã Đồng Tân, huyện Hữu Lũng	16,24	LUC, HNK, CLN, RSX, ONT, DGT, DTL, CSD, …	Năm 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xã Đồng Tân, giai đoạn 2021-2025, tỷ lệ 1/10.000 được UBND huyện Hữu Lũng phê duyệt tại Quyết định số 6698/QĐ-UBND ngày 23/8/2024; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu dịch vụ, thương mại, kết hợp dân cư tại xã Đồng Tân, huyện Hữu Lũng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định 2889/QĐ-UBND ngày 29/7/2022 của UBND huyện Hữu Lũng	
15	Khu dân cư Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng	Xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	31,60	LUK, HNK, CLN, NTS, ONT, DTL, DGT, SON, ...	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đang lập quy hoạch chi tiết	
16	Khu dân cư mới xã Minh Sơn, huyện Hữu Lũng	Xã Minh Sơn, huyện Hữu Lũng	11,00	LUC, HNK, CLN, RSX, NTS, ONT, DTL, DGT, CSD	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đang lập quy hoạch chi tiết	

17	Khu dân cư thôn Nhất Hà, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	Xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng	43,35	LUC, LUK, HNK, CLN, RSX, NTS, ONT, DTL, DGT, NTD, SON, CSD, …	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Chưa lập quy hoạch chi tiết	
18	Khu đô thị mới phía Tây Nam thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng	Thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng	54,90	LUC, HNK, CLN, SKC, DGT, DTL, DVH, ODT,TIN, SON	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Đồng Mỏ đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-UBND ngày 13/8/2022; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới phía Tây Nam thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 5434/QĐ-UBND ngày 27/12/2024 của UBND huyện Chi Lăng	
19	Khu dân cư Hữu Nghị, thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng	Thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng	5,00	LUC, HNK, CLN, RSX	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-UBND ngày 13/8/2022; chưa có quy hoạch chi tiết	
20	Khu dân cư tập trung Pha Lác, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng	Thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng	3,00	LUC	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 13/8/2022; chưa có quy hoạch chi tiết	
21	Khu dân cư tập trung Lân Bông, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng	Thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng	7,80	LUC, HNK, CLN	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 13/8/2022; chưa có quy hoạch chi tiết	
22	Khu dân cư tập trung xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng	Xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng	15,40	LUC, LUK, HNK, CLN, RSX	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Nhân Lý, giai đoạn 2021- 2030 được UBND huyện Chi Lăng phê duyệt tại Quyết định số 4874/QĐ-UBND ngày 14/12/2022; Chưa có quy hoạch chi tiết	
23	Khu dân cư tập trung thôn Xóm Mới và thôn Ga, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng	Xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng	8,00	LUC, LUK, HNK, CLN	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Chi Lăng, giai đoạn 2021- 2030 được UBND huyện Chi Lăng phê duyệt tại Quyết định số 3759/QĐ-UBND ngày 29/9/2022; Chưa có quy hoạch chi tiết	
24	Khu dân cư tập trung thôn Ga, Quán Bầu, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng	Xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng	8,00	LUC, HNK, CLN	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Chi Lăng, giai đoạn 2021- 2030 được UBND huyện Chi Lăng phê duyệt tại Quyết định số 3759/QĐ-UBND ngày 29/9/2022; Chưa có quy hoạch chi tiết	
25	Khu dân cư tập trung Xóm Hoàng Sơn, thôn Phố Cũ, xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng	Xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng	5,38	HNK, CLN	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Vạn Linh, giai đoạn 2021- 2030 được UBND huyện Chi Lăng phê duyệt tại Quyết định số 4982/QĐ-UBND ngày 20/12/2022; Chưa có quy hoạch chi tiết	
26	Khu đô thị mới nghỉ dưỡng và vui chơi giải trí Mai Pha - Yên Trạch, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn	Xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn và xã Yên Trạch, huyện Cao Lộc	45,39	LUC, LUK, HNK, CLN, RST, ONT, DGT, DTL, CSD	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn được phê duyệt tại quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án quy hoạch phân khu Đông Nam thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1453/QĐ-UBND ngày 06/9/2022; đang thực hiện lập quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 dự án.	

27	Khu dân cư mới xã Quảng Lạc	Xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn	14,45	LUC, LUK, HNK, CLN, RST,ONT, DGT, DTL, CSD	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn được phê duyệt tại quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án quy hoạch phân khu phía Đông Nam thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1453/QĐ-UBND ngày 06/9/2022.	
28	Khu đô thị Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn	Xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn	79,65	LUC, LUK, HNK, CLN, RST, ONT, DGT, DTL, CSD	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn được phê duyệt tại quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 3365/QĐ-UBND ngày 22/12/2022.	
29	Khu dân cư mới xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn	Xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn	3,60	LUC, LUK, HNK, CLN, RST, ONT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn được phê duyệt tại quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024;	
30	Khu dân cư - thể thao xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn	Xã Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn	20,00	LUC, LUK, HNK, CLN, RST, ONT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn được phê duyệt tại quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án quy hoạch phân khu phía Đông Nam thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1453/QĐ-UBND ngày 06/9/2022.	

31	Khu đô thị Mỹ Sơn, thành phố Lạng Sơn và huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn	Thị trấn Cao Lộc và xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc	28,75	LUC, LUK, HNK, CLN, RST,ONT, ODT	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Lạng Sơn đến năm 2025 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2465/QĐ-UBND ngày 18/12/2021; Phù hợp với Đồ án quy hoạch phân khu phía Đông thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 21/7/2023; Đã phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị Mỹ Sơn thành phố Lạng Sơn và huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 380/QĐ-UBND ngày 27/2/2024 của UBND tỉnh.	
32	Khu đô thị mới Cao Lộc tại thị trấn Cao Lộc và Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn	Xã Hợp Thành, Thị trấn Cao Lộc	27,40	LUC; LUK; HNK; CLN; RSX, DGT, DTL; SON	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Thuộc Đồ án Quy hoạch phân khu phía Đông thành phố Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2.000 được phê duyệt tại Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn	
33	Khu đô thị phía Tây Mẫu Sơn	Xã Công Sơn, huyện Cao Lộc	59,00	LUC; LUK; HNK; CLN; RSX, DGT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Thuộc đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu trung tâm du lịch phía Tây Mẫu Sơn, tỷ lệ 1/2000 được phê duyệt tại Quyết định 2005/QĐ-UBND ngày 09/10/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn	
34	Khu đô thị Nà Chuông - Bình Cằm (trong đó: Khu đô thị phía Nam Lạng Sơn, diện tích 53,64ha; Khu đô thị Nà Chuông, diện tích 194,51ha)	Phường Đông Kinh và xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn; các xã Yên Trạch, Gia Cát, huyện Cao Lộc	248,15	LUK; HNK; RSX; ONT; DGD; SKC; SON	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn được phê duyệt tại quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Thuộc đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Nà Chuông - Bình Cằm, thành phố Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2.000 được phê duyệt tại Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 136/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn	
35	Khu đô thị Thụy Hùng 2, huyện Cao Lộc	Xã Thụy Hùng, huyện Cao Lộc	50,00	LUC; HNK; CLN; RSX; NTS; DGT; SON	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Thụy Hùng, giai đoạn 2021-2030 được phê duyệt tại Quyết định số 1942/QĐ-UBND ngày 20/6/2022 của UBND huyện Cao Lộc	
36	Khu đô thị - Thương mại dịch vụ Tây Đồng Đăng	Thị trấn Đồng Đăng, xã Hồng Phong, huyện Cao Lộc	46,20	LUC; LUK; HNK; CLN; RSX, NTS; ONT; DGT, DTL; SON	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	PPhù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng xã Hồng Phong, giai đoạn 2021-2030 tỷ lệ 1/10.000 theo Quyết định 1276/QĐ-UBND ngày 09/5/2024; Chưa có quy hoạch chi tiết.	
37	Khu đô thị tại Thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc	Thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc	18,70	LUK; HNK; RSX;DGT; SON	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Chưa có quy hoạch chi tiết.	

38	Khu đô thị phía Nam thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng	Thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng	20,50	LUC, LUK, CLN, BHK, ODT, NTS, DGT, DTL, SON, CSD	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án Quy hoạch chung thị trấn Na Sầm đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 403/QĐ-UBND ngày 10/3/2022; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới phía Nam thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 791/QĐ-UBND ngày 15/3/2022, điều chỉnh tại Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 07/7/2023 của UBND huyện Văn Lãng	

39	Khu dân cư Tân Thanh (Khu I)	Xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng	10,37	LUC, BHK, CLN, RSX, NTS, DGT, DTL, DYT, ONT, SON, PNK, CSD	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng cửa khẩu Tân Thanh, huyện Văn Lãng, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 2234/QĐ-UBND ngày 16/11/2021.	
40	Khu đô thị, sinh thái Thủy Vân Sơn (Quy mô 408,93 ha)	Thị trấn Na Sầm, xã Bắc Hùng, Bắc Việt, huyện Văn Lãng	22,14	LUC, LUK, HNK, CLN, RSX, RST, DGT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị sinh thái Thủy Vân Sơn được phê duyệt tại Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 31/7/2023 của UBND huyện Văn Lãng	
41	Khu dân cư biệt thự du lịch sinh thái xã Bắc La, Tân Tác, Bắc Việt	Các xã: Bắc La, Tân Tác, Bắc Việt, huyện Văn Lãng	22,00	HNK, RPH, RPT, RSX, RST, NTS, DGT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị sinh thái Thủy Vân Sơn được phê duyệt tại Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 31/7/2023 của UBND huyện Văn Lãng	
42	Khu dân cư thương mại dịch vụ Tây Đồng Đăng	Xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	10,30	LUC, LUK, HNK, CLN, RSX, RST, DGT, DTL	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đã cập nhật vào Quy hoạch chung xây dựng xã Tân Mỹ, hiện nay UBND xã Tân Mỹ đang hoàn thiện trình UBND huyện Văn Lãng phê duyệt; Chưa có quy hoạch chi tiết.	
43	Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư khu 5, thị trấn Na Sầm	Thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng	4,50	HNK, CLN, DGT, ONT	Năm 2026	Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đã cập nhật vào Quy hoạch chung xây dựng xã thị trấn Na Sầm, đã thông qua HĐTĐ quy hoạch tỉnh hiện nay UBND huyện Văn Lãng đang hoàn thiện trình UBND tỉnh phê duyệt; Chưa có quy hoạch chi tiết	
44	Trung tâm thương mại dịch vụ kết hợp Khu dân cư khu 5, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng	Thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng	4,64	LUC, LUK, HNK, CLN, NTS, DGT, DTL	Năm 2026	Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đã cập nhật vào Quy hoạch chung xây dựng xã thị trấn Na Sầm, đã thông qua HĐTĐ quy hoạch tỉnh hiện nay UBND huyện Văn Lãng đang hoàn thiện trình UBND tỉnh phê duyệt; Chưa có quy hoạch chi tiết.	
45	Khu dân cư mới Hoàng Việt, huyện Văn Lãng	Thị trấn Na Sầm, xã Hoàng Việt, huyện Văn Lãng	40,07	LUK, LUC, CLN, HNK, RSX, RTS, RSN, RSM, NTS, DGT, ODT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Chưa có quy hoạch chi tiết.	

46	Khu dân cư nông thôn mới xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng	Xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng	6,00	RSX, RST, RSN, DGT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng cửa khẩu Tân Thanh, huyện Văn Lãng, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 2234/QĐ-UBND ngày 16/11/2021; Chưa có quy hoạch chi tiết.	
47	Khu dân cư nông thôn mới thôn Cốc Nam, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng (gần ngã 3 Cốc Nam)	Xã Tân Mỹ	4,86	LUC, LUK, HNK, CLN, RSX, RST, RSN, DGT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đã cập nhật vào Quy hoạch chung xây dựng xã Tân Mỹ, hiện nay UBND xã Tân Mỹ đang hoàn thiện trình UBND huyện Văn Lãng phê duyệt; Chưa có quy hoạch chi tiết.	
48	Khu dân cư nông thôn mới thôn Hợp Nhất, xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	Xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	5,00	LUC, LUK, HNK, CLN, DGT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đã cập nhật vào Quy hoạch chung xây dựng xã Tân Mỹ, hiện nay UBND xã Tân Mỹ đang hoàn thiện trình UBND huyện Văn Lãng phê duyệt; Chưa có quy hoạch chi tiết.	

49	Khu dân cư Nà Nghiều, xã Đại Đông, huyện Tràng Định	Thị trấn Thất Khê, huyện Tràng Định	7,11	LUC, HNK, NTS, ONT, DVH, DTL	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tràng Định được phê duyệt tại Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Đã phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Nà Nghiều, xã Đại Đồng, huyện Tràng Định, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 2694/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND huyện Tràng Định	
50	Khu dân cư mới phía Đông 3, huyện Đình Lập	Xã Đình Lập, huyện Đình Lập	6,45	LUK, HNK, CLN, RSX, ONT, DGT, DTL, TMD, SON, CSD	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Đình Lập, huyện Đình Lập đến năm 2030 được UBND huyện Đình Lập phê duyệt tại Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 27/4/2023; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu trung tâm thị trấn Đình Lập, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 726/QĐ-UBND ngày 28/3/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn.	
51	Khu dân cư tập trung xã Cường Lợi, huyện Đình Lập	Xã Cường Lợi, huyện Đình Lập	3,40	LU, HNK, CLN, CSD	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Cường Lợi, huyện Đình Lập, giai đoạn 2021- 2030 được UBND huyện Đình Lập phê duyệt tại Quyết định số 1304/QĐ-UBND ngày 27/4/2023; Chưa có quy hoạch chi tiết	
52	Khu dân cư tập trung xã Lâm Ca, huyện Đình Lập	Xã Lâm Ca, huyện Đình Lập	3,37	LUK, HNK, CLN, NTS, DGT, CSD	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Lâm Ca, huyện Đình Lập, giai đoạn 2021- 2030 được UBND huyện Đình Lập phê duyệt tại Quyết định số 1780/QĐ-UBND ngày 08/7/2022; Chưa có quy hoạch chi tiết	
53	Nhà ở xã hội tại huyện Đình Lập	Xã Đình Lập, huyện Đình Lập	4,38	LUK, HNK, CLN, RSX, NTS, ONT, DGT, SON, BCS, DCS	Năm 2025-2026	Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; Phù hợp với Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2025 và năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2239/QĐ-UBND ngày 12/12/2024; Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Đình Lập, huyện Đình Lập đến năm 2030 được UBND huyện Đình Lập phê duyệt tại Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 27/4/2023; Đã được phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu trung tâm thị trấn Đình Lập, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 726/QĐ-UBND ngày 28/3/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn.	
II	**Các khu đất khác để thực hiện dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại Điều 79 Luật Đất đai**							
1	Nhà máy xử lý rác thải công nghệ cao tại huyện Hữu Lũng	Xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng	10,00	LUC, LUK, HNK, CLN, RSX, NTS, ONT, DGT, CSD	Năm 2025-2030	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024; Phu hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại Quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030 được phê duyệt tại Quyết định số 7642/QĐ-UBND ngày 30/10/2024 của UBND huyện Hữu Lũng	
2	Nhà máy nước Hòa Lạc	Xã Hòa Lạc, huyện Hữu Lũng	2,95	LUC, CLN, ONT, SON, ...	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hữu Lũng được phê duyệt tại quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Hòa Lạc, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030 được phê duyệt tại Quyết định số 6023/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND huyện Hữu Lũng	

3	Dự án Nghĩa trang An Lạc viên, huyện Chi Lăng	Các xã: Nhân Lý, Mai Sao, huyện Chi Lăng	60,32	LUC, LUK, HNK, DGT,CLN, RSX, NTS, DTL, SON, CSD	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Mai Sao, huyện Chi Lăng, giai đoạn 2021-2030 được phê duyệt tại Quyết định số 3758/QĐ-UBND ngày 29/9/2022; Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Nhân lý, huyện Chi Lăng, giai đoạn 2021-2030 được phê duyệt tại Quyết định số 4874/QĐ-UBND ngày 14/12/2022 của UBND huyện Chi Lăng	
4	Nhà máy điện gió Cao Lộc	Các xã: Công Sơn, Gia Cát, Hải Yến, huyện Cao Lộc; xã Mẫu Sơn, huyện Lộc Bình	19,25	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
5	Nhà máy điện gió Bình Gia	Xã Minh Khai, huyện Bình Gia; xã Hội Hoan, huyện Văn Lãng	28,00	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bình Gia được phê duyệt tại quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 06/02/2025 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
6	Nhà máy điện gió Đình Lập	Xã Kiên Mộc, huyện Đình Lập	35,00	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
7	Nhà máy điện gió Văn Quan	Các xã: Tràng Các, Tân Đoàn, Tràng Phái, huyện Văn Quan; các xã: Tân Thành, Xuân Long, huyện Cao Lộc	10,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Quan được phê duyệt tại quyết định số 318/QĐ-UBND ngày 08/2/2025; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
8	Nhà máy điện gió Đình Lập 5	Các xã: Đình Lập, Bính Xá, huyện Đình Lập; xã Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình	35,00	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
9	Nhà máy điện gió Đình Lập 1	Các xã: Đình Lập, Bính Xá, huyện Đình Lập; các xã Quang Lang, Quan Sơn, Lâm Sơn, Hữu Kiên huyện Chi Lăng và các xã Hữu Lân, Nam Quan, Đông Quan, Lợi Bác, huyện Lộc Bình.	17,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	

10	Nhà máy điện gió Đình Lập 1.1	Các xã: Bính Xá, Đình Lập, huyện Đình Lập	17,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
11	Nhà máy điện gió Chi Lăng	Các xã: Hữu Kiên, Quan Sơn, Liên Sơn, huyện Chi Lăng; xã Hữu Lân, huyện Lộc Bình	35,00	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
12	Nhà máy điện gió Lộc Bình	Các xã: Hữu Lân, Xuân Dương, huyện Lộc Bình; xã Hữu Kiên, huyện Chi Lăng	21,00	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
13	Nhà máy điện gió gió Văn Quan 1	Nhà máy: xã Chu Túc, Khánh Khê, Tràng Các, Đồng Giáp, huyện Văn Quan; Trạm biến áp và đường dây đấu nối: xã Khánh Khê, Tràng Các huyện Văn Quan và xã Bình Trung, Phú Xá huyện Cao Lộc	17,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Quan được phê duyệt tại quyết định số 318/QĐ-UBND ngày 08/2/2025 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
14	Nhà máy điện gió điện gió Cao Lộc 1	Các xã: Hải Yến, Công Sơn, huyện Cao Lộc; Trạm biến áp và đường dây đấu nối: xã Gia Cát, Hải Yến, Tân Liên, Yên Trạch, huyện Cao Lộc; xã Mai Pha, Hoàng Đồng, Quảng Lạc, thành phố Lạng Sơn	17,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện thành phố Lạng Sơn được phê duyệt tại quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	

15	Nhà máy điện gió điện gió Cao Lộc 1.1	Các xã: Gia Cát, Hải Yến, Công Sơn, huyện Cao Lộc	17,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
16	Nhà máy điện gió Đình Lập 4	Các xã: Cường Lợi, Châu Sơn, Đồng Thắng, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập	31,50	RSX, LUK, HNK, RPH, DCS, DGT	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập được phê duyệt tại quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
17	Nhà máy điện gió Hữu Kiên	Xã Hữu Kiên, huyện Chi Lăng	31,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
18	Nhà máy điện gió Mẫu Sơn	Xã Mẫu Sơn, huyện Lộc Bình, xã Công Sơn huyện Cao Lộc	10,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
19	Nhà máy điện gió Văn Lãng 1	Các xã: Tân Thanh, Thanh Long, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng	28,00	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng được phê duyệt tại quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
20	Nhà máy điện gió Lộc Bình 3	Các xã: Sàn Viên, Khuất Xá, Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình	21,00	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
21	Nhà máy điện gió Thăng Long 3	Các xã: Chiến Thắng, Vân Thủy, Lâm Sơn, huyện Chi Lăng	17,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng được phê duyệt tại quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
22	Nhà máy điện gió Lộc Bình 1	Các xã: Lợi Bác, Ái Quốc, huyện Lộc Bình	17,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
23	Nhà máy điện gió Cao Lộc 3	Các xã: Thụy Hùng, Bảo Lâm, Thạch Đạn, huyện Cao Lộc; xã Hoàng Đồng, Tp. Lạng Sơn	24,15	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lạng Sơn được phê duyệt tại quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	

24	Nhà máy điện gió Ái Quốc	Các xã: Ái Quốc, Xuân Dương, Nam Quan, Đông Quan, huyện Lộc Bình	35,00	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
25	Nhà máy điện gió Lộc Bình - Pharbaco	Xã Gia Cát, huyện Cao Lộc và xã Khánh Xuân, huyện Lộc Bình	17,50	RSX, CLN, LUK, NHK	Giai đoạn 2026-2030	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025; điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình được phê duyệt tại quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	
26	Nhà máy điện rác Lạng Sơn	Xã Bình Trung, huyện Cao Lộc	12,35	RSX, CLN, NHK	Năm 2025-2026	Phù hợp Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 kèm theo Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cao Lộc được phê duyệt tại quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; chưa có Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết, 1/500.	