UBND TỈNH LẠNG SƠN
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5439 /SNNMT-KHTC
V/v đăng tải kết quả xác định giá đất cụ thể khi điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Bệnh viện TNH Lạng Sơn thuộc khu đất Bệnh viện đa khoa (cũ), phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Lạng Sơn, ngày 16 tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh.

Căn cứ các Quyết định số 1890/QĐ-UBND ngày 24/11/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc công nhận kết quả bán đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất khu đất Bệnh viện Đa khoa tỉnh (cũ) tại đường Nhị Thanh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2825/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc Phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500, theo đó Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền thuê đất của dự án.

Tại khoản 11 mục III phần IV phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ được sửa đổi bởi điểm a khoản 6 Điều 7 Nghị định số 226/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định:

"11. Cơ quan có chức năng quản lý đất đai lưu trữ và cập nhật vào cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và ***công khai báo cáo thuyết minh phương án giá đất, quyết định giá đất trên Cổng thông tin điện tử".***

Để đảm bảo thực hiện đúng trình tự các bước định giá đất cụ thể theo quy định, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Văn phòng UBND tỉnh thực hiện đăng tải lên Cổng thông tin điện tử tỉnh kết quả định giá đất các dự án; **thời gian đăng tải 10 ngày**, gồm các tài liệu:

(1) Quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 14/9/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền thuê đất khi điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Bệnh viện TNH Lạng Sơn thuộc khu đất Bệnh viện đa khoa (cũ), phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn do Công ty Cổ phần bệnh viện TNH Lạng Sơn làm chủ đầu tư.

(2) Chứng thư định giá đất số 2508.01/2026/451-CT ngày 25/8/2026 kèm Báo cáo thuyết minh xây dựng phương án giá đất số 2508.01/2026/451-BC ngày 25/8/2026 của Công ty cổ phần Dịch vụ tư vấn và Thẩm định giá Việt Nam.

(Có quyết định phê duyệt giá đất cụ thể và báo cáo thuyết minh xây dựng phương án giá đất gửi kèm theo)

Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Văn phòng UBND tỉnh quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, KHTC (TAD).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH LẠNG SƠN

Nguyễn Văn Hạnh