UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10939 /VP-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

V/v giải quyết kiến nghị mở lối đi vào phần diện tích đất còn lại của các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án Khu đô thị mới Bến Bắc

Kính gửi:
- Sở Xây dựng;
- UBND phường Tam Thanh;
- Công ty TNHH sản xuất, lắp ráp Tuấn Nghĩa.

Xem xét Báo cáo số 884/BC-UBND ngày 27/10/2026 của UBND phường Tam Thanh về tình hình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và giải quyết khó khăn, vướng mắc tại dự án: Khu đô thị mới Bến Bắc, phường Tam Thanh; Báo cáo số 993/BC-SXD ngày 09/11/2026 của Sở Xây dựng về kết quả xem xét các nội dung khó khăn, vướng mắc tại dự án Khu đô thị mới Bến Bắc, phường Tam Thanh; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Nội dung Báo cáo số 993/BC-SXD ngày 09/11/2026 của Sở Xây dựng đã chỉ rõ trách nhiệm, thẩm quyền, nghĩa vụ của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan. Nội dung chưa thuộc thẩm quyền xử lý của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Giao UBND phường Tam Thanh: chủ trì, phối hợp với Công ty TNHH sản xuất, lắp ráp Tuấn Nghĩa và các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu kỹ Báo cáo trên của Sở Xây dựng, từ đó xem xét, giải quyết theo thẩm quyền đối các kiến nghị theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Báo cáo nêu trên, bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật, tình hình thực tế và quyền, lợi ích hợp pháp của các hộ dân; chịu trách nhiệm về kết quả giải quyết theo thẩm quyền.

3. Đề nghị Công ty TNHH sản xuất, lắp ráp Tuấn Nghĩa chủ động phối hợp với UBND phường Tam Thanh và các cơ quan liên quan trong quá trình giải quyết; tổ chức thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm của nhà đầu tư, bảo đảm an toàn thi công và đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án theo cam kết.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- CVP, PCVP UBND tỉnh; phòng Tổng hợp; Trung tâm thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Lê Anh Tùng