



PHỤ LỤC
PHẠM MỤC TÀI SẢN GIAO TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH QUẢN LÝ, KHAI THÁC
Kèm theo Quyết định số:1920/QĐ-UBND ngày 16 /10/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

STT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ nhà, đất	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Nhà, đất (m ²)		Công trình khác gắn liền với đất	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (tính đến ngày 31/12/2025) (đồng)	Phương án quản lý, khai thác
					Diện tích đất	Diện tích sàn sử dụng				
I	Cơ sở nhà, đất Trụ sở làm việc Thuê cơ sở 1 <i>(trước đây là Bộ phận một cửa huyện Chi Lăng thuộc Chi cục Thuế Khu vực I, Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn tại khu Tiên Phong, thị trấn Đồng Mô, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn)</i>	Khu Tiên Phong, xã Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn								
1	Đất		1	2019	3.408,5			2.045.100.000	2.045.100.000	
2	Nhà					1.993,0		26.848.983.000	17.969.539.681	
2.1	Nhà làm việc 5 tầng - Trụ sở mới		1	2019		1.742,0		23.467.600.796	15.534.944.496	
2.2	Nhà phụ trợ - Trụ sở mới		1	2019		233,0		3.138.892.644	2.260.002.703	
2.3	Nhà thường trực - Trụ sở mới		1	2019		18,0		242.489.560	174.592.482	
3	Vật kiến trúc							1.808.275.090	210.678.010	
3.1	Hệ thống chống sét		1	2020				122.851.000	0	
3.2	Trạm biến áp		1	2019				1.042.270.090	130.283.760	
3.3	Hệ thống PCCC		1	2019				643.154.000	80.394.250	
4	Tài sản khác							1.135.432.173		
4.1	Điều hòa treo tường Samikura 02 cục 02 chiều 18000BTU -220V		4	2019				84.142.980	0	

STT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ nhà, đất	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Nhà, đất (m²)		Công trình khác gắn liền với đất	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (tính đến ngày 31/12/2025) (đồng)	Phương án quản lý, khai thác
					Diện tích đất	Diện tích sàn sử dụng				
4.2	Điều hòa treo tường Samikura 02 cục 02 chiều 24000BTU -220V		15	2019				493.736.175	0	
4.3	Điều hòa âm trần SUMIKURA 24000BTU-220V		5	2019				218.783.190	0	
4.4	Điều hòa âm trần SUMIKURA 24000BTU-220V		6	2019				338.769.828	0	
II	Cơ sở nhà đất Trụ sở làm việc Thuế cơ sở 2 (trước đây là Chi cục Thuế huyện Đình Lập (Bộ phận 1 của huyện Đình Lập thuộc Chi cục Thuế khu vực II, Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn))	Khu 3, xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn								
1	Đất		1	2006	1.350,5			5.164.320.000	5.164.320.000	
2	Nhà					2016,0		25.678.091.589	19.887.875.810	
2.1	Nhà (03 tầng)		1	2005		528,0		5.765.392.202	4.754.224.276	
2.2	Nhà (05 tầng)		1	2020		1.248,0		17.628.615.275	13.397.747.609	
2.3	Nhà phụ trợ huyện Đình Lập		1	2020		240,0		2.284.084.112	1.735.903.925	
3	Tài sản khác							22.950.000	0	
3.1	Cây Lộc vừng		2	2017				22.950.000	0	
III	Cơ sở nhà đất Trụ sở làm việc Thuế cơ sở 4 (Trước đây là Chi cục Thuế huyện Văn Quan (bộ phận 1 của huyện Văn Quan thuộc Chi cục Thuế Khu vực IV, Cục thuế tỉnh Lạng Sơn))	Phố Tâm An, xã Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn								Quản lý, khai thác cho thuê nhà (gắn

STT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ nhà, đất	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Nhà, đất (m ²)		Công trình khác gắn liền với đất	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (tính đến ngày 31/12/2025) (đồng)	Phương án quản lý, khai thác
					Diện tích đất	Diện tích sàn sử dụng				
1	Đất		1	2006	1.315,5			6.628.570.000	6.628.570.000	
2	Nhà					1.377,0		2.576.150.238	1.307.500.759	
2.1	Nhà làm việc		1	1997		1.181,0		2.386.457.238	1.307.500.759	
2.2	Nhà phụ trợ		1	1994		196,0		189.693.000	0	
3	Vật kiến trúc							962.229.603	0	
3.1	Mạng chống sét		1	2007				100.000.000	0	
3.2	Máy biến áp		1	2013				862.229.603	0	
4	Tài sản khác							180.998.700	0	
4.1	Máy điều hòa GREE BWBA 18H công suất 18000Btu/h		2	2013				32.926.200	0	
4.2	Máy điều hòa GREE GWH18MC-K1NN3A1 18000Btu/h		9	2016				148.072.500	0	
IV	Cơ sở nhà đất Trụ sở làm việc Thuế cơ sở 4 (trước đây là Chi cục Thuế huyện Bắc Sơn (bộ phận 1 của huyện Bắc Sơn - Chi cục Thuế Khu vực IV, Cục thuế tỉnh Lạng Sơn))	Khối phố Hoàng Văn Thụ, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn								
1	Đất		1	2006	425,6			4.468.800.000	4.468.800.000	
2	Nhà		1	1996		1.040,0		3.152.642.043	326.378.983	
3	Vật kiến trúc							100.000.000	0	
3.1	Thiết bị mạng chống sét		1	2007				100.000.000	0	

STT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ nhà, đất	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Nhà, đất (m²)		Công trình khác gắn liền với đất	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (tính đến ngày 31/12/2025) (đồng)	Phương án quản lý, khai thác
					Diện tích đất	Diện tích sàn sử dụng				
4	Tài sản khác							233.544.500	0	
4.1	Máy điều hòa không khí công suất 18.000Btu/h		11	2013				181.098.500	0	
4.2	Điều hòa PANASONIC E12		1	2012				19.530.000	0	
4.3	Máy điều hòa, không khí GREE - 18.000 BTU		2	2016				32.916.000	0	
V	Cơ sở nhà, đất Trụ sở làm việc Thuế cơ sở 3 <i>(trước đây là Chi cục Thuế huyện Văn Lãng, Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn)</i>	Số 77, Khu I, xã Na Sầm, tỉnh Lạng Sơn								
1	Đất		1	2006	416,0			4.056.000.000	4.056.000.000	
2	Nhà					488,5		905.896.000	0	
2.1	Nhà làm việc		1	1997		432,5		854.408.000	0	
2.2	Nhà phụ trợ		1	1997		56,0		51.488.000	0	
3	Tài sản khác							229.700.000	0	
3.1	Điều hòa không khí Daikin FTXS50GVMV 18000btu hai chiều		4	2017				109.800.000	0	
3.2	Điều hòa nhiệt độ		1	2008				20.000.000	0	
3.3	Máy điều hòa TOSOT 2 chiều 18000BTU		1	2014				19.950.000	0	
3.4	Máy điều hòa LG 12000 BTU		4	2015				60.000.000	0	
3.5	Máy điều hòa TOSOT 2 chiều		1	2014				19.950.000	0	