UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 240 /TB-VP	*Lạng Sơn, ngày 10 tháng 4 năm 2026*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp đánh giá tình hình thực hiện Kế hoạch số 116/KH-UBND ngày 21/4/2025 của UBND tỉnh về triển khai giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh (tại khu vực các huyện Văn Lãng, Tràng Định, Đình Lập cũ)

Ngày 02/4/2026, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp xem xét, đánh giá tình hình thực hiện Kế hoạch số 116/KH-UBND ngày 21/4/2025 của UBND tỉnh về triển khai giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh (tại khu vực các huyện Văn Lãng, Tràng Định, Đình Lập cũ). Tham dự họp có đại diện Lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Công an tỉnh, Thuế tỉnh Lạng Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; đại diện Lãnh đạo UBND các xã: Thất Khê, Tân Tiến, Hoàng Văn Thụ, Đình Lập; một số nhà đầu tư/chủ đầu tư các dự án.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Qua xem xét báo cáo cho thấy, thời gian qua các sở, ngành, UBND các xã và các đơn vị liên quan đã có nhiều nỗ lực trong tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao; nhiều khó khăn, vướng mắc đã được tập trung xử lý, một số dự án, nhiệm vụ đã hoàn thành, bước đầu tạo chuyển biến tích cực trong công tác chỉ đạo, điều hành và tổ chức thực hiện. Kết quả đạt được tương đối rõ nét, với 14/21 dự án đã được giải quyết (đạt 66,7%) và 45/55 nhiệm vụ hoàn thành (đạt 81,8%).

Tuy nhiên, tiến độ chung vẫn chưa đáp ứng yêu cầu đề ra; một số nội dung còn chậm, quá thời hạn quy định, chủ yếu tập trung ở các thủ tục liên quan đến đất đai, giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng rừng, công tác môi trường và điều chỉnh dự án. Việc tổ chức thực hiện tại một số cơ quan, địa phương và chủ đầu tư còn thiếu quyết liệt; các ngành được giao nhiệm vụ chưa phát huy đầy đủ tính chủ động, chưa kịp thời xử lý công việc theo chức năng, nhiệm vụ được giao; còn tình trạng trông chờ, phụ thuộc vào ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo tỉnh, dẫn đến thực hiện các nhiệm vụ chậm, kéo dài, không được xử lý dứt điểm. Yêu cầu các đơn vị liên quan nghiêm túc rút kinh nghiệm, khẩn trương tổ chức thực hiện các giải pháp khắc phục kịp thời, triệt để các khó khăn,

vướng mắc trong thời gian tới, bảo đảm tiến độ và chất lượng theo yêu cầu. Cụ thể đối với từng dự án, nhiệm vụ như sau:

1. Dự án Mở rộng TTTM Sài Gòn – Tân Thanh (Công ty Cổ phần Đầu tư Thăng Long):

Giao Ban Quản lý KKTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn thực hiện dứt điểm nhiệm vụ đã được giao tại Thông báo số 08/TB-VP ngày 06/01/2026 của Văn phòng UBND tỉnh; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước **ngày 20/4/2026**, chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh nếu tiếp tục để xảy ra chậm muộn.

2. Dự án Khách sạn Hữu Nghị 4 sao (Công ty Cổ phần Đầu tư Thăng Long):

Giao Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với nhà đầu tư thực hiện các thủ tục điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đất thực hiện dự án theo đúng quy định; báo cáo UBND tỉnh tiến độ thực hiện trước **ngày 20/4/2026**; chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh nếu tiếp tục để xảy ra chậm muộn.

3. Dự án Nhà máy sản xuất ván MDF Đạt Phát (Công ty Cổ phần Sản xuất và Xuất nhập khẩu Đạt Phát):

- Giao UBND xã Hoàng Văn Thụ tiếp tục hướng dẫn ông Trần Văn Tưởng hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục đất đai còn lại theo quy định khi đáp ứng đủ điều kiện; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong **tháng 4/2026**.

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, hướng dẫn, đôn đốc UBND xã Hoàng Văn Thụ khẩn trương xử lý các thủ tục đất đai liên quan đến dự án theo đúng quy định của pháp luật và các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh; đối với các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, kịp thời tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất trong **tháng 4/2026**.

4. Dự án Khu đô thị phía Đông thị trấn Đình Lập:

Sở Tài chính tập trung thực hiện dứt điểm nhiệm vụ đã giao tại Thông báo số 08/TB-VP ngày 06/01/2026 của Văn phòng UBND tỉnh; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong **tháng 04/2026.**

5. Dự án Bến xe xuất nhập khẩu Bản Chắt - huyện Đình Lập:

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn và các cơ quan liên quan tập trung thực hiện dứt điểm nhiệm vụ đã được UBND tỉnh giao theo Kế hoạch số 117/KH-UBND ngày 22/4/2025 về khắc phục vi phạm, khuyết điểm, hạn chế theo Kế hoạch số 204-KH/TU, ngày 10/01/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong **tháng 4/2026.**

6. Đối với các Dự án Sắp xếp ổn định dân cư tại xã Tân Minh, huyện Tràng Định; Dự án Sắp xếp ổn định dân cư tại xã Chí Minh, huyện Tràng Định và Dự án Đường giao thông nông thôn Khuổi Vai - Đề Thám - Kim Đồng:

UBND các xã liên quan (Thất Khê, Kháng Chiến) chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương tổ chức thực hiện đầy đủ các thủ tục về

chuyển mục đích sử dụng rừng, môi trường và bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định; báo cáo UBND tỉnh kết quả trong **tháng 4/2026.**

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã và chủ đầu tư trong việc hoàn thiện hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng, thủ tục môi trường theo đúng quy định; kịp thời tổng hợp các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết; báo cáo UBND tỉnh kết quả trong **tháng 4/2026.**

7. Nhiệm vụ chung

- Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các xã liên quan và các thành viên Tổ công tác chịu trách nhiệm trực tiếp trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ, kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao; nghiêm túc thực hiện đầy đủ nhiệm vụ, quyền hạn theo Quyết định số 2779/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc kiện toàn các Tổ công tác kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án trên địa bàn tỉnh.

- Các cơ quan chủ trì xây dựng kế hoạch triển khai chi tiết, xác định rõ đầu mối, mốc thời gian; tăng cường phối hợp liên ngành. Các thành viên thuộc cơ quan Công an, Thanh tra chủ động phối hợp với các cơ quan chủ trì nắm tình hình, phối hợp xử lý các vướng mắc, đề xuất xử lý theo quy định pháp luật nếu có vi phạm.

- Đối với nhà đầu tư, chủ đầu tư, nhà thầu: trường hợp tiếp tục chậm tiến độ, thiếu hợp tác, kiên quyết xem xét chấm dứt dự án, xử lý vi phạm theo đúng quy định của pháp luật.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các cơ quan, đơn vị khẩn trương, nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự làm việc;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Nguyễn Văn Hà