

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Cảnh Toàn, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề về tình hình triển khai thực hiện dự án Khu liên hợp thể thao tỉnh Lạng Sơn

Ngày 27/02/2026, đồng chí Nguyễn Cảnh Toàn, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp chuyên đề về tình hình triển khai thực hiện dự án Khu liên hợp thể thao tỉnh Lạng Sơn. Tham dự cuộc họp có đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh; đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; Lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch UBND phường Đông Kinh; đại diện Lãnh đạo Công ty Điện lực Lạng Sơn.

Sau khi nghe Lãnh đạo các phường Đông Kinh, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh báo cáo, ý kiến phát biểu của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh và các thành phần dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Ghi nhận sự cố gắng, nỗ lực của chủ đầu tư; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND phường Đông Kinh và các đơn vị liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án. Đến nay đã thực hiện đo đạc, kiểm đếm 161/207 hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng bởi dự án, tổng diện tích đã đo đạc, kiểm đếm là 21,9/28,72ha (*đạt khoảng 76,3%*); kiểm đếm 104 ngôi mộ/105 ngôi mộ; lũy kế đã ban hành thông báo thu hồi đất đối với 185 hộ gia đình, 03 tổ chức với diện tích 27,73ha/28,72ha và phê duyệt dự toán phương án bồi thường, hỗ trợ tạm tính với 154/202 hộ gia đình; lũy kế đã nhận bàn giao mặt bằng được 5,76/28,72 ha (*đạt khoảng 20%*); đã hoàn thiện hồ sơ dự toán phương án bồi thường đường điện trong phạm vi thực hiện dự án và tiếp tục rà soát, hoàn thiện phương án bồi thường các công trình hạ tầng kỹ thuật (viễn thông, nước sạch, nước tưới phục vụ sản xuất nông nghiệp) trong phạm vi dự án.

Tuy nhiên, nhìn chung tiến độ thực hiện vẫn còn chậm so với kế hoạch đề ra, mới chỉ triển khai thực hiện thi công đào bóc đất hữu cơ trên phần diện tích đã được bàn giao mặt bằng khoảng 2,14ha; chưa triển khai thi công đối với diện tích 3,22ha mới được bàn giao mặt bằng trong cuối tháng 01 và tháng 02 năm 2026, nguyên nhân chủ yếu là diện tích đã được bàn giao mặt bằng chưa bảo đảm điều kiện thi công và yêu cầu cân bằng đào - đắp theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, do chưa có đường tiếp cận khu vực đào nền.

Để tiếp tục đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, bảo đảm triển khai

dự án theo đúng kế hoạch, tiến độ đã được phê duyệt, yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung, quyết liệt thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. UBND phường Đông Kinh

- Tập trung tuyên truyền, vận động người dân nhận kinh phí bồi thường, hỗ trợ và di chuyển mộ ra khỏi phạm vi thực hiện dự án, xong trước tháng 3 (âm lịch) năm 2026.

- Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với 03 hộ gia đình còn lại thuộc khu vực ưu tiên 1; **hoàn thành chậm nhất trong ngày 03/3/2026;**

- Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với 03 hộ gia đình thuộc khu vực ưu tiên 2 để có mặt bằng thi công, bảo đảm điều kiện thi công và cân bằng đào đắp theo yêu cầu kỹ thuật, tiến độ thi công; **hoàn thành chậm nhất trong ngày 05/3/2026.**

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh và UBND phường Đông Kinh tiếp tục nâng cao tinh thần trách nhiệm, tăng cường phối hợp chặt chẽ trong công tác giải phóng mặt bằng và tổ chức thực hiện dự án; chịu trách nhiệm trực tiếp về tiến độ thực hiện dự án trước Chủ tịch UBND tỉnh. Tham mưu, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh tăng cường 8 - 10 viên chức của Trung tâm thực hiện nhiệm vụ hỗ trợ UBND phường Đông Kinh thực hiện nhiệm vụ trên.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chỉ đạo Nhà thầu thi công tập trung nguồn lực, nhân lực, thiết bị thi công khẩn trương tổ chức thi công ngay sau khi có mặt bằng đảm bảo tiến độ, chất lượng./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần dự họp;
- UBND phường Đông Kinh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM;
- Lưu: VT, KTCN(NVC).

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Văn Hà