

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh
tại cuộc họp với nhà đầu tư về triển khai thực hiện đối với các dự án:
Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Nam Hương 2 và
Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Quỳnh Sơn**

Ngày 28/01/2026, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp, làm việc với nhà đầu tư về triển khai thực hiện đối với các dự án: Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Nam Hương 2 và Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Quỳnh Sơn. Tham dự họp có đại diện Lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; UBND các xã: Bắc Sơn, Vũ Lăng; Người đại diện theo pháp luật của các dự án: Công ty cổ phần Chăn nuôi công nghệ cao Quỳnh Sơn, Công ty cổ phần Nam Hương Xanh.

Sau khi nghe Lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo tình hình thực hiện của hai dự án, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

Dự án Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Nam Hương 2 và dự án Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Quỳnh Sơn đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, tuy nhiên trong quá trình triển khai thực hiện phát sinh nhiều khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc chấp hành nội dung quyết định chủ trương đầu tư, điều kiện môi trường, khoảng cách an toàn đối với nguồn nước sinh hoạt, sự đồng thuận của cộng đồng dân cư và nguy cơ phức tạp về an ninh trật tự tại địa phương. Cả hai dự án đều đã bị xử phạt vi phạm hành chính.

Hiện nay, UBND tỉnh đang chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát, đề xuất điều chỉnh giảm diện tích, chuyển đổi mục đích sử dụng đất phù hợp với Chiến lược phát triển chăn nuôi, bảo vệ môi trường, phát triển du lịch bền vững, thu hút đầu tư nông, lâm nghiệp và các ngành kinh tế khác; rà soát, cập nhật điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cho phù hợp với định hướng phát triển chăn nuôi, đảm bảo sử dụng đất hiệu quả, bền vững, không ảnh hưởng đến nguồn nước, môi trường không khí và đời sống dân cư.

UBND tỉnh ghi nhận sự đồng thuận của hai nhà đầu tư trong việc chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện dự án chăn nuôi lợn sang mục đích khác ít gây tác động đến môi trường, để ổn định tình hình an ninh trật tự tại địa phương. Đề hỗ trợ Nhà đầu tư thực hiện chuyển mục đích của dự án, yêu cầu các cơ quan,

đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn, hỗ trợ Nhà đầu tư thực hiện thủ tục điều chỉnh mục tiêu dự án đảm bảo phù hợp với quy hoạch (quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung xã); hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động của dự án (trong trường hợp Nhà đầu tư có nhu cầu thực hiện dự án với mục tiêu khác chưa phù hợp với quy hoạch) và phối hợp với UBND các xã Vũ Lăng, Bắc Sơn để rà soát, thực hiện điều chỉnh quy hoạch có liên quan làm cơ sở thực hiện dự án phù hợp với chủ trương thu hút đầu tư của tỉnh và phương án kinh doanh của nhà đầu tư, tối ưu hóa thời gian thực hiện thủ tục cho doanh nghiệp.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Tăng cường kiểm tra, giám sát việc thực hiện cam kết bảo vệ môi trường của các dự án trang trại chăn nuôi đã được chấp thuận chủ trương đầu tư; xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định pháp luật về bảo vệ môi trường, đất đai, xây dựng và chăn nuôi.

- Hướng dẫn việc khuyến khích phát triển trang trại chăn nuôi quy mô nhỏ và vừa, tập trung, áp dụng công nghệ cao, an toàn sinh học, xây dựng vùng an toàn dịch bệnh, an toàn thực phẩm.

3. UBND các xã: Bắc Sơn, Vũ Lăng:

- Hướng dẫn, cung cấp đầy đủ các thông tin liên quan đến quy hoạch; hỗ trợ, định hướng cho Nhà đầu tư thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất của dự án chăn nuôi lợn sang mục đích khác, bảo đảm phù hợp quy hoạch và đúng quy định pháp luật.

- Tiếp tục thực hiện rà soát, điều chỉnh quy hoạch có liên quan nhằm đảm bảo phân bổ hợp lý diện tích đất dành cho chăn nuôi, ưu tiên đất chưa sử dụng, tránh ảnh hưởng đến khu dân cư, nguồn nước, cảnh quan và môi trường.

- Tăng cường kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc triển khai các dự án chăn nuôi; giám sát chặt chẽ hoạt động đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường; thực hiện đúng, đầy đủ các chính sách hỗ trợ nhà đầu tư theo quy định; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý các hành vi vi phạm, báo cáo UBND tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền.

- Thường xuyên, chủ động nắm thông tin, giải quyết kịp thời các phản ánh, kiến nghị của người dân liên quan đến hoạt động của các dự án chăn nuôi trên địa bàn theo thẩm quyền.

4. Đề nghị Nhà đầu tư:

- Phối hợp với Sở Tài chính thực hiện các thủ tục điều chỉnh mục tiêu dự án đảm bảo phù hợp với quy hoạch (quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung của xã).

- Thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động của dự án; phối hợp với UBND các xã Vũ Lăng, Bắc Sơn đăng ký cập nhật vào điều chỉnh các quy hoạch có

liên quan làm cơ sở thực hiện dự án với mục tiêu khác, phù hợp.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần dự họp;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu VT, KTCN(HĐN).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Dương Công Hiệp