

Số: 01/2024/TB-TA

TP. Lạng Sơn, ngày 10 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO NHÂN TIN

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LẠNG SƠN, TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ khoản 4 Điều 173, Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Thông báo cho Ông Trần Xuân Quốc, sinh năm 1979 và bà Nguyễn Thị Tho, sinh năm 1990; cùng địa chỉ thường trú: Số 29/137, đường Bến Bắc, khối 9, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; chỗ ở: Số nhà SH1-22 KĐT APEC Diamond Park, thôn Phai Duốc, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn biết các nội dung sau:

1. Toà án nhân dân thành phố Lạng Sơn đã thụ lý vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 20/2024/TLST-KDTM ngày 24/10/2024 về việc Tranh chấp hợp đồng tín dụng giữa nguyên đơn Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam và bị đơn ông Trần Xuân Quốc, bà Nguyễn Thị Tho. Những vấn đề cụ thể người khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết, gồm:

- Buộc ông Trần Xuân Quốc, bà Nguyễn Thị Tho phải trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam tổng số tiền tạm tính đến ngày 31/7/2024: Nợ gốc 4.500.000.000 đồng; nợ lãi 607.191.781 đồng, tổng cộng: 5.107.191.781 đồng (năm tỷ, một trăm linh bảy triệu, một trăm chín mươi một nghìn, bảy trăm tám mươi một đồng) và tiếp tục trả tiền lãi phát sinh từ ngày 01/8/2024 cho đến khi trả xong khoản nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam theo mức lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng số 8403-LAV-202300346 ngày 16/06/2023.

- Trường hợp ông Trần Xuân Quốc và bà Nguyễn Thị Tho không thanh toán xong khoản tiền vay nêu trên thì Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền tiến hành kê biên, xử lý tài sản bảo đảm, phát mại các tài sản để thu hồi nợ đã được ký kết tại Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 202300194/HĐTC ngày 14/06/2023

- Trường hợp sau khi xử lý tài sản bảo đảm không đủ trả nợ gốc, lãi tiền vay thì ông Trần Xuân Quốc và bà Nguyễn Thị Tho phải tiếp tục trả nợ cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản vay.

2. Yêu cầu ông Trần Xuân Quốc và bà Nguyễn Thị Tho:

- Vào hồi **08 giờ 00 phút ngày 06-01-2025**, có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (địa chỉ số 5, Trần Hưng Đạo, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn) để Tòa án giải thích quyền trợ

giúp pháp lý; viết bản khai; Tòa án lấy lời khai; tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hoà giải;

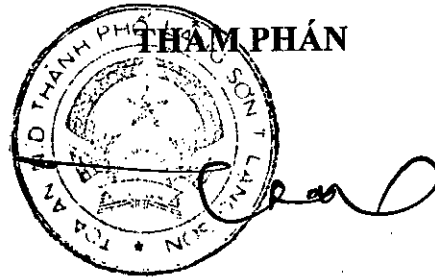
- Vào hồi **08 giờ 00 phút ngày 23-01-2025** tham gia phiên tòa xét xử sơ thẩm theo quy định.

- Vào hồi **08 giờ 00 phút ngày 21-02-2025** có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (địa chỉ như trên) để tham gia phiên tòa xét xử sơ thẩm (**trường hợp phiên tòa xét xử lần 01 hoãn**).

Sau khi Tòa án đăng tin thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng mà ông Trần Xuân Quốc và bà Nguyễn Thị Tho không đến Tòa án thực hiện các thủ tục tố tụng theo thông báo thì Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn sẽ giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật. Trường hợp cần trao đổi thêm thông tin, đề nghị liên hệ số điện thoại 0988.568.181 - Thẩm phán Tạ Thị Nhân.

Nơi nhận:

- Báo Công lý - TAND tối cao;
- Đài tiếng nói Việt Nam;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn;
- Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.



Tạ Thị Nhân