

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét dự thảo Quyết định của UBND tỉnh ban hành Quy trình thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh, phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia - công cộng quy định tại Điều 78 và Điều 79 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn**

Ngày 06/11/2024, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì họp chuyên đề để xem xét dự thảo Quyết định của UBND tỉnh ban hành Quy trình thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh, phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia - công cộng quy định tại Điều 78 và Điều 79 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (*Tờ trình số 536/TTr-STNMT ngày 23/10/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường*). Tham dự họp có đại diện lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý Khu Kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; UBND các huyện, thành phố; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông.

Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo các nội dung cuộc họp, ý kiến tham gia của các thành phần tham dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Để các đơn vị trực tiếp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tổ chức triển khai đồng bộ, thống nhất, dễ hiểu, dễ tra cứu, tránh việc thực hiện thiếu sót về trình tự, thủ tục, căn cứ quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành, UBND tỉnh đã ban hành Quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn tại Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16/6/2022. Tuy nhiên căn cứ để ban hành Quyết định số 1019/QĐ-UBND đã hết hiệu lực thi hành và được thay thế bởi Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành nên cần thiết phải ban hành quyết định mới thay thế Quyết định số 1019/QĐ-UBND để làm cơ sở thực hiện thống nhất trên địa bàn tỉnh.

Qua thảo luận tại cuộc họp, cơ bản nhất trí với nội dung dự thảo Quyết định do Sở Tài nguyên và Môi trường trình. Tuy nhiên, để quy trình được ban hành bảo đảm chặt chẽ, phù hợp với thực tế, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu tối đa các ý kiến phát biểu tại cuộc họp để hoàn thiện quyết định, trong đó rà soát, bổ sung một số nội dung sau:

1. Bổ nội dung: “theo ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Thông báo số 499/TB-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2024.” tại khoản 3 Điều 3 dự thảo Quy định.

2. Tại Phụ lục I ban hành kèm theo: đề nghị chuyển Bước 2 tổ chức họp với người có đất trong khu vực thu hồi đất lên thành nội dung 3 của Bước 1, sửa nội dung 3 của bước 1 thành nội dung 4.

3. Rà soát, bổ sung nội dung yêu cầu ghi biên bản đối với trường hợp người có đất thu hồi nhận và trường hợp không nhận quyết định thu hồi đất, quyết định cưỡng chế thi hành quyết định kiểm đếm bắt buộc, quyết định cưỡng chế thu hồi đất tại phụ lục I và Phụ lục II để bảo đảm chặt chẽ.

4. Bổ sung đơn vị, tổ chức có trách nhiệm thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phối hợp UBND cấp xã thực hiện đăng tải thông tin trong trường hợp không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi.

5. Về thẩm quyền ban hành quyết định: thống nhất UBND tỉnh ban hành quyết định để bảo đảm hiệu lực của văn bản và thực hiện thống nhất trên địa bàn tỉnh.

6. Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương hoàn thiện, trình UBND tỉnh **chậm nhất ngày 08/11/2024** để trình kỳ họp UBND tỉnh gần nhất xem xét, thông qua làm cơ sở để UBND các huyện, thành phố và các đơn vị, tổ chức liên quan thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần họp;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM,  
Trung tâm Thông tin ;
- Lưu: VT, KT (NNT).

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Dương Công Hiệp**