

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 5/2023

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/5/2023 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Bà Chu Thị Hồng Thái, Đại biểu Quốc hội tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
02. Bà Trần Sơn Thùy, Phó Trưởng Ban Pháp chế HĐND tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;
03. Ông Lương Tiến Trình, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy;
04. Ông Hoàng Trung Hiếu, Phó Trưởng Ban dân chủ pháp luật, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
05. Ông Hoàng Anh Tuấn, Phó Chủ tịch; bà Hoàng Kim Châm, Phó Trưởng Ban xây dựng Hội, Hội Nông dân tỉnh;
06. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;
07. Ông Chu Văn Thạch, Phó Giám đốc phụ trách và ông Nguyễn Hữu Trục, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
08. Ông Nguyễn Sỹ Tân, Giám đốc Sở Xây dựng;
09. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp;
10. Ông Dương Công Dũng; ông Đặng Quốc Minh, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;
11. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

### I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **14 lượt/13 công dân** đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Cao Lộc, Tràng Định, Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn.

### II. KẾT QUẢ TIẾP TÙNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

**1. Các ông: Trần Văn Lãm, Phùng Văn Thượng** (đại diện cho một số hộ dân bị ảnh hưởng bởi Dự án Kè bờ trái sông Kỳ Cùng), cùng trú tại thôn Rọ Phải, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

- Các hộ không đồng ý với Văn bản số 3035/STNMT-TTr ngày 30/12/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường do việc trả lời, giải thích không đúng với quy định của pháp luật, liên quan đến Dự án Kè bờ trái Sông Kỳ

Cùng. Đề nghị xem xét lại và hủy bỏ Văn bản trên. Tại khoản 3 Điều 6 Luật Khiếu nại quy định các hành vi bị cấm, theo đó việc giải quyết khiếu nại phải bằng Quyết định, không phải ban hành công văn trả lời công dân.

- Các hộ không đồng ý việc Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn không ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại (lần đầu) theo quy định; đồng thời khiếu nại các Quyết định về thu hồi đất, cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ tại dự án. Đề nghị xem xét giải quyết cho các hộ theo quy định (tại đơn đề ngày 08/5/2023). Phản ánh về việc mời và làm việc với công dân của cơ quan chức năng thành phố Lạng Sơn gây bức xúc cho công dân.

- Quyết định phê duyệt giá đất cụ thể được ban hành trước quyết định thu hồi đất và quyết định phê duyệt phương án bồi thường 02 năm là không phù hợp với quy định của pháp luật; phương án hỗ trợ, chuyển đổi nghề nghiệp chưa có sự bàn bạc với các hộ dân.

***Kết luận:***

- Đối với nội dung đơn các hộ không đồng ý với Văn bản số 3035/STNMT-TTr ngày 30/12/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường: Thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh giao, Thanh tra tỉnh đã kiểm tra và có Báo cáo số 94/BC-TTr ngày 12/5/2023. UBND tỉnh sẽ sớm xem xét kết quả kiểm tra của Thanh tra tỉnh và trả lời công dân.

- Đối với các nội dung khiếu nại tại đơn đề ngày 08/5/2023; nội dung phản ánh, kiến nghị về trình tự, thủ tục, phương án bồi thường Dự án: thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố Lạng Sơn, UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND thành phố kiểm tra, giải quyết tại Văn bản số 2132/VP-BTCD ngày 12/5/2023. Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn mời các công dân đến làm việc để làm rõ các nội dung công dân còn thắc mắc; khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, rà soát, giải quyết theo quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

**2. Bà Nông Thị Ngọc Nữ**, trú tại nhà số 36, đường Đại Huệ, khối Cửa Đông, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị xem xét chỉ đạo đính chính loại đất đối với thửa đất số 97, tờ bản đồ số 72, xã Đại Đồng, huyện Tràng Định thành loại đất ONT (đất ở nông thôn) cho gia đình; tại thửa đất này trước thời điểm đo đạc bản đồ địa chính gia đình đã xây dựng móng nhà, nhưng khi đo đạc bản đồ lại xác định loại đất “LNK” (đất trồng cây lâu năm).

***Kết luận:*** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Tràng Định và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ, tài liệu liên quan đến vụ việc, xác minh làm rõ, trả lời công dân theo quy định; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong tháng **6/2023**.

**3. Ông Phạm Gia Hoan**, trú tại khu Phiêng Quán, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được ông Lành Tiến Ảnh, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc ủy quyền), trình bày: Gia đình ông Ảnh bị thu hồi trên 500m<sup>2</sup> đất nông nghiệp để thực hiện dự án Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc. Đề nghị hỗ trợ cho gia đình ông Ảnh 01 ô đất tái định cư.

**Kết luận:** Đối với chính sách hỗ trợ đất tái định cư do bị thu hồi đất nông nghiệp trên 500m<sup>2</sup> đã chấm dứt thực hiện trên địa bàn tỉnh theo kết luận thanh tra của Thanh tra Chính phủ, tuy nhiên còn nhiều trường hợp chưa giải quyết dứt điểm. UBND tỉnh đã có báo cáo xin ý kiến của Thủ tướng Chính phủ; hiện nay các cơ quan Trung ương đang xem xét, khi nào có ý kiến chỉ đạo, UBND tỉnh sẽ thông tin để công dân được biết.

**4. Ông Phạm Gia Hoan**, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được bà Vi Thị Thanh, trú tại số 327, đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn ủy quyền), trình bày: Đề nghị chỉ đạo cấp Giấy CNQSD đất, thửa đất số 382, tờ bản đồ số 01, xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc (thuộc khu Bệnh viện Đa khoa tỉnh Lạng Sơn) cho bà Vi Thị Thanh.

**Kết luận:** Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương xử lý, giải quyết dứt điểm vụ việc, trả lời công dân; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trong tháng 5/2023.

**5. Ông Phạm Gia Hoan**, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được ông Ân Văn Phúc, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình ủy quyền), trình bày: Đề nghị xem xét chỉ đạo cấp có thẩm quyền bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông Phúc đối với phần diện tích đất bờ sông, bờ suối do bị ảnh hưởng bởi Dự án Cầu số 1, đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn tương tự như một số dự án khác (Dự án Hồ chứa nước Bản Lải, Dự án Công viên Bờ Sông).

**Kết luận:** Hiện nay UBND huyện Lộc Bình đang thực hiện công tác đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng Dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn và tiếp tục rà soát, tổng hợp tất cả các thửa đất tương tự như hộ ông Phúc bị ảnh hưởng bởi Dự án để báo cáo UBND tỉnh.

Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương xem xét, giải quyết đơn của công dân theo quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh tiến độ, kết quả thực hiện trong tháng 6/2023.

**6. Ông Phạm Gia Hoan**, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được một số hộ dân tại xã Tam Gia, huyện Lộc Bình ủy quyền) gửi đơn đề ngày 14/5/2023 và trình bày: Đề nghị chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường cung cấp số liệu đo đạc đất của hộ gia đình, cá nhân tại thôn Còn Cắm, xã Tam Gia để UBND huyện Lộc Bình có căn cứ thực hiện việc cấp Giấy CNQSD đất cho các hộ dân theo quy định.

**Kết luận:** Tiếp nhận đơn để xử lý theo quy định của pháp luật.

**7. Ông Phạm Gia Hoan**, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được bà Nông Thị Hải, trú tại thôn Long Đầu, xã Yên Khoái, huyện Lộc Bình ủy quyền), trình bày: Đề nghị xem xét, chỉ đạo cơ quan có thẩm quyền xác minh việc bà Hoàng Thị Nga, Hiệu trưởng Trường Tiểu học xã Mẫu Sơn vi phạm kỷ luật nhưng vẫn được đánh giá hoàn thành công việc và được bổ nhiệm chức danh Hiệu trưởng.

**Kết luận:** Nội dung kiến nghị, phản ánh của bà Nông Thị Hải đã được UBND huyện Lộc Bình kiểm tra, trả lời tại văn bản số 815/UBND-TD ngày 07/4/2023; bà Hải không đồng ý với nội dung trả lời của UBND huyện Lộc Bình và có đơn gửi Chủ tịch UBND tỉnh. Hiện nay vụ việc đang được UBND tỉnh giao Sở Nội vụ kiểm tra, rà soát.

Yêu cầu Sở Nội vụ khẩn trương thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại Văn bản số 2050/VP-BTCD ngày 08/5/2023; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày **15/6/2023**.

**8. Các ông: Hải A Thương, Hải A Hội, Hải A Thiệu**, cùng trú tại khối 3, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị chỉ đạo UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương giải quyết cấp Giấy CNQSD đất đối với các ô đất tái định cư đã giao cho các gia đình do bị thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu đô thị Phú Lộc 1+2; có một số hộ khác tương tự đã được cấp Giấy CNQSD đất.

**Kết luận:**

- Đối với chính sách hỗ trợ đất tái định cư do bị thu hồi đất nông nghiệp trên 500m<sup>2</sup> đã chấm dứt thực hiện trên địa bàn tỉnh theo kết luận thanh tra của Thanh tra Chính phủ, tuy nhiên còn nhiều trường hợp chưa giải quyết dứt điểm. UBND tỉnh đã có báo cáo xin ý kiến của Thủ tướng Chính phủ; hiện nay các cơ quan Trung ương đang xem xét, khi nào có ý kiến chỉ đạo, UBND tỉnh sẽ thông tin để công dân được biết.

- Việc phản ánh cho rằng có một số hộ tương tự đã được cấp Giấy CNQSD đất: Đề nghị công dân trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND thành phố Lạng Sơn để kiểm tra, làm rõ.

**9. Bà Vy Lan Anh**, trú tại số 680 đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu (đoạn Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu) với diện tích đất là 32,5m<sup>2</sup> còn lại là 35,4m<sup>2</sup>. Đề nghị xem xét giao cho gia đình 01 ô đất tái định cư, do sau khi thu hồi diện tích đất còn lại rất ít, gia đình đông nhân khẩu không đủ không gian sinh hoạt.

**Kết luận:** Nội dung đề nghị của bà Lan Anh thuộc thẩm quyền xem xét của UBND thành phố Lạng Sơn. UBND thành phố đã kiểm tra và trả lời bà tại Văn bản số 982/UBND-PTQĐ ngày 19/4/2023. Theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ thì gia đình bà Lan Anh không đủ điều kiện được giao đất tái định cư, do phần diện tích đất ở còn lại không bị thu hồi vẫn bảo đảm diện tích tối thiểu của thửa đất, đủ điều kiện để xây dựng nhà ở (40,3m<sup>2</sup>).

**10. Bà Vi Thị Mai Phương**, địa chỉ nhà số 14/147, đường Mỹ Sơn, tổ 7, khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, trình bày:

- Đề nghị xử lý giải quyết quyền lợi của các hộ dân và gia đình bà Phương liên quan đến Dự án Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại; việc thu hồi đất của gia đình là trái pháp luật, Dự

án kéo dài từ lâu, năm 2017 UBND tỉnh có chủ trương đồng ý chấm dứt thực hiện Dự án nhưng UBND thành phố Lạng Sơn không có thông báo cho các hộ về việc chấm dứt Dự án, chưa giải quyết quyền lợi cho các hộ bị ảnh hưởng; sau đó có Dự án khác chùng lên thì không thông báo việc đổi trừ Dự án cũ vào Dự án mới, đến nay lại có thông báo về việc này, gây ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp cho các hộ. Đề nghị hủy Dự án này và xem xét trả lại khu đất ao của Hợp tác xã Điền Sơn cho các xã viên.

Theo Công điện số 280/CĐ-TTg ngày 19/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ, đề nghị UBND tỉnh khẩn trương thực hiện các nội dung thuộc thẩm quyền của tỉnh, chỉ đạo giải quyết dứt điểm hai Dự án; hủy Dự án để người sử dụng đất thực hiện quyền của mình, chỉ đạo UBND thành phố Lạng Sơn xem xét cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình bà và các hộ dân.

- Phản ánh liên quan đến việc mua bán, sử dụng đất của ông Nguyễn Công Thắng; năm 2007 bà Quý đã chuyển nhượng khu Ao cho ông Nguyễn Công Thắng, việc chuyển nhượng có giấy tờ viết tay, không có xác nhận của cơ quan Nhà nước. Sau khi nhận chuyển nhượng ông Thắng đã san lấp để lại một phần đất ao, phần còn lại trồng cây ăn quả, cây cảnh.

- Phản ánh về việc Tòa án hai cấp sơ thẩm và phúc thẩm giải quyết nội dung bà khởi kiện yêu cầu hủy các văn bản hành chính liên quan đến vụ việc, Tòa án bác đơn và cho rằng nội dung khởi kiện là không có căn cứ. Bà không đồng ý với các phán quyết của Tòa án, bà đề nghị UBND tỉnh có ý kiến về vụ việc này.

### ***Kết luận:***

- Chủ tịch UBND tỉnh không trốn tránh trách nhiệm trong công tác giải quyết đơn của công dân; do những nội dung công dân thắc mắc, kiến nghị, khiếu nại liên quan đến Dự án Đầu tư xây dựng công trình Tiểu khu tái định cư khối 9, phường Vĩnh Trại đang thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố Lạng Sơn. Yêu cầu UBND thành phố khẩn trương thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao Văn bản số 2031/VP-BTCD ngày 08/5/2023, giải quyết dứt điểm vụ việc và trả lời công dân trong **tháng 5/2023**; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

- Đối với nội dung bà không đồng ý với các phán quyết của Tòa án trong việc giải quyết đơn khởi kiện của bà yêu cầu hủy các văn bản hành chính liên quan đến vụ việc: vụ việc này đã có Bản án phúc thẩm của TAND cấp cao tại Hà Nội, theo quy định của pháp luật, bản án này đã có hiệu lực pháp luật, cơ quan hành chính hay bất kỳ cơ quan nhà nước nếu có liên quan đến bản án đều phải có nghĩa vụ chấp hành các phán quyết của Tòa án. Nếu bà có căn cứ, tài liệu, tình tiết mới có thể làm thay đổi bản án thì bà gửi đơn đến Chánh án Tòa án nhân dân tối cao hoặc Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân tối cao để xem xét kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm, tái thẩm theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

**11. Bà Trần Thị Luận**, trú tại thôn Khòn Phở, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị tính giá tiền sử dụng đất ô đất tái định cư số 01

cho gia đình theo giá cũ, được giảm 50% và cho ghi nợ tiền sử dụng đất đối với 02 ô tái định cư được giao.

**Kết luận:** UBND thành phố Lạng Sơn đã có văn bản báo cáo UBND tỉnh về việc này; trong tháng 5/2023 UBND tỉnh sẽ xem xét, xử lý theo quy định.

**12. Bà Đào Thị Thuần**, trú tại số 08, ngõ 617, đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Không đồng ý với nội dung trả lời giải thích của UBND tỉnh tại Văn bản số 203/UBND-BTCD ngày 24/02/2023, liên quan đến đất xây dựng nhà tình nghĩa cho ông Hà Văn Định.

**Kết luận:** Đơn của bà Thuần về nội dung này, Chủ tịch UBND tỉnh đang giao Thanh tra tỉnh kiểm tra, rà soát. Yêu cầu Thanh tra tỉnh khẩn trương thực hiện nhiệm vụ được giao tại Văn bản số 1354/VP-BTCD ngày 29/3/2023.

**13. Bà Đinh Thị Hiền**, trú tại khu 4, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, gửi đơn đề ngày 15/5/2023 và trình bày: Đề nghị chỉ đạo thu hồi 38m<sup>2</sup> đất hiện nay ông Tuấn đang sử dụng vượt so với Giấy CNQSD đất đã cấp cho gia đình nhà ông Tuấn.

**Kết luận:** Tiếp nhận đơn để xử lý theo quy định của pháp luật.

**14. Bà Nguyễn Thị Lượm**, trú tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, trình bày: Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình đối thoại với bà để giải quyết các kiến nghị, khiếu nại từ trước đến nay theo quy định của pháp luật.

**Kết luận:** Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình mời bà Lượm đến làm việc để làm rõ các nội dung khiếu nại, kiến nghị, phản ánh; khẩn trương xem xét giải quyết các nội dung khiếu nại, kiến nghị của công dân đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>).

**Nơi nhận:**

- Bí thư, Phó Bí thư TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, PCT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, TN & MT, XD, TP, Nội vụ;
- UBND các huyện: Cao Lộc, LB, TĐ và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, NC, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Dương Công Hiệp**