

Số: 1573 /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày 16 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc gia hạn sử dụng đất đối với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển
nông thôn - Chi nhánh huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 275/TTr-STNMT ngày 29/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Chi nhánh huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn đang sử dụng diện tích 776,5m² đất thuộc thửa số 122, tờ bản đồ số 12, bản đồ địa chính thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng vào mục đích xây dựng Trụ sở giao dịch theo Quyết định số 1024/QĐ-UBND ngày 12/6/1999 của UBND tỉnh, được gia hạn sử dụng đất như sau:

1. Thời gian được gia hạn sử dụng đất: 20 năm, kể từ ngày 12/6/2019 đến ngày 12/6/2039.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo mảnh Trích đo địa chính số 26/TĐĐC, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Văn Lãng (Nay là Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Lãng) lập ngày 29/5/2013, được UBND thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

4. Những hạn chế về quyền sử dụng đất: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Chi nhánh huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn không được xây

dựng công trình kiên cố trên diện tích 22,4 m² thuộc hành lang đường Hoàng Văn Thụ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện chuyển thông tin địa chính để tính tiền thuê đất, ký lại hợp đồng thuê đất, chỉnh lý và trao giấy chứng nhận cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Chi nhánh huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Chi nhánh huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm đến Sở Tài nguyên và Môi trường ký lại hợp đồng thuê đất; thực hiện quản lý, sử dụng đất đúng vị trí ranh giới, mục đích được giao; nộp phí, lệ phí đầy đủ theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Văn Lãng, Chủ tịch UBND thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Chi nhánh huyện Văn Lãng, Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PVP UBND tỉnh,
- các phòng: KTN, TH, KTTH;
- Lưu: VT, (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Tiến Thiệu